



Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141, příspěvková organizace

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Zhotovení studie stavebně technologického řešení Energetické úspory - Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141, příspěvková organizace“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141
Právní forma zadavatele:	Příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Radkov 141, 747 84 Radkov
IČO a DIČ zadavatele:	47813563, CZ47813563
Oprávněná osoba zadavatele:	Ing. Daniel Viceník
Kontaktní osoba:	Ing. Daniel Viceník
Telefon:	739693819
Fax:	-
E-mail:	ddradkov@dd-radkov.cz
URL adresa:	www.dd-radkov.eu
Profil zadavatele:	https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout předložené nabídky,
- změnit podmínky zadání veřejné zakázky,
- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. **Název veřejné zakázky:** Zhotovení studie stavebně technologického řešení Energetické úspory - Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141, příspěvková organizace"
2. **Druh veřejné zakázky:** zakázka malého rozsahu na služby
3. **Předmět veřejné zakázky:**

je výběr nejvhodnější nabídky na zhotovení STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ v rámci projektu „Energetické úspory - Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141, příspěvková organizace“.

Záměrem zadavatele je provést energeticky úsporná opatření na objektech v areálu dětského domova za účelem získání finanční podpory ze Státního fondu životní prostředí prostřednictvím programu Modernizační fond (dále jen „MFŽP“).

Uchazeč bere na vědomí, že předmětem zakázky jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektové žádosti o finanční podporu z Evropské unie prostřednictvím MFŽP v rámci vyhlášené výzvy č. 2.

STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ (STUDIE) bude zpracována dle závazného vzoru zveřejněného na webových stránkách poskytovatele dotace pod odkazem

<https://www.sfzp.cz/dotace-a-pujcky/modernizacni-fond/vyzvy/detail-vyzvy/?id=24>

Na výše uvedených veřejně přístupných webových stránkách jsou zveřejněny další související závazné metodické podklady a dokumenty, jimiž se bude uchazeč při zpracování STUDIE řídit.

Předběžný návrh energeticky-úsporných opatření (EÚO) je uveden v příloze č. 3 obchodních podmínek. Tento návrh EÚO je pouze předběžný a bude posléze uchazečem rozpracován do podoby podrobnější STUDIE.

Návrh materiálového řešení a veškerých uchazečem navržených technologií EÚO bude v souladu s podmínkami a metodickými pokyny NPŽP, resp. v souladu s ENERGETICKÝM POSUDKEM.

Předmětem plnění není zpracování ENERGETICKÉHO POSUDKU a PENB.

Tyto budou zpracovány Moravskoslezským energetickým centrem, příspěvkovou organizací (MEC). Uchazeč se zavazuje k aktivní průběžné spolupráci s MEC. Výsledky a závěry PENB a energetického posudku stavby je nutno zohledňovat a zpracovat do STUDIE.

Specifikace předmětu plnění je dále uvedena v závazném návrhu obchodních podmínek, který je uveden v příloze č. 1 této Výzvy.

Projektová dokumentace „Výměna oken“ – část zaměření a průzkumy, zpracovaná v červnu 2024 firmou Petr Mark s.r.o., IČO 07214481, je uvedena v příloze č. 2 této Výzvy.

Výzva k podání nabídky, Obchodní podmínky vč. příloh a projektová dokumentace je umístěna na portále kraje https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html.

V rámci zpracování STUDIE se bude jednat o tyto činnosti:

- ověření vstupních podkladů,
- doměření a průzkumy v rozsahu dle obchodních podmínek,
- zoologický (biologický) průzkum s ODBORNÝM POSUDKEM (dle zveřejněného vzoru) zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“,
- zjištění existence stávajících sítí technické infrastruktury v místě stavby tzv. dotčení sítí,
- fotodokumentace stávajícího stavu,
- dokumentace současného stávajícího stavu po provedeném zaměření a doměření v rozsahu a podrobnostech potřebných pro zpracování studie a k návrhu konkrétních EÚO. Nad rámec běžných stavebních výkresů je požadován 3D model pro následnou vizualizaci navržených EÚO.
- návrh EÚO, výměna všech otvorových výplní,
- návrh instalace FVE na plochých střeších,
- předběžný statický posudek s posouzením stávajících nosných konstrukcí z pohledu přetížení navržených technologií EÚO (zejména konstrukce střech a stropů na přetížení FVE, zateplení stropu nad půdou a nad suterénem),
- OCENĚNÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET budoucích realizačních nákladů,
- „zjednodušená“ inženýrská činnost vedoucí k zajištění sdělení a projednání (předjednání) návrhu s příslušnými dotčenými orgány státní správy a vlastníky technické infrastruktury.

