

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
598925	Obec Albrechtice	250	1
568741	Obec Albrechtický	225	1
551929	Obec Andělská Hora	175	1
599212	Obec Bartošovice	225	1
598011	Obec Baška	717	4
512974	Obec Bělá	450	2
568481	Obec Bernartice nad Odrou	375	2
598020	Obec Bílá	150	1
597198	Obec Bílčice	48	0
546984	Obec Bílov	160	1
599247	Obec Bílovec	306	2
554936	Obec Bítov	175	1
511633	Obec Bocanovice	225	1
599051	Obec Bohumín	179	1
506192	Obec Bohuslavice	575	3
597201	Obec Bohušov	27	0
506214	Obec Bolatice	700	4
568431	Obec Bordovice	225	1
554197	Obec Branka u Opavy	800	4
597210	Obec Brantice	342	2
553107	Obec Bratříkovice	200	1
556858	Obec Bravantice	325	2
506320	Obec Brumovice	283	1
597180	Obec Bruntál	500	3
598038	Obec Brušperk	800	4
598046	Obec Bruzovice	400	2
506451	Obec Březová	200	1
597228	Obec Břidličná	128	1
506460	Obec Budišov nad Budišovkou	154	1
568261	Obec Budišovice	600	3
511935	Obec Bukovec	225	1
569607	Obec Býkov-Láryšov	85	0
598062	Obec Bystřice	600	3
552003	Obec Čaková	115	1
569119	Obec Čavisov	500	3
598071	Obec Čeladná	850	4
569950	Obec Čermná ve Slezsku	125	1
598933	Obec Český Těšín	243	1
568228	Obec Darkovice	750	4
568236	Obec Děhylov	550	3
598941	Obec Dětmarovice	200	1
597252	Obec Dětfichov nad Bystřicí	105	1
551864	Obec Dívkův Hrad	128	1
551708	Obec Dlouhá Stráň	235	1
598089	Obec Dobrá	650	3
552542	Obec Dobratice	368	2
569895	Obec Dobroslavice	850	4
506702	Obec Dolní Benešov	700	4
598101	Obec Dolní Domaslavice	363	2
506711	Obec Dolní Lhota	600	3
511951	Obec Dolní Lomná	200	1
598968	Obec Dolní Lutyně	213	1

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
597287	Obec Dolní Moravice	283	1
552607	Obec Dolní Tošanovice	335	2
553051	Obec Dolní Životice	300	2
568864	Obec Doubrava	100	1
597317	Obec Dvorce	169	1
599344	Obec Frenštát pod Radhoštěm	450	2
598135	Obec Fryčovice	550	3
598003	Obec Frýdek-Místek	726	4
598143	Obec Frýdlant nad Ostravicí	710	4
599352	Obec Fulnek	155	1
506753	Obec Háj ve Slezsku	544	3
568210	Obec Hať	475	2
555088	Obec Havířov	404	2
568562	Obec Heřmanice u Oder	120	1
568571	Obec Heřmánky	175	1
597325	Obec Heřmanovice	150	1
569666	Obec Hladké Životice	225	1
553093	Obec Hlavnice	325	2
551872	Obec Hlinka	45	0
568368	Obec Hlubočec	250	1
507016	Obec Hlučín	1008	5
507105	Obec Hněvošice	725	4
598160	Obec Hnojník	280	1
599409	Obec Hodslavice	300	2
507113	Obec Holasovice	350	2
597341	Obec Holčovice	43	0
597350	Obec Horní Benešov	225	1
598178	Obec Horní Bludovice	425	2
512192	Obec Horní Domaslavice	410	2
569500	Obec Horní Lhota	550	3
511986	Obec Horní Lomná	200	1
597368	Obec Horní Město	115	1
552739	Obec Horní Suchá	250	1
552631	Obec Horní Tošanovice	340	2
551805	Obec Horní Životice	43	0
568511	Obec Hostašovice	175	1
597392	Obec Hošťálkovy	236	1
507261	Obec Hrabyně	750	4
507270	Obec Hradec nad Moravicí	441	2
512176	Obec Hrádek	300	2
598232	Obec Hřava	150	1
598691	Obec Hukvaldy	540	3
512923	Obec Chlebičov	600	3
555291	Obec Chotěbuz	200	1
507334	Obec Chuchelná	425	2
569909	Obec Chvalíkovice	700	4
598259	Obec Jablunkov	500	3
507377	Obec Jakartovice	206	1
554065	Obec Jakubčovice nad Odrou	225	1
597431	Obec Janov	70	0
507423	Obec Janovice	520	3
599468	Obec Jeseník nad Odrou	109	1

