

Výzva k podání nabídky na

zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, dozoru projektanta a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby v rámci projektu

„Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a“

Identifikační údaje stavby a zadavatele:

Název zadavatele: Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a, příspěvková organizace
Adresa sídla: Reymontova 584/2, Hrabová, 720 00 Ostrava
IČO: 61989339
DIČ: CZ61989339
Tel.: 596 734 528
E-mail: dd@ddhrabova.cz
Ředitel organizace: Mgr. Jaroslav Dvořák
Kontaktní osoba: Mgr. Jaroslav Dvořák
Tel.: 731 505 371
E-mail: jaroslav.dvorak@ddhrabova.cz

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout předložené nabídky,
- změnit podmínky zadání veřejné zakázky,
- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. Název veřejné zakázky: – „**Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a**“ - PD, dozor projektanta, koordinátor BOZP po dobu přípravy stavby a inženýrská činnost

Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na služby.

2. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je výběr nejvhodnější nabídky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, dozoru projektanta a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby v rámci projektu „**Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a**“

Záměrem zadavatele je zajištění veškerých dokumentů, úkonů a podkladů při přípravě stavby včetně příslušných povolení či souhlasů pro řádný a bezpečný průběh realizace stavby „**Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a**“.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí předmětu plnění bude mimo jiné:

- zaměření a průzkumy v rozsahu dle obchodních podmínek,
- projektová dokumentace „jednostupňová“ v rozsahu pro provádění stavby,
- inženýrská činnost vedoucí k zajištění všech potřebných pravomocných rozhodnutí či jiných sdělení,

- zpracování finálního vyhodnocení aspektů environmentálně šetrného řešení vyplývajících z projektové dokumentace,
- projekční návrh rekonstrukce či technických úprav stávajícího řešení hromosvodů/bleskosvodů na všech dotčených střechách v rámci díla tak, aby byly uvedeny do souladu s platnými právními předpisy,
- návrh rekonstrukce či stavebních úprav předmětných střech tak, aby byly z hlediska únosnosti celé v budoucnu připraveny na instalaci FVE při zohlednění životnosti instalovaných panelů – tj. min. 25 let,
- návrh technického řešení fotovoltaického systému v projektové dokumentaci takovým způsobem, aby splňoval požadavky dispečerského řízení, dle platných právních předpisů.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v obchodních podmínkách a zadávacích podmínkách.

3. Místo plnění: Místem plnění je budova zadavatele.

Dle výpisu z katastru nemovitostí se jedná konkrétně o budovu:

Parcelní číslo	Obec	Kat. území	Druh pozemku	Výměra
49/1 (stavební objekt č. p. 584)	Ostrava	Hrabová	zastavěná plocha a nádvoří	861

Místem pro předání jednotlivých částí díla je budova Dětského domova a Školní jídelny, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a, příspěvkové organizace, na adrese Reymontova 584/2, Hrabová, 720 00 Ostrava.

4. Prohlídka místa plnění: Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne 30. 4. 2024 v 9.00 hodin, sraz před budovou DD.

Zadavatel doporučuje, aby se uchazeči na prohlídku místa plnění dostavili.

5. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

Požadovaná doba plnění:

- zaměření a průzkumy - do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo,
- projektová dokumentace jednostupňová - do 90 dnů ode dne doručení výzvy objednatel.

Bližší viz Obchodní podmínky.

6. Odpovědné zadávání veřejné zakázky:

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) zabýval zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. A vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil a aplikoval zejména následující aspekty:

- Zjednodušení přístupu malým a středním podnikům k účasti na této veřejné zakázce malého rozsahu, a to v rámci snížení administrativní náročnosti. Zadavatel realizuje veřejnou zakázku prostřednictvím elektronického nástroje s maximálním potlačením formálních kroků. Zadavatel umožňuje namísto doložení dokladů, doložit pouze čestná prohlášení. V elektronické, a

především pak v editovatelné podobě zadavatel poskytuje jako součást zadávacích podmínek i obchodní podmínky. Zadavatel stanovuje technickou kvalifikaci přiměřeně předmětu plnění. Zadavatel stanovuje jedno hodnotící kritérium cena (100% cena), napřímo jsou osloveny malé a střední podniky, dodavatelům je dán dostatečný prostor na zpracování nabídky. Služba je primárně určena právě pro malé a střední podniky.

- Zadavatel si vymezuje v obchodních podmínkách, aby byl dodavatel povinen plnit službu v souladu s normami s vazbou na environment. Konkrétně si zadavatel vymezuje v obchodních podmínkách dbát při poskytování plnění dle smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

II. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. Dodavatel předloží elektronický návrh smlouvy respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu bude doloženo příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc). Od obchodních podmínek se nelze odchýlit (v případě, že dodavatel změní obchodní podmínky v neprospěch zadavatele, nebude jeho nabídka hodnocena). Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. Dodavatel dále předloží podepsaný krycí list nabídky (viz příloha č. 2), součástí je také prohlášení uchazeče o tom, že nabídková cena uchazeče zahrnuje veškeré náklady na splnění zakázky.

2. Nabídka bude podána pouze v elektronické formě. Všechny požadované doklady včetně podepsaných obchodních podmínek budou zaslány elektronicky (naskenovány).

3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná, uvedena v české měně, a to v členění uvedeném v příloze č. 1 - obchodní podmínky. Všechny ceny uvedené dodavatelem budou obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění této veřejné zakázky.

4. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

III. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jako **základní hodnotící kritérium zadavatel stanovil nejnižší nabídkovou cenu** (váha 100%). Hodnocena bude výše nabídkové ceny uvedená uchazečem v návrhu smlouvy, tj. součet cen uvedených v čl. VII. odst. 1 a v čl. XIII. odst. 1 písm. a), b) a c), a to:

- **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
- **v případě neplátce DPH** - cena celkem

Nejlépe hodnocena bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii oprávnění k podnikání. Není-li z předloženého dokumentu zřejmé, že je osoba, podepisující návrh smlouvy či jiné dokumenty v nabídce, oprávněna jednat za smluvní stranu, předloží též další dokumenty, z nichž bude zřejmé, že je oprávněna jednat za smluvní stranu.

2. Dodavatel je oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopii certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).

3. Dodavatel ve své nabídce doloží doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to platné **osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „autorizační zákon“), popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) autorizačního zákona alespoň **pro 1 osobu – zodpovědného projektanta**, který bude **autorizovaný inženýr v oboru Technologická zařízení staveb** nebo v oboru **Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení** nebo autorizovaný inženýr v oboru „**Pozemní stavby**“, případně autorizovaný architekt v oboru **architektura**, eventuálně autorizovaný architekt se **všeobecnou působností**.

Postačí prostá kopie dokladu o autorizaci.

Zodpovědným projektantem je fyzická osoba, která je odpovědná za projekt, definuje a řídí projekční tým a monitoruje a koordinuje jednotlivé profese.

4. Zadavatel dále požaduje předložit v nabídce dodavatele doklad o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám prokazující odbornou kvalifikaci osoby zodpovědného projektanta, a to seznam zakázek k prokázání kvalifikace realizovaných zodpovědným projektantem (tzn. zodpovědný projektant autorizoval projektovou dokumentaci) v posledních 5 letech (tj. které byly dokončeny v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení).

V tomto seznamu zakázek k prokázání kvalifikace budou uvedeny **minimálně 3 realizované** (tj. již dokončené) zakázky, jejichž předmětem bylo řádné zpracování nebo vedení řádného zpracování projektové dokumentace² ve stupni pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů, přičemž: - min. u **2 referenčních zakázek** se jednalo o projektovou dokumentaci, jejímž předmětem či součástí byla FVE na střeše budov s výkonem min. **15 kWp** a současně - min. u **1 referenční zakázky** se jednalo o projektovou dokumentaci, jejímž předmětem či součástí byla FVE na střeše budov s výkonem min. **20 kWp**,

V seznamu bude uvedeno:

- název zakázky,
- konkrétní osoba, která se významným způsobem podílela na plnění (tj. jméno a příjmení zodpovědného projektanta, který autorizoval projektovou dokumentaci u této referenční zakázky),
 - popis předmětu zakázky, tj. řádné zpracování nebo vedení řádného zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů, jejímž předmětem či součástí byla:
 - FVE na střeše budov s výkonem min. 15 kWp a
 - FVE na střeše budov s výkonem min. 20 kWp,
 - konkrétní výkon FVE v kWp,
 - doba realizace zakázky (tj. dokončení, v rozsahu alespoň měsíc/rok; bude-li uvedení tohoto rozsahu nedostatečné pro posouzení splnění podmínky, tak dodavatel uvede i konkrétní den dokončení),
 - přesné označení objednatele (tj. název, sídlo), vč. jména kontaktní osoby a telefonického kontaktu pro ověření referencí a uváděných údajů.

Z informací uvedených v seznamu realizovaných zakázek musí být zřejmé, že účastník splňuje všechny požadavky stanovené zadavatelem.

Uvedené referenční zakázky k prokázání kvalifikace budou doloženy formou čestného prohlášení.

² Za „zpracování projektové dokumentace“ je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby splnění kvalifikace dle čl. IV odst. 3 a 4 Výzvy byly prokazovány jednou a toutéž osobou zodpovědného projektanta. Zadavatel nepřipouští, aby tyto doklady byly předloženy k více různým osobám. Současně musí dodavatel uvést, v jakém právním vztahu k dodavateli je tato osoba prokazující tuto kvalifikaci.

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou listinné žádosti či žádosti v elektronické podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou, apod.). Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do **2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel rozešle všem uchazečům e-mailem.

VI. Ostatní

1. Uchazeči budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.
2. Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění kvalifikaci požadované v čl. IV této Výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím poddodavatele**. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
 - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za uchazeče.
3. Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.

VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

V případě zájmu, prosím, doručte nabídku v elektronické podobě na adresu: dd@ddhrabova.cz., nejpozději do 6. 5. 2024 do 24:00 hod. Do předmětu e-mailu napište: „VZ_Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a“.

Na později doručené nabídky nemůže zadavatel brát zřetel. Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Podání nabídek je možné pouze v českém jazyce.

Přílohy:

1. Obchodní podmínky (Návrh smlouvy)
2. Krycí list nabídky
3. Statický posudek
4. Návrh FVE_DD a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová

V Ostravě dne 18. 05. 2024

Ředitel organizace
Mgr. Jaroslav Dvořák

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

na zakázku:

Název zakázky	Instalace FVE - Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a
Název zadavatele	Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Hrabová, Reymontova 2a, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele	Reymontova 584/2, Hrabová, 720 00 Ostrava
IČ zadavatele	61989339
DIČ zadavatele	CZ61989339
Zastoupený	Mgr. Jaroslavem Dvořákem

Údaje o uchazeči

Název:	
Sídlo/místo	
IČ, DIČ:	
Zastoupen:	
Kontaktní osoba:	
Tel./Fax:	
E-mail:	

Stanovená nabídková cena celkem

Celková nabídková cena v Kč bez	
Sazba DPH v %	
Celková výše DPH v Kč	
Celková nabídková cena včetně	

V dne

.....
jméno a podpis
osoby oprávněné
jednat za uchazeče