



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor krajský stavební úřad
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: 0031-051
Ze dne: 2026-09-04
Čj.: MSK 126706/2026
Sp. zn.: KSÚ/20395/2026/Pas
084.1 S6
Vyřizuje: Mgr. Kamila Pásztor Kolaříková
Telefon: 595 622 580
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2026-09-10

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 4. 9. 2026 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ve které jste žádali o poskytnutí následujících informací:

*„Konkrétně bychom Vás rádi požádali o sdělení, zda bylo jakoukoliv osobou u Vašeho úřadu podáno odvolání, či jakýkoli jiný opravný prostředek („**Návrh**“) týkající se rozhodnutí o vydání společného povolení Obecního úřadu Ostravice, stavebního úřadu, ze dne 28. 5. 2024, č. j. Ostr 1209/2024, které bylo vydáno ve prospěch stavebníka AD Vrchy s.r.o, Rudná 2934/1, 703 00 Ostrava, kterým byl schválen stavební záměr pro stavbu s názvem „AD Vrchy“, a které nabylo právní moci dne 16. 3. 2026.*

Pokud byl takový Návrh u Vašeho úřadu podán, žádáme o informaci, zda k datu této žádosti bylo řízení o takovém Návrhu pravomocně ukončeno, a dále žádáme o sdělení spisové značky všech řízení o Návrhu či Návrzích, pokud jich bylo podáno více. Pokud bylo řízení o Návrhu ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádáme o informaci, jaké bylo znění tohoto rozhodnutí.

Dále prosíme o informaci, zda evidujete podání správní žaloby ve věci výše uvedeného Návrhu, tedy ve věci výše uvedeného rozhodnutí.“

Krajský úřad Vám v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytuje následující informace:

Ano, proti rozhodnutí o vydání společného povolení, vydanému Obecním úřadem Ostravice, stavební úřad, dne 28. 5. 2024, č. j. Ostr 1209/2024, bylo podáno **odvolání**. O odvolání bylo **pravomocně rozhodnuto** rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru krajský stavební úřad, ze dne 25. 2. 2026, č. j. MSK 116511/2024, sp. zn. KSÚ/23158/2024/Sta, a to takto:

„Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, oddělení pozemních a vodních staveb, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 11 odst. 1 písm. b), § 89 odst. 1 a § 178



odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 90 odst. 1 písm. c) téhož zákona

mění

rozhodnutí Obecního úřadu Ostravice, stavebního úřadu, č. j. Ostr 1209/2024 ze dne 28. 5. 2024, kterým na základě žádosti společnosti AD Vrchy s.r.o., Rudná 2934/1, 703 00 Ostrava, schválil ve společném řízení záměr nazvaný „AD Vrchy“ na pozemcích parc. č. 478/23, 4393/33, 478/14, 374/27, 649/43, 478/40, 478/39 a 478/15 v katastrálním území Ostravice 1, **tak, že podmínky pro umístění a provedení stavby ve výrokové části rozhodnutí doplňuje o podmínku č. 13 ve znění:**

„13. Před zahájením stavby musí být proveden pasport studen na pozemcích parc. č. xxx a xxx v k. ú. Ostravice 1 (hloubka, úroveň hladiny podzemní vody, krácený rozbor podzemní vod), a to za přítomnosti majitele studny. Při realizaci záměru je nezbytné, aby stavebník v rámci součinnosti s majiteli studen na pozemcích parc. č. xxx a xxx v k. ú. Ostravice 1, studny kontinuálně monitoroval. V případě, že dojde ke znemožnění provedení pasportu nebo monitoringu studen, musí být majitelé studen informováni, že přebírají zodpovědnost za případné dopady záměru na jejich studny. Stavební práce musí probíhat za přítomnosti hydrogeologického dozoru, který může případně aktualizovat požadavky na stavební práce a technologii realizace stavební jámy.“

Současně Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, oddělení pozemních a vodních staveb, **rozhodnutí** Obecního úřadu Ostravice, stavebního úřadu, č. j. Ostr 1209/2024 ze dne 28. 5. 2024, **ve zbytku potvrzuje.“**

Proti uvedenému rozhodnutí byla podána **správní žaloba**, která však byla usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 14. 5. 2026, č. j. 22 A 21/2026-38 odmítnuta z důvodu podání žaloby po uplynutí zákonné lhůty.

S pozdravem

Mgr. Kamila Pásztor Kolaříková
právník
odbor krajský stavební úřad