

**Gymnázium, Havířov – Podlesí, příspěvková organizace**   Studentská 11/1198, 736 01 Havířov

**Podrobné zadání předmětu veřejné zakázky**

**VZ 2/23 „Zpracování projektové dokumentace stavby Rekonstrukce tělocvičny"**

Vyhlášené v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**Pavilon C – Gymnázium, Havířov – Podlesí, p.o.**

Jedná se o nepodsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím a rozdílnými konstrukčními výškami, budova tělocvičny je obdélníkového půdorysu 27,3 x 15,5 m, přilehlé zázemí obsahující provozní zázemí (kabinety, sklady pomůcek) a sociálního zařízení (sprchy, toalety) je obdélníkového půdorysu 33,35 x 9,71 m. Současný stav je zdokumentován a dostupný ve formátu pdf i dwg vypracovaný v roce 2018

**Předmět zakázky**

Tělocvična byla postavena podle „Oblastního typového podkladu ZDŠ“ z roku 1965. Stávající střešní konstrukci tělocvičny tvoří ocelové trojboké příhradové vazníky typu „Poštulka“.  Vzhledem ke skutečnosti, že stávající žebírkové střešní desky SZD 10n-300 **nevyhovují**ani pro stávající stálé zatížení od vlastní tíhy střešního pláště a stávající ocelové střešní vazníky **nevyhovují** při započtení nahodilého zatížení sněhem, je nutné provést opatření, která zajistí bezvadný statický stav konstrukce.

Jelikož se jedná o obdobnou střechu jako již opravené střechy v MSK, navrhuje se provedení metodou **vybudování „střechy nad střechou“,** kdy se stávající střešní plášť částečně odstraní tak, aby jeho tíhu přenesly stávající střešní desky, a nad touto odlehčenou stávající střechou se vybuduje nová střešní konstrukce, která bude dřevěná a zatížení od ní se bude vnášet přímo do stávajících betonových sloupů  a také do nosné konstrukce obou štítových stěn původní nosné konstrukce tělocvičny. Nová dřevěná konstrukce střechy bude přenášet kromě vlastní tíhy pouze klimatická zatížení od sněhu a větru. Ze stavebního hlediska tak vznikne dvouplášťová střecha.

Současně s realizací této akce je nutné provést související stavební úpravy a práce, které spočívají v **provedení opravy** vnitřních částí žebírkových panelů, vyspravení a nátěr ocelové konstrukce - vazníků, provedení akustického podhledu v tělocvičně pod stropem - zajištění hygienických normových hodnot doby dozvuku dle ČSN 73 0527. Dále v rámci opravy střechy bude nutné provést **kompletní výměnu stávajícího osvětlení** včetně rozvodů NN. Protože škola nemá aulu či jiný větší shromažďovací prostor, bude tělocvična ozvučena tak, aby se po připojení zvukového zařízení mohly v tělocvičně konat přednášky a jiné akce pro větší počet žáků.

Vzhledem k vyvolaným zásahům do stávající stropní konstrukce a stavu stávajících elektrorozvodů v hale bude předmětem díla rovněž návrh kompletně **nové elektroinstalace** tělocvičny, který bude navazovat na rekonstrukci elektroinstalace v traktech A a B školy. Součástí bude nové řešení otevírání oken, stávající mechanická táhla jsou zcela nevyhovující

**Podlaha tělocvičny** je v havarijním stavu vyžadujícím časté opravy, jenž se projevuje vyboulením parket vlivem vlhkosti, součastně tedy bude provedena oprava podlahy v tělocvičně včetně odstranění příčiny vzniku vlhkostních poruch, které budou zjištěny v rámci zpracování PD. Nová podlaha je požadována v provedení umělý sportovní povrch pro multifunkční hřiště ve školách.

S vazbou na podlahu bude řešen rovněž **obklad stěn** zajišťující ochranu proti nárazu. Na stěnách bude provedeno nové ochranné obložení. Požaduje se navrhnout z vícevrstvé překližky kotvené na dřevěný rošt ke stěně nebo pomocné ocelové konstrukci (v místě otopných těles). V rámci rekonstrukce budou rovněž řešeny vstupy do tělocvičny, nové dveře, upraveny budou nářaďovny. Vyměněny budou nevyhovující pevně spojené prvky (basketbalové koše, žebřiny apod.)

**Zázemí tělocvičny** přímo navazuje na objekt tělocvičny a jsou v něm umístěny kabinety, šatny a hygienické zázemí (sprchy, WC). Při rekonstrukci se změní dispoziční řešení zázemí, budou vybourány stávající příčky a nevyhovující dělící příčky, dveřní otvory a podlahové krytiny tak, aby nové řešení lépe vyhovovalo moderním trendům výuky tělesné výchovy.

Stav šaten a hygienického zázemí odpovídá jejich stáří a používání a je již za hranicí životnosti. Vzhledem ke stavu rozvodů vody a kanalizace dochází k  častým poruchám, kanalizace je nedostatečně odvětraná a vzhledem k poruchám dochází k nepříjemnému zápachu v celé části zázemí. Rovněž nelze vyloučit souvislost s poruchami sportovní podlahy v tělocvičně.

S ohledem na  nevyhovující  stav zázemí, bude realizována **komplexní oprava spočívající zejména v provedení nových ležatých  a připojovacích rozvodů kanalizace a vody**, elektroinstalace a nezbytné VZT pro odvětrání WC a sprch.

Současné bude provedena **změna vytápění** a vedení potrubí ÚT (vedení potrubí podél obvodové stěny pod úrovní příčných průvlaků znemožňuje úplné otevírání oken a tím řádné a účinné větrání šaten a umýváren). Systém vytápění je nezregulovaný a neekonomický.

V Havířově 24.3.2023