

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D H L U Č Í N

odbor výstavby

Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín

SPIS.ZN.: 67725/2021/OV/HE
Č.J.: HLUC/73872/2021/OV/He
VYŘIZUJE: Hermanová
TEL.: 595020256
E-MAIL: hermanova@hlucin.cz

Fontána, příspěvková organizace
Celní 409/3
748 01 Hlučín

DATUM: 19.11.2021

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 25.10.2021 podala

Fontána, příspěvková organizace, zastoupena ředitelem Petrem Suruvkou, IČO 71197044, Celní 409/3, 748 01 Hlučín,
kterou zastupuje společnost ATRIS, s.r.o., zastoupena jednatelkou Barborou Kyškovou, IČO 28608909, Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava

a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Výstavba administrativní budovy Fontána - Demolice stávajícího objektu"
rodinný dům

Hlučín č.p. 1985, Dlouhoveská 44a

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 478 v katastrálním území Hlučín.

Údaje o účelu stavby:

- jedná se o stavbu rodinného domu s navazujícím skleníkem na pozemku parc.č. 478 v k.ú. Hlučín v areálu ústavu sociální péče
- stavba o celkových vnějších rozměrech 8,8 x 9,6 m je provedena jako celopodsklepená, dvojpodlažní, zastřešená kombinací sedlové a valbových střech. Objekt je založen na betonových základových pásech, obvodové zdivo a vnitřní nosné zdivo je z pálených cihel a keramických tvarovek, nosná stěna skleníku je železobetonová. Stropní konstrukci nad 1. PP tvoří železobetonová deska, nad 1. NP dřevěný trámový strop. Krov je dřevěný, krytina vláknocementová s pojistnou hydroizolací a dřevěným bedněním. Objekt je napojen na rozvody inženýrských sítí areálu – vodovod, kanalizace, NN, plynovod.

Způsob provedení bouracích prací:

- odpojení veškerých přípojek inženýrských sítí objektu
- demontáž vnitřních a vnějších výplní otvorů
- demontáž střešní konstrukce
- postupné rozebírání objektu po jednotlivých patrech
- odstranění základových konstrukcí

K věci (odůvodnění):

Dne 25.10.2021 podala Fontána, příspěvková organizace, zastoupena ředitelem Petrem Suruvkou, IČO 71197044, Celní 409/3, 748 01 Hlučín, kterou zastupuje společnost ATRIS, s.r.o., zastoupena jednatelkou Barborou Kyškovou, IČO 28608909, Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava, u zdejšího stavebního úřadu ohlášení odstranění stavby

**"Výstavba administrativní budovy Fontána - Demolice stávajícího objektu"
rodinný dům**

Hlučín č.p. 1985, Dlouhoveská 44a

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 478 v katastrálním území Hlučín.

Vlastníkem pozemku parc.č. 478 v katastrálním území Hlučín a objektu na něm je Moravskoslezský kraj, 28. října č.p. 2771/117, 702 00 Ostrava, hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Fontána, příspěvková organizace, Celní 409/3, 74801 Hlučín, což bylo ověřeno nahlédnutím do katastru nemovitostí dálkovým přístupem. K ohlášení odstranění byl doložen souhlas vlastníka s odstraněním stavby.

K oznámení záměru odstranění stavby bylo doloženo:

- plná moc k zastupování žadatele ze dne 4.11.2021
- souhlas vlastníka objektu s odstraněním stavby ze dne 16.11.2021
- dokumentace záměru
- stanovisko – GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5002480329 ze dne 13.10.2021
- vyjádření – Vodafone Czech Republic a.s., č.j. 211013-0959347983 ze dne 13.10.2021
- vyjádření – CETIN a.s., č.j. 820741/21 ze dne 13.10.2021

Stavební úřad posoudil záměr žadatele z hledisek uvedených v § 128 stavebního zákona. Zjistil, že ohlášení je úplné a není třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů a nejde o případ podle odstavce 6 § 128 stavebního zákona. Na základě tohoto posouzení stavební úřad vydal souhlas s odstraněním stavby.

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

Iva Hermanová, v.r.
referent odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 18 odst. 13 byl vyměřen ve výši 500,- Kč.

Obdrží:

ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn, sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, zastoupení pro: Fontána, příspěvková organizace, Celní 409/3, 748 01 Hlučín

na vědomí – vlastník objektu:

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2