



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MMFM\_S 5845/2020/OÚaSŘ/Břa  
Ze dne: 2021-01-29  
Čj.: MSK 17124/2021  
Sp. zn.: ÚPS/28911/2020/Kan  
326.2 S5 N  
Vyřizuje: Ing. Pavla Michlíková  
Telefon: 595 622 942  
Fax: 595 622 126  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2021-03-03

Magistrát města Frýdku-Místku  
Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek

## **Stanovisko krajského úřadu dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona k návrhu změny č. 6 Územního plánu Frýdek-Místek**

Vážení,

dne 01.02.2021 jste v souladu s ust. § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“) o stanovisko k návrhu změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku (dále jen „změna č. 6“).

Poživatelem změny č. 6 je Magistrát města Frýdku-Místku, projektantem je Ing. arch. Helena Salvetová (číslo autorizace ČKA 00864). Orgánem příslušným k vydání změny č. 6 je Zastupitelstvo města Frýdku-Místku. O pořízení změny č. 6 zkráceným postupem rozhodlo Zastupitelstvo města Frýdku-Místku dne 03.06.2020 usnesením č. 4.1.

Předmětem změny č. 6 je zejména úprava platného územního plánu dle aktuálních mapových podkladů, aktualizace vymezení zastavěného území, skutečného stavu využití ploch v krajině a stávající dopravní a technické infrastruktury, změny funkčního využití území, změny regulativů, zrušení požadavku na zpracování územních studií a aktualizace limitů využití území.

### **V souladu s ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona byly k žádosti předloženy tyto podklady:**

1. návrh změny č. 6
2. kopie stanovisek a připomínek k návrhu změny č. 6:
  - Ministerstvo dopravy ČR ze dne 18.01.2021
  - Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, z 28.12.2020
  - Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR ze dne 19.01.2021
  - Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, ze dne 20.01.2021
  - Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj ze dne 15.12.2020
  - Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 05.01.2021
  - Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 10.12.2020

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 18.01.2021
- Povodí Odry, státní podnik ze dne 11.01.2021
- Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 08.01.2021
- námítky ze dne 19.01.2021

### **Posouzení změny č. 6 z hlediska ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona**

Dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona krajský úřad posoudil návrh změny č. 2 z hlediska:

1. zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy
2. souladu s politikou územního rozvoje
3. souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

#### ***ad 1. Zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy***

Změnou č. 6 nejsou navrhovány žádné záměry nadmístního významu, které přesahují hranice statutárního města Frýdek-Místek a nejsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Vyjádření sousedních obcí k návrhu změny č. 6 nebyla doložena.

#### ***ad 2. Posouzení změny č. 6 z hlediska souladu s politikou územního rozvoje***

Řešené území se nachází z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizací č. 1, 2, 3 a 5 (tj. ve znění účinném od 11.09.2020; dále jen „PÚR“), v Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2. Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovené PÚR pro rozvojové oblasti a republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou návrhem změny č. 6 respektovány.

PÚR jsou na území statutárního města Frýdek-Místek vymezeny záměry:

- R48 koridor kapacitní silnice Bělotín – Frýdek-Místek – Český Těšín – hranice ČR/Polsko (– Kraków)
- E3 koridor pro dvojitě vedení 400 kV Prosenice – Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice
- E23 plocha elektrické stanice 400/110kV Lískovec včetně koridoru pro její zapojení do přenosové soustavy
- P12 koridor pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Libhošť k podzemnímu zásobníku Třanovice

Tyto záměry jsou upřesněny zásadami územního rozvoje a Územním plánem Frýdku-Místku. Návrhem změny č. 6 nejsou dotčeny.

#### ***ad 3. Posouzení změny č. 6 z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem***

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nabyly účinnosti dne 04.02.2011. Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nabyly účinnosti dne 21.11.2018. Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského, ve znění aktualizace č. 1, (dále jen „ZÚR MSK“) je území statutárního města Frýdek-Místek zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2, do oblasti specifických krajín Ostravské pánve E-01 Ostrava – Karviná, do oblasti specifických krajín Beskydského podhůří F-02 Frýdek-Místek, F-04 Ondřejník – Palkovické hůrky a do přechodových pásem 77, 78, 79 a 82.