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
547191	Obec Jezdkovice	250	1
597449	Obec Jindřichov	195	1
597457	Obec Jiříkov	114	1
599506	Obec Jistebník	325	2
598275	Obec Kaňovice	540	3
597473	Obec Karlova Studánka	550	3
597481	Obec Karlovice	120	1
598917	Obec Karviná	267	1
568643	Obec Kateřinice	275	1
599549	Obec Klimkovice	750	4
507504	Obec Kobeřice	600	3
507237	Obec Komorní Lhotka	320	2
599565	Obec Kopřivnice	345	2
507458	Obec Košařiska	200	1
598321	Obec Kozlovice	448	2
547182	Obec Kozmice	600	3
549673	Obec Krásná	220	1
597511	Obec Krasov	115	1
507580	Obec Kravaře	900	5
598348	Obec Krmelín	790	4
597520	Obec Krnov	575	3
568180	Obec Kružberk	163	1
597538	Obec Křišťanova	70	0
555312	Obec Kujavy	175	1
598356	Obec Kunčice pod Ondřejníkem	675	3
568546	Obec Kunín	275	1
512907	Obec Kyjovice	600	3
597546	Obec Leskovec nad Moravicí	240	1
598364	Obec Lhotka	430	2
553115	Obec Lhotka u Litultovic	150	1
500046	Obec Libhošť	250	1
597554	Obec Lichnov	160	1
599603	Obec Lichnov	275	1
597571	Obec Liptaň	58	0
507920	Obec Litultovice	525	3
597589	Obec Lomnice	145	1
599646	Obec Luboměř	125	1
598399	Obec Lučina	428	2
507971	Obec Ludgeřovice	800	4
551996	Obec Ludvíkov	425	2
597601	Obec Malá Morávka	400	2
551902	Obec Malá Štáhle	70	0
552593	Obec Malenovice	700	4
568589	Obec Mankovice	175	1
508128	Obec Markvartovice	750	4
508144	Obec Melč	200	1
597635	Obec Město Albrechtice	90	0
512184	Obec Metylovice	515	3
551724	Obec Mezina	240	1
568279	Obec Mikolajice	175	1
507547	Obec Milíkov	225	1
569526	Obec Milotice nad Opavou	213	1

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
553042	Obec Mladecko	225	1
508373	Obec Mokré Lazce	600	3
569097	Obec Moravice	150	1
598445	Obec Morávka	325	2
551732	Obec Moravskoslezský Kočov	285	1
599689	Obec Mořkov	325	2
598453	Obec Mosty u Jablunkova	225	1
568686	Obec Mošnov	275	1
554014	Obec Návsí	500	3
553158	Obec Neplachovice	525	3
552526	Obec Nižní Lhoty	325	2
552518	Obec Nošovice	710	4
546950	Obec Nová Pláň	370	2
569551	Obec Nové Heřminovy	150	1
512893	Obec Nové Lublice	225	1
555274	Obec Nové Sedlice	500	3
599191	Obec Nový Jičín	328	2
507091	Obec Nýdek	375	2
569577	Obec Oborná	270	1
599701	Obec Odry	152	1
554049	Obec Olbramice	350	2
509574	Obec Oldřišov	625	3
505927	Obec Opava	792	4
599069	Obec Orlová	256	1
597716	Obec Osoblaha	80	0
554821	Obec Ostrava	976	5
598542	Obec Ostravice	688	3
509612	Obec Otice	1100	5
598551	Obec Palkovice	558	3
598569	Obec Paskov	493	2
552500	Obec Pazderna	375	2
551848	Obec Petrovice	110	1
599077	Obec Petrovice u Karviné	225	1
599085	Obec Petřvald	275	1
599743	Obec Petřvald	187	1
557226	Obec Písečná	375	2
512028	Obec Písek	225	1
509647	Obec Píšť	475	2
568813	Obec Pražmo	365	2
507181	Obec Pržno	750	4
599808	Obec Příbor	288	1
552577	Obec Pstruží	675	3
509736	Obec Pustá Polom	625	3
568775	Obec Pustějov	375	2
568317	Obec Radkov	175	1
509841	Obec Raduň	850	4
549665	Obec Raškovice	385	2
597724	Obec Razová	270	1
568376	Obec Rohov	450	2
556971	Obec Ropice	350	2
597741	Obec Roudno	250	1
551945	Obec Rudná pod Pradědem	240	1

