

## Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce sociálních zařízení v budově A, B“

### Identifikační údaje zadavatele

|                                    |                                                                            |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název zadavatele:</b>           | <b>Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace</b> |
| <b>Právní forma zadavatele:</b>    | <b>příspěvková organizace</b>                                              |
| <b>Sídlo zadavatele:</b>           | Zengrova 822/1, Vítkovice, 70300 Ostrava                                   |
| <b>IČO a DIČ zadavatele:</b>       | 00602141/CZ00602141                                                        |
| <b>Oprávněná osoba zadavatele:</b> | Mgr. Tomáš Řežáb - ředitel                                                 |
| <b>Kontaktní osoba:</b>            | Ing. Lenka Beranová                                                        |
| <b>Telefon:</b>                    | 733 599 247                                                                |
| <b>E-mail:</b>                     | <a href="mailto:beranova@spszengrova.cz">beranova@spszengrova.cz</a>       |
| <b>URL adresa:</b>                 | <a href="http://www.spszengrova.cz">www.spszengrova.cz</a>                 |

### Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

### **I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:**

1. Název veřejné zakázky: Rekonstrukce sociálních zařízení v budově A, B
2. Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na stavební práce
3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je realizace rekonstrukce sociálních zařízení v budově A, B

Podrobná specifikace je uvedena v:

- projektové dokumentaci zpracované společností Ing. Arch. Ing. Daniel Vaněk, Houbova 2076/9, Ostrava, IČO:03178439 (příloha č. 1)
- v obchodních podmínkách (příloha č. 4).

*Jsou-li v technické specifikaci uvedeny přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u těchto výslovně umožňuje nabídnout dodavateli rovnocenné řešení.*

**Podrobné požadavky a informace** k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou k dispozici na: [https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html), tj. Výzva k podání nabídky, Obchodní podmínky vč. příloh, viz Zadávací dokumentace a na webových stránkách zadavatele <https://www.spszengrova.cz/>.

**Prohlídka místa plnění: dne 10. února 2025 v 10:00 h na vrátnici školy, Zengrova 822/1, 703 00 Ostrava-Vítkovice.**

**Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.**

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 3 mil. Kč bez DPH
5. Místo plnění: Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Zengrova 822/1, Vítkovice, 703 00 Ostrava. Blíže viz obchodní podmínky.
6. Doba plnění: od 30. 6. 2025 do 31. 8. 2025, blíže viz obchodní podmínky.

#### **Způsob hodnocení nabídek:**

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100%)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
  - **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
  - **v případě neplátce DPH** - cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

#### **II. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:**

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH v čl. V. odst. 1.

Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

Nedílnou součástí nabídky bude **naceněný Položkový rozpočet** (viz Zadávací dokumentace), kdy dodavatel závazně dodrží členění, strukturu a rozsah položkového rozpočtu tak, jak je zpracován projektantem a tvoří přílohu č. 1 zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy (příloha č. 4) vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele.
3. **Dodavatel** (a také poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový) **ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení.** Vzor čestného prohlášení je obsažen v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

**Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.** Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené

sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.

4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx nebo \*.pdf. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií).  
Veškeré doklady a informace budou uloženy na CD.
8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

### **III. Požadovaná kvalifikace:**

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplyvá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. Dodavatel předloží doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována (§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ). Dodavatel prokazuje splnění této podmínky předložením doložení příslušného Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“.
6. Dodavatel ve své nabídce předloží seznam nejméně 3 realizovaných zakázek, jejichž předmětem byly stavební práce obdobného charakteru (tzn. rekonstrukce nebo přestavby, přičemž v rámci rekonstrukce nebo přestavby musely být i sociální zařízení) s minimální realizační hodnotou 1,5 mil. Kč bez DPH, dokončených a převzatých objednatelem za posledních 5 let, včetně uvedení názvu a místa akce, doby plnění, nákladů stavby, objednatele a kontaktní osoby pro ověření referencí a termínu realizace.

7. Zadavatel požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje doložení odborné kvalifikace níže uvedených osob, které budou členy realizačního týmu:

- Pozice stavbyvedoucí:
  - o osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru Pozemní stavby
  - o praxe v pozici stavbyvedoucího min. 5 let
  - o zkušenosti v pozici stavbyvedoucího s vedením min. 2 staveb provedení stavebních prací na stavbách pozemního stavitelství, každá z těchto prací musela být v objemu min. 1,5 mil. Kč bez DPH/stavba
- 8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

#### **IV. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek**

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou, apod.). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na webových stránkách kraje [https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html). **Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem**, doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na webových stránkách kraje.

#### **V. Ostatní**

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

**VI. Pokyny pro nakládání s nabídkou:**

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

|                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>VEŘEJNÁ ZAKÁZKA</b><br/><b>č. 1/2025</b><br/><b>„Rekonstrukce sociálních zařízení v budově A, B“</b><br/><b>NEOTEVÍRAT!</b></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

poštou na uvedenou adresu: Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Zengrova 822/1, Vítkovice, 703 00 Ostrava

nebo osobně na sekretariát školy nejlépe po předchozí telefonické dohodě (tel. 552 304 233) na adrese: Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Zengrova 822/1, Vítkovice, 703 00 Ostrava v pracovní dny při běžném provozu školy v čase 7:30 h až 15:00 h, nejpozději však do 14. února 2025 do 9:00 h.

**nejpozději však do 14. února 2025 do 9:00 hodin.**

***Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.***

.....  
*Mgr. Tomáš Řežáb, ředitel*

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Krycí list

Příloha č. 4 – Obchodní podmínky (Návrh smlouvy o dílo)