Městský úřad, odbor výstavby a ÚP
Wolkerova 890, Vítkov

Vítkov, dne: 3.5.2000

Č.J: Výst.1472/99-Ko/Dr
Vyřizuje : Ing. Drochytková
Telefon : 0654/300740
E-mail : vitkov.vystavba@silesia.cz

Stavebník:
Opavská lesní a.s., Malostranské nám. 5/28, 110 00 Praha 1
statutární zástupce Ing. Jindřich Grosser

# STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 11.10.1999 jste podali žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Oborní plot v Lesních Albrechticích** na pozemcích parcelní číslo 54/2, 203 v kat. území JELENICE a pozemcích parcelní číslo 526, 575/2, 575/3, 576/1, 576/2, 577, 583/1, 583/2, 590/1, 594, 596, 597, 600, 608, 648, 651/1, 664, 854, 862, 864, 865, 866, 868, 870 v kat. území LESNÍ ALBRECHTICE.

Na základě výsledku projednání žádosti ve sloučeném územním a stavebním řízení Městský úřad Vítkov, jako stavební úřad příslušný dle § 117 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb. (dále jen stavební zákon), rozhodl takto:

Stavba: **Oborní plot v Lesních Albrechticích** na pozemcích parcelní číslo 54/2, 203 v kat. území JELENICE a pozemcích parcelní číslo 526, 575/2, 575/3, 576/1, 576/2, 577, 583/1, 583/2, 590/1, 594, 596, 597, 600, 608, 648, 651/1, 664, 854, 862, 864, 865, 866, 868, 870 v kat. území LESNÍ ALBRECHTICE se podle § 39 a § 66 stavebního zákona

## p o v o l u j e.

**Stavba bude obsahovat:**

Jedná se o oplocení stávajícího hospodářského lesa oborním plotem o celkové délce 8563 m. Pevnost oplocení bude odpovídat požadavkům na zamezení úniku zvěře. Maximální výška oplocení bude 210cm.
Pro oplocení bude použito :
a) Drátěného pletiva na nosné konstrukci ze železobetonových sloupků osazených do zhutněného zásypu . Pod spodní hranou a nad horní hranou oplocení budou probíhat latě z půlené kulatiny. Délka tohoto oplocení bude činit 8485 m.
b) Dřevěných půlených tyčí na nosné konstrukci ze železobetonových sloupků osazených do zhutněného zásypu . Délka tohoto oplocení bude činit 50 m.

Vstupů do obory bude celkem 7, z toho :
a) Vstup č. 2,3 a 6 je řešen bránou z ocelových trubek s výplní drátěného pletiva. Světlá šířka 4,0m.
b) Vstup č. 7 je řešen bránou z ocelových trubek s výplní drátěného pletiva. Světlá šířka 1,4m.

c) Vstup č. 1 a 4 bude proveden na výšku 5,4m. 4ks dřevěných trámů ponesou ozdobnou stříšku krytou dřevěnými šindeli. Brána z profilovaných dřevěných latí bude mít světlou šířku 4,0m, vedle ní bude umístěn volný vstup šíře 1,2m. Úniku zvěře bude zabráněno provedením protiúnikového roštu.

d) Vstup č. 5 je řešen bránou z ocelových trubek s výplní drátěného pletiva. Světlá šířka 4,0m. Vedle brány bude umístěn volný vstup šíře 1,2m. Úniku zvěře bude zabráněno provedením protiúnikového roštu.

**Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba oborního plotu o celkové délce 8563m bude umístěna na výše uvedených pozemcích v k.ú. Jelenice a Lesní Albrechtice, jak je zakresleno v situačním výkresu zpracovaném na podkladu katastrální mapy M 1 : 2880 ověřené Katastrálním úřadem v Opavě.
2. Vzdálenost oplocení od břehové čáry vodního toku Moravice bude minimálně 6m.
3. Volnými vstupy ve vchodech č. 1, 4 a 5 bude zajištěna průchodnost obory širokou veřejností a průjezdnost po regionální cykloturistické trase č.551.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA , který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být ochráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Přebytečná zemina vytěžená při výkopových pracech bude neškodně zlikvidována ve smyslu zák. č. 125/1997 Sb., o odpadech (ve znění pozdějších úprav).
9. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Stavba bude prováděna stavebníkem svépomocí. Odborný dozor nad prováděním stavby bude vykonávat pan [redacted]
11. Bude dodržena podmínka obsažená ve vyjádření OkÚ Opava, okresního požárního rady ze dne 19.5. 1999 zn. HZS-S/490/99/Po : Klíč k branám na příjezdových komunikacích bude uložen na HZS Opava. Klíč bude jednotný pro všechny brány.

