

# B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

INVESTOR: Hotelová škola, Frenštát pod Radhoštěm, p.o.

PROJEKT: **Rekonstrukce cvičné kuchyně**

ČÁST: **B. Souhrnná technická zpráva**

STUPEŇ: Dokumentace pro stavební povolení a pro provádění  
stavby (DSP+DPS)

---

VYPRACOVAL: Ing. Jan Špunda

KONTROLOVAL: Ing. Veronika Kreclová

VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing. Jan Špunda

DATUM: **12/2021**

POČET STRAN: 23

ZAKÁZKA: 21-4925-01

ARCHIVNÍ ČÍSLO:

**BKB-TZ-9351**

## Obsah

<b>B.1 Popis území stavby.....</b>	<b>3</b>
<b>B.2 Celkový popis stavby.....</b>	<b>6</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání.....	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	9
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	9
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	9
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	9
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	11
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	13
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	13
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	13
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	15
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>15</b>
<b>B.4 Dopravní řešení .....</b>	<b>15</b>
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>16</b>
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>16</b>
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva .....</b>	<b>18</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>18</b>
<b>B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....</b>	<b>23</b>

## B.1 Popis území stavby

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěného území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavba – výuková místnost je umístěna v zastavěném území města. Stavba je umístěna ve stávajícím objektu školy. Objekt školy je samostatně stojící komplex budov, v okolí se mimo školy nachází klidová relaxační zóna sídliště (hřiště, park). Objekt slouží v rekonstruované části pro výuku vaření a je předmětem projektu. Ostatní navazující části nejsou rekonstruovány.

### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba nevyžaduje vydání nového územního souhlasu. Navrhovaná stavba se nachází v areálu školy.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Nedojde ke změně užívání stavby.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Stavba splňuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba splňuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Nejsou známy žádné výjimky.

### **e) informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Bude doplněno

### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Stavební záměr nevyvolává nároky na průzkumy ani rozborů.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, apod.)**

Navrhovaná stavba není situována v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území.

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavové oblasti.

Na území realizace stavby se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Stavba neovlivní významné krajinné prvky, zvláště chráněná území, přírodní parky, mokřady ani horské oblasti a lesy.

V prostoru realizace stavby nedojde ke střetu s ochrannými a bezpečnostními pásmy.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území se nenachází v zátopové, nebo záplavové oblasti.

Území se nenachází na poddolované oblasti.

Území se nenachází v oblasti s hrozící sesuvy půdy.

Území se nenachází v chráněné krajinné oblasti.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude nijak narušovat okolní pozemky ani stavby, komunikace vedoucí kolem objektu nebude omezena. Splaškové vody budou odváděny stávající splaškovou kanalizací do stávající kanalizační sítě, dešťové vody budou odváděny stávající dešťovou kanalizací do stávající kanalizační sítě. Stavba po rekonstrukci nebude zdrojem hluku ani zápachu (vnitřní rekonstrukce). Celé staveniště bude oploceno mimo komunikační trasy pro dopravu a pro pěší. Lokálně bude omezena doprava při transportu objemnějších těles, vždy v časovém intervalu a s patřičnou časovou předpřípravou.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Území nevyžaduje asanaci, demolici ani kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není stavbou dotčeno.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

***Napojení na stávající dopravní infrastrukturu***

Řešení dopravní a technické infrastruktury zůstává neměnné a není stavbou změněno.

***Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby***

Na stavební pozemek, jak po dobu rekonstrukce bude přístup po ulici Mariánská a Dráhy

***Napojení na vodovod***

Rekonstruované prostory budou napojeny na stávající rozvody vodovodu v objektu.

***Napojení na dešťovou, splaškovou kanalizaci***

Dojde k revizi stávajících napojení a jejich případné úpravě.

***Napojení na rozvody plynu***

Není řešeno

***Napojení na elektrickou rozvodnou síť***

Napájení kuchyně el. energií bude zajištěno stávajícími přívody do objektu.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Navrhovaná stavba nevyvolává žádné související ani podmiňující investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Parcelní číslo:	st. 2350
Obec:	Frenštát pod Radhoštěm [599344]
Katastrální území:	Frenštát pod Radhoštěm [634719]
Číslo LV:	2868
Výměra [m2]:	884
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Bez požadavku.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny dokončené stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Stavba je rekonstrukcí dokončené stavby.

Současný stav stavby (škola) je používán jako výuková kuchyně. Stavba je nově zateplená. Jinak je v původním stavu. Statické posouzení konstrukcí, které jsou dotčeny novou rekonstrukcí, je doloženo v dokumentaci stavebních částí.

#### **b) účel užívání stavby**

Stavba je objekt výukové kuchyně a veškerého zázemí této učebny.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Řešení dotčené stavby respektuje v odpovídající míře požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v rozsahu relevantních částí. Provoz kuchyně nepředpokládá požadavek bezbariérovost.

#### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Bude doplněno

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Bez požadavku.

#### **g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Plocha rekonstruované části 1. PP je 117 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor rekonstruované části: 363 m<sup>3</sup>

Plocha rekonstruované části 1.NP je 115 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor rekonstruované části: 358 m<sup>3</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov, apod.**

Potřeby a spotřeby médií a hmot:

### Elektrická energie

Energetická bilance objektu				
Dodávka profese	Popis spotřebiče	Instalovaný příkon Pi	Koeficient soudobosti	Výpočtový příkon Pp
		(kVA)	$\beta$	(kVA)
Silnoproud	Osvětlení	0,90	0,8	0,72
Silnoproud	Zásuvky 16A/230V	7,24	0,1	0,72
Silnoproud	Zásuvky 16A/400V	10,50	0,1	1,50
Gastro	Technologie kuchyně	99,56	0,9	59,73
VZT	Vzduchotechnické jednotky	17,10	0,7	11,97
	<b>Celkem Pi</b>	<b>135,30</b>		<b>74,64</b>
	Napěťová hladina (V)	400	V	
	Vypočtený příkon Pp (kW)	74,64	kW	
	Celkový koeficient soudobosti $\beta_{\text{celk}}$	0,9		
	<b>Celkový výpočtový příkon Pp (kW)</b>	<b>67,18</b>	kW	
	Hodnota proudu dle výpočtového příkonu (A)	97,07	A	
	Požadovaný hlavní jistič pro A-R-1.2	<b>3f/125</b>	A	
	Předpokládