

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR: Hotelová škola, Frenštát pod Radhoštěm, p.

PROJEKT: **Rekonstrukce cvičné kuchyně**

ČÁST: D.1.4.1 Zdravotechnické instalace

STUPEŇ: Dokumentace pro stavební povolení a pro provedení
stavby (DSP + DPS)

VYPRACOVAL: Ing. Ondřej Cicák

KONTROLOVAL: Ing. Daniel Ryba

VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing. Jan Špunda

DATUM: **12/2021**

POČET STRAN: 4

ZAKÁZKA: 21-4925-01

ARCHIVNÍ ČÍSLO:

BKB-TZ-9371

1. Úvod

Tato část projektové dokumentace pro provedení stavby řeší úpravy zdravotnických instalací v prostorách výukové školní kuchyně Hotelové školy ve Frenštátu pod Radhoštěm.

• 2. Podklady

- Osobní rekognoscace zájmového území.
- Zadání investora
- Stávající neúplná projektová dokumentace
- Dokumentace pro stavební povolení
- Normy a předpisy:
 - ČSN 73 0873 Zásobování požární vodou
 - ČSN ISO 6107 Jakost vod
 - ČSN EN 805 Vodárenství – požadavky na vnější sítě a jejich součásti
 - ČSN 755401 Navrhování vodovodního potrubí
 - ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů
 - ČSN 755409 Vnitřní vodovody
 - ČSN 01 3450 Výkresy ve stavebnictví. Výkresy zdravotních instalací
 - ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace
 - ČSN EN 12056–1 (75 6760) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 1: Všeobecné a funkční požadavky
 - ČSN EN 12056–2 (75 6760) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 2: Odvádění splaškových odpadních vod – Navrhování a výpočet
 - TPG 704 01 Odběrná plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v budovách.
- Původní projektová dokumentace firmy Stavoprojekt Ostrava z roku 1966.

• 3. Technické řešení

Stávající stav

Budova školy s výukovou kuchyní je stavení s jedním podzemním a 4 nadzemními podlažími na ulici Mariánská. Je odvodněna vnitřními střešními svody. Před budovou se nachází jednotná veřejná kanalizace. Do této kanalizace jsou zaústěny stávající kanalizační přípojky. V místnosti pod učebnou je kanalizace vedena pod stropem.

Kanalizace vedená pod stropem je plastová, svislá kanalizace je většinou z litiny a PVC.

V budově se nachází stávající rozvody pitné vody, teplé vody a její cirkulace. Pitná vody je přivedena samostatnou přípojkou z venkovního řádu a po vstupu do budovy je v prostoru pod schodištěm opatřena fakturačním vodoměrem. Rozvody vody slouží jak pro celou budovu školy. Místnost výukové kuchyně využívá jako zdroj teplé vody el. bojler.

V daném rekonstruovaném prostoru je proveden i rozvod NTL zemního plynu. Na ten jsou napojeny některé kuchyňské spotřebiče. Rozvod plynu je proveden z ocelových svařovaných trubek.

Navržený stav

Kanalizace

Odvodnění střechy nebude zasaženo stavebními úpravami a zůstane zachováno.

Po demontáži stávajícího kuchyňského zařízení, včetně výlevky, bude provedena nová vnitřní kanalizace pro nové gastro zařízení a sociální zařízení. Nová kanalizace z potrubí HT bude vedena pod stropem 1.PP.

Množství odpadních vod odváděných do veřejné kanalizace:

Množství odpadních vod se nemění

Vodovod

Nové zařízení učebny a nové související zařízení bude napojeno na páteřní rozvod pitné vody, vedený pod stropem 1. PP. Nepotřebné rozvody pro demontované zařízení a zařizovací předměty se rovněž demontuje. Nové odbočky z páteřního rozvodu se opatří kulovými kohouty, případně kohouty s vypouštěním.

Pro ohřev vody budou použity stávající 2 bojler, přičemž každý bojler bude napojen na část zařizovacích předmětů.

Rozvody vody, které budou vedeny volně pod stropem se provedou z vrstveného PP-RCT. Volně vedené potrubí teplé vody a se bude izolovat PE trubicemi tl. stěny 20 mm. Potrubí vod, vedené v příčkách, stěnách a podlahách bude izolováno PE trubicemi tl. stěny 6 mm.

Potřeba pitné vody

Potřeba pitné vody se nemění, zůstává stejný počet studentů i způsob užívání učebny.

Vypočtená denní potřeba vody 0,4 m³

Z toho teplé vody (teplota 45°C) 0,12 m³

Plynovod

V rámci vnitřního plynovodu dojde k demontáži stávajícího plynovodu pro danou učebnu až po odbočku v chodbě v 1.PP.

• 4. Zemní práce, stavební úpravy, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Zemní práce (výkopy, násypy, zhutňování násypů) musí být prováděny v souladu s ČSN 73 30 50 a dalšími souvisejícími normami a předpisy.

Výkopy budou svislé ve 3. třídě těžitelnosti. Odvoz výkopku bude na skládku do 10 km. Potrubí kanalizace, uložené pod podlahou v zemi, bude položeno na 100 mm silného pískového lože, a

po tlakové zkoušce vodou bude obsypáno po úroveň -0,200 štěrkoískem frakce 8 – 16 mm. Bourání podlah a jejich obnova není součástí ZTI. Výkopové práce musí být prováděny ručně. Při odkopech a výkopech bude dbáno zvýšené opatrnosti.

Během výstavby musí být vše prováděno dle platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci.

Při provádění stavebních prací musí být dodržena ustanovení vyhl. č. 324/1990 Sb. a zařízení

Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolit a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení.

Staveniště bude řádně osvětleno. Umístí se na viditelných místech tabule s čísly první pomoci, musí splňovat požadavky stanovené vyhl. č. 48/1982 Sb. a předpisů související požární ochrany, vedení stavby a výstražné tabule, upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do provozu stavby.

Při převímce staveniště upřesní bezpečnostní technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušnými bezpečnostními předpisy.

• 5. Závěr

Každá prováděná rekonstrukce obsahuje riziko toho, že dodatečně, až při vlastní rekonstrukci budou zjištěny dodatečně okolnosti, jenž nejsou nikde podchyceny a mohou rekonstrukci podstatně změnit. Tuto nepříznivou skutečnost nelze vyloučit i při největší možné pečlivosti. Zvláště se jedná o rozvody ležaté kanalizace pod podlahou, jehož průběh je znám jen dle původní projektové dokumentace, ale není patrný jejich skutečný stav. Toto by měl vzít realizátor stavby na vědomí a po odkrytí podlah a ostatních stavebních konstrukcí dle zjištěného stavu upravit projektem navrhované řešení.