Stavební úřad zároveň uděluje výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené územním rozhodnutím č.j. Výst.226/1998-Ws ze dne 18.5.1998.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :**

Město Vítkov jako účastník řízení vzneslo požadavek, aby byla zachována průjezdnost cyklistů po cyklotrase, která oborou prochází a dále napojení na tuto cyklotrasu ve směru od Větřkovic a Březové přes Jelenice. Připomínce je vyhověno podmínkou č.3 tohoto rozhodnutí.

# Odůvodnění

Stavebník podal žádost o stavební povolení na stavbu: **Oborní plot v Lesních Albrechticích** na pozemcích parcelní číslo 54/2, 203 v kat. území JELENICE a pozemcích parcelní číslo 526, 575/2, 575/3, 576/1, 576/2, 577, 583/1, 583/2, 590/1, 594, 596, 597, 600, 608, 648, 651/1, 664, 854, 862, 864, 865, 866, 868, 870 v kat. území LESNÍ ALBRECHTICE.

Městský úřad Vítkov oznámil dne 13.10.1999 zahájení sloučeného územního a stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště, žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a pro území je zpracována územně plánovací dokumentace, upustil podle § 36 odst. 2 a § 61 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků sloučeného územního a stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení..

Dne 3.12.1999 byl stavebník vyzván v souladu s §35 a §60 stavebního zákona, aby předloženou žádost doplnil o chybějící doklady , dokumentaci , vyjádření a rozhodnutí DOSS a řízení bylo přerušeno.

Dne 16.3.2000 bylo všem účastníkům řízení a DOSS zasláno oznámení o pokračování sloučeného územního a stavebního řízení.

V průběhu řízení došlo : a) ke změně sídla stavebníka,
b) ke změně osoby odborného dozoru,
c) ke změnám v projektové dokumentaci stavby – rozšíření volných vstupů ze 2 na 3 a úpravě polohy oplocení v rámci pozemků uvedených v tomto řízení,
d) ke změně ve vlastnických vztazích k lesním cestám parc. č. 854, 856 a 859 kat. úz. Lesní Albrechtice. Z tohoto důvodu také Obec Březová změnila svá původní vyjádření.

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách a připomínkách účastníků sloučeného územního a stavebního řízení: Město Vítkov jako účastník řízení vzneslo požadavek, aby byla zachována průjezdnost cyklistů po cyklotrase, která oborou prochází a dále napojení na tuto cyklotrasu ve směru od Větřkovic a Březové přes Jelenice. Na základě této připomínky byl v průběhu řízení do projektové dokumentace doplněn volný vstup pro veřejnost na lesní cestě parc.č. 854 kat. úz.Lesní Albrechtice, přičemž původní dva volné vstupy pro průjezd cykloturistickou trasou byly ponechány. Připomínce Města Vítkov je vyhověno podmínkou č.3 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu sloučeného územního a stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených § 37 a § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního a stavebního řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků sloučeného územního a stavebního řízení.

Stavebník – Opavská lesní a.s. zároveň požádal o udělení výjimky ze stavební uzávěry vyhlášené územním rozhodnutím č.j. Výst.226/1998-Ws ze dne 18.5.1998. Žadatel uvedl, že se jedná o oplocení stávajícího hospodářského lesa za účelem chovu daňčí, muflonů a černé zvěře. Při posuzování správní orgán zkoumal, zda jsou splněny podmínky , na které je v uvedeném územním rozhodnutí možnost udělení výjimky vázána. Předmětnou stavbou nedojde ke střetu s koncepcí rozvoje obce Březová – místní části Lesní Albrechtice ani jiným řešením rozpracovaného územního plánu.

Na základě výsledků provedeného řízení a shora zjištěných skutečností, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

**<u>Žádost byla m.j. doložena :</u>**

1) Vyjádřením MěÚ Vítkov, OVÚP - úseku územního plánování z hlediska platné územně plánovací dokumentace ze dne 31.05.1999 pod čj. Výst. 730/1/1999-Ws.
2) Rozhodnutím o udělení výjimky ze stavební uzávěry – č.j. 1620/2000-Ws ze dne 21.3.2000
3) Vyjádřením Okresní požární rady Opava ze dne 19.05.1999 pod zn.: HZS-S/490/99/Po.