Úkoly pro územní plánování stanovené pro tuto rozvojovou oblast jsou Územním plánem Frýdku-Místku a návrhem změny č. 6 respektovány. Územní plán Frýdku-Místku a návrh změny č. 6 respektuje zásady pro rozhodování o změnách v území stanovené pro předmětné krajinné oblasti a krajinné typy.

ZÚR MSK jsou na území statutárního města Frýdek-Místek vymezeny veřejně prospěšné stavby:

- D10 D48 Frýdek-Místek, jižní obchvat, nová stavba dálnice II. třídy
- D59 I/56 Frýdek-Místek, přeložka + napojení na R48, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy
- D125 II/477 Frýdek-Místek – Baška, přeložka, dvoupruhová směrově nedělená silnice II. třídy
- D165 žel. trať č. 320, (Bohumín -) hranice okr. Frýdek Místek - Mosty u Jablunkova - státní hranice, modernizace III. železničního koridoru
- DZ16 Optimalizace, elektrizace a zkapacitnění celostátní tratě č. 323 v úseku Ostrava-Kunčice - Vratimov - Frýdek-Místek
- DZ17 Traťová spojka tratí 322 a 323 („úvrat' Frýdek-Místek")
- DZ18 Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 322 v úseku Český Těšín – Frýdek-Místek, včetně zkapacitnění dílčích úseků
- DZ19 Optimalizace, elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek - Frenštát pod Radhoštěm - (Valašské Meziříčí)
- E4 EDĚ – Vratimov – Nošovice, dvojitě vedení 400 kV
- E43 Prosenice – Nošovice – zdvojení vedení 400 kV
- EZ8 Plocha a koridor pro přestavbu vedení V 699 – 110 kV Nošovice – Lískovec na vícenásobné vedení 2x400 kV a 2x110 kV ve stávající trase, včetně plochy pro rozšíření rozvodny Lískovec
- PZ14 VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP)

ZÚR MSK jsou dále na území statutárního města Frýdek-Místek vymezeny:

- územní rezerva D504 II/477 Frýdek – Místek, přeložka, dvoupruhová směrově nedělená silnice II. třídy
- ÚSES

ZÚR na území statutárního města Frýdek-Místek stanovují tyto požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování následujících ploch a koridorů v ÚPD dotčených obcí a na koordinaci územně plánovací činnosti:

- cyklotrasa Ostrava – Beskydy
- cyklotrasa Ostrava – Paskov – Frýdek-Místek
- revitalizace vodního toku Olešná v délce 2,7 km – nevhodná morfologie vodního toku; staničení toku od km 6,8 do km 9,5
- napojení kanalizace obcí Nošovice, Nižní Lhoty, Vyšní Lhoty, části obce Palkovice a části obce Metylovice na ÚČOV Frýdek-Místek

Záměry vymezené ZÚR MSK jsou Územním plánem Frýdku-Místku a návrhem změny č. 6 respektovány. Záměr D504, pro který je ZÚR MSK vymezena územní rezerva, je Územním plánem Frýdku-Místku upřesněn jako návrh, změnou č. 6 není tento záměr dotčen.

Územním plánem Frýdku-Místku a návrhem změny č. 6 jsou respektovány civilizační hodnoty nadmístního významu vymezené ZÚR MSK na území statutárního města Frýdek-Místek:

- funkční polycentrická sídelní struktura Ostravské aglomerace
- průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy zaměřenými na těžbu a zpracování černého uhlí, hutnictví, strojírenství a chemický průmysl
- hustá a hierarchizovaná dopravní infrastruktura ve východní části území kraje - silniční a železniční síť

### **Závěr**

Krajský úřad jako nadřízený orgán posoudil dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona Územní plán Frýdku-Místku a návrh změny č. 6 z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, souladu s PÚR a souladu se ZÚR MSK. Krajský úřad konstatuje, že z těchto hledisek **neshledal nedostatky.**

S pozdravem

Ing. arch. Beata Vinklárková, Ph.D.  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Po dobu nepřítomnosti zastoupena  
Ing. Renatou Chrástkovou  
pověřena vedením oddělení stavebního řádu