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
597775	Obec Rusín	35	0
568554	Obec Rybí	375	2
599107	Obec Rychvald	250	1
597783	Obec Rýmařov	317	2
597791	Obec Ryžoviště	205	1
552640	Obec Řeka	275	1
568830	Obec Řepiště	525	3
598674	Obec Sedliště	575	3
599832	Obec Sedlnice	275	1
568716	Obec Skotnice	225	1
510131	Obec Skřipov	150	1
568406	Obec Slatina	225	1
510289	Obec Slavkov	1000	5
551881	Obec Slezské Pavlovice	65	0
597813	Obec Slezské Rudoltice	37	0
510297	Obec Služovice	388	2
552658	Obec Smilovice	260	1
568791	Obec Soběšovice	388	2
597821	Obec Sosnová	110	1
599867	Obec Spálov	225	1
551911	Obec Stará Ves	255	1
598739	Obec Stará Ves nad Ondřejnicí	425	2
598747	Obec Staré Hamry	338	2
551813	Obec Staré Heřminovy	35	0
551767	Obec Staré Město	278	1
552551	Obec Staré Město	650	3
568198	Obec Staré Těchanovice	150	1
599905	Obec Starý Jičín	181	1
552569	Obec Staříč	465	2
510343	Obec Stěbořice	442	2
599140	Obec Stonava	200	1
512869	Obec Strahovice	375	2
552674	Obec Střítež	275	1
599921	Obec Studénka	275	1
510378	Obec Sudice	375	2
599930	Obec Suchdol nad Odrou	200	1
547131	Obec Svatoňovice	200	1
597872	Obec Světlá Hora	269	1
569631	Obec Sviadnov	660	3
597881	Obec Svobodné Heřmanice	43	0
598798	Obec Šenov	450	2
554171	Obec Šenov u Nového Jičína	325	2
510432	Obec Šilheřovice	750	4
597899	Obec Široká Niva	275	1
568333	Obec Štáblovice	230	1
510483	Obec Štěpánkovice	550	3
510491	Obec Štítina	825	4
599948	Obec Štramberk	275	1
599158	Obec Těrlicko	292	1
512745	Obec Těškovice	300	2
599956	Obec Tichá	375	2
599964	Obec Tísek	325	2

## 17. Orientační ceny pozemků pro výstavbu RD

kód obce	název obce	cena pozemků Kč/m2	bodové hodnocení
569755	Obec Trnávka	275	1
599999	Obec Trojanovice	375	2
552623	Obec Třanovice	440	2
569101	Obec Třebom	175	1
597911	Obec Třemešná	120	1
598810	Obec Třinec	390	2
551821	Obec Tvrdkov	48	0
568341	Obec Uhlířov	650	3
597937	Obec Úvalno	370	2
597945	Obec Václavov u Bruntálu	160	1
598836	Obec Václavovice	400	2
551783	Obec Valšov	170	1
510882	Obec Velká Polom	700	4
551694	Obec Velká Štáhle	105	1
568422	Obec Velké Albrechtice	275	1
510891	Obec Velké Heraltice	222	1
510939	Obec Velké Hoštice	700	4
552615	Obec Vělopolí	250	1
554928	Obec Vendryně	600	3
500259	Obec Veřovice	275	1
570036	Obec Větrkovice	125	1
511021	Obec Vítkov	164	1
552488	Obec Vojkovice	480	2
598879	Obec Vratimov	450	2
554910	Obec Vražné	168	1
597961	Obec Vrbno pod Pradědem	402	2
569747	Obec Vrchy	160	1
511161	Obec Vršovice	850	4
568244	Obec Vřesina	750	4
500291	Obec Vřesina	750	4
597970	Obec Vysoká	39	0
552682	Obec Vyšní Lhoty	415	2
597988	Obec Zátor	220	1
553492	Obec Závada	375	2
568473	Obec Závišice	275	1
568449	Obec Zbyslavice	200	1
552691	Obec Žabeň	495	2
568732	Obec Ženklaava	275	1
568163	Obec Žermanice	475	2
547000	Obec Životice u Nového Jičína	225	1

### HODNOCENÍ

cena Kč/m2 pozemku	body
0 - 100	0
101 - 300	1
301 - 500	2
501 - 700	3
701 - 900	4
901 - více	5

Zdroj: Česká společnost certifikovaných odhadců majetku (ČSCOM) 2013  
Cenové mapy statutárních měst Ostravy a Karviné