4) Rozhodnutím Okresného úřadu Opava, ref. ŽP - odd. ochrany LPF- o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 1.3.2000 pod čj. ŽP-1316/2000-221- Foltis.
5) Rozhodnutím Okresného úřadu Opava, ref. ŽP - odd. ochrany LPF- o souhlasu s umístěním stavby do 50m od okraje lesních pozemků a na lesních pozemcích ze dne 17.11.1999 pod čj. RŽP-4510/99-221- Foltis.
6) Rozhodnutím Okresného úřadu Opava, ref. ŽP – vodohospodářského orgánu - o souhlasu k realizaci stavby ze dne 22.2.2000 pod čj. ŽP- 670/2000/Li-231.2.
7) Rozhodnutím Okresného úřadu Opava, ref. ŽP –orgánu ochrany přírody a krajiny – povolení k zásahu do krajinného rázu v souvislosti se stavbou oborního plotu ze dne 10.4.2000 pod čj. ŽP-1278/2000/-246- Ing. Opatřil (rozhodnutí nabylo právní moci 27.4.2000).
8) Vyjádřením SME RZ Opava ze dne 19.05.1999 (nedojde ke styku)
9) Vyjádřením SPT TELECOM a.s. Nový Jičín ze dne 19.05.1999 pod čj. 815/1999 TEDO (nedojde ke styku)
10) Vyjádřením SPT TELECOM a.s. Opava ze dne 24.05.1999 pod čj. 567/99/Ho (nedojde ke styku)
11) Vyjádřením Lesů ČR s.p., Hradec Králové ze dne 26.01.2000. ([redacted])
12) Souhlasem Pozemkového fondu ČR, ÚP Opava ze dne 20.07.1999 pod zn.:4097/4431/99 pro pozemky parc.č. 617, 863, 864 k.ú. Lesní Albrechtice.
13) Vyjádřením SmVaK Opava ze dne 09.06.1999 (nedojde ke střetu)
14) Vyjádřením Povodí Odry, a.s. Opava ze dne 8.11.1999 pod zn.: 2585/99/Ru
15) Vyjádřením Obce Březová k výstavbě oborního plotu ze dne 13.4.2000. (Tímto vyjádřením se ruší vyjádření předchozí ze dne 7.10.1999 a 9.11.1999)
16) Vyjádřením Státní meliorační správy ú.p. Opava zn. Bí/Te/99/861 ze dne 8.11.1999.
17) Výpisem z obchodního rejstříku – č.výp. 9804/2000 ze dne 23.2.2000 – pro společnost Opavská lesní a.s. se sídlem Praha 1, Malostranské náměstí 5/28.
18) Osvědčením o autorizaci a živnostenským listem pro zpracovatele projektové dokumentace – pana [redacted]
19) Prohlášením stavebníka , že stavbu bude provádět svépomocí ze dne 25.1.2000 a prohlášením pana [redacted], že bude vykonávat odborný dozor nad prováděním stavby .
20) Výpisem údajů z katastru nemovitostí.
21) Výpisy z katastru nemovitostí pro dotčené pozemky.

# Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci sloučeného územního a stavebního řízení mohou odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Opava podáním u odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Vítkov.

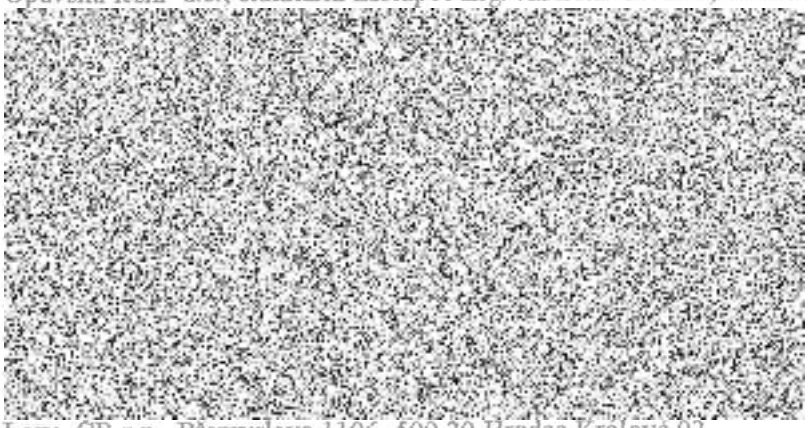
Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Venuše Drochytková
vedoucí odboru výstavby a ÚP

MĚSTSKÝ ÚŘAD okr. Opava Vítkov

Účastníci řízení:

Město Vítkov, Wolkerova 890, 749 01 Vítkov
Opavská lesní a.s., statutární zástupce Ing. Jindřich Grosser, Malostranské nám. 528, 110 00 Praha 1

Lesy ČR,s.p., Přemyslova 1106, 500 20 Hradec Králové 02
Lesy ČR, LS Vítkov, Lidická 615, 749 01 Vítkov
Lesy ČR, s.p.,Oblastní správa toků, Revoluční 55, 794 01 Krnov 1
Lesy ČR,s.p.,LS Opava, Stará silnice 4, 746 01 Opava 1
Obec, Březová 747 44 Březová
Povodí Odry, Várenská 49, 701 26 Ostrava 1
Povodí Odry Opava, Kolofíkovo nábř. 54, 746 01 Opava
Pozemkový fond ČR, Horní nám. 2, 746 01 Opava 1
Pozemkový fond ČR, Ve smečkách 33, 110 01 Praha 01


Příloha : ověřená projektová dokumentace stavby + štítek STAVBA POVOLENA (stavebník obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí).

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 368/1992 Sb. , ve znění pozdějších předpisů, položky 16 odstavce 1. písmene g) sazebníku ve výši 2500,-Kč a byl uhrazen dne 3.5.2000.