V rámci realizace předmětu plnění je zhotovitel rovněž povinen zohlednit environmentálně šetrné řešení a princip významného nepoškození environmentálních cílů, a to v rozsahu uvedeném v „Kontrolním protokolu“ v příloze č. 2 obchodních podmínek.

4. Místo plnění: Dětský domov a Školní jídelna, Radkov-Dubová 141. Blíže viz obchodní podmínky.
5. Prohlídka místa plnění: Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne **4. 7. 2024 v 10:00 hodin**, sraz před vstupem do budovy. Zadavatel doporučuje, aby se uchazeči na prohlídku místa plnění dostavili k obhlídce řešených objektů.
6. Doba plnění: předpokládaný termín zahájení prací ihned po podpisu smlouvy.

Požadovaná doba plnění: kompletní STUDIE 80 dní od nabytí účinnosti Smlouvy.
Postupné milníky spolupráce s MEC – viz čl. IV Obchodních podmínek.

II. Způsob hodnocení nabídek:

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100%)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
 - **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
 - **v případě neplátce DPH** - cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. Dodavatel předloží elektronický návrh smlouvy respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu bude doloženo příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc). Od obchodních podmínek se nelze odchýlit (v případě, že dodavatel změní obchodní podmínky v neprospěch zadavatele, nebude jeho nabídka hodnocena).
2. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. Dodavatel dále předloží podepsaný krycí list nabídky, jehož součástí je také prohlášení uchazeče o tom, že nabídková cena uchazeče zahrnuje veškeré náklady na splnění zakázky.
3. Nabídka bude podána pouze v elektronické formě. Všechny požadované doklady včetně podepsaných obchodních podmínek budou zaslány elektronicky (naskenovány).
4. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná, uvedena v české měně, a to v členění uvedeném v příloze č. 1 - Obchodní podmínky. Všechny ceny uvedené dodavatelem budou obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění této veřejné zakázky.
5. **Dodavatel** (a také poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový) ve své nabídce **doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení.** Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.

Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží **čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím** přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny. Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii oprávnění k podnikání. Není-li z předloženého dokumentu zřejmé, že je osoba, podepisující návrh smlouvy či jiné dokumenty v nabídce, oprávněna jednat za smluvní stranu, předloží též další dokumenty, z nichž bude zřejmé, že je oprávněna jednat za smluvní stranu.
2. Dodavatel doloží prostou kopii dokladu osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost.

S ohledem na požadavky metodiky MFŽP na zpracování STUDIE se požaduje osvědčení o autorizaci pro odpovědného projektanta podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr v oboru „Pozemní stavby“.

Současně zadavatel požaduje s odkazem na metodiku MFŽP při zpracování STUDIE přítomnost dalších autorizovaných osob v příslušném oboru a specializací, kteří odborně zajistí předmět plnění a označí svým autorizačním razítkem příslušné části STUDIE.

Stejně tak zadavatel požaduje zpracování zoologického průzkumu a následně posudku odborně způsobilou osobou dle metodiky MFŽP.

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to pouze písemnou formou žádosti zaslané v elektronické podobě na e-mail: **ddradkov@dd-radkov.cz**
2. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
3. Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
4. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
5. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel rozešle všem uchazečům pouze e-mailem.

VI. Ostatní

1. Uchazeči budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.
2. Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění kvalifikaci požadované v čl. IV této Výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
 - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (formou čestného prohlášení),
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za uchazeče.

3. Zadavatel nehradí uchazečům náklady z účasti v řízení.

VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

Nabídku v elektronické podobě podávejte prostřednictvím datové schránky: **p4kfdh3**. Do předmětu uveďte VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ENERGETICKÉ ÚSPORY“.

nejpozději však do **11. 07. 2024 do 11:00 hodin**.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Radkově 1. 7. 2024
Vdne:.....

.....
ředitel Ing. Daniel Viceník

Přílohy:

- č. 1: Obchodní podmínky (Návrh smlouvy)
- č. 2: Projektová dokumentace – část Zaměření a průzkumy
- č. 3: Čestné prohlášení – základní způsobilost, střet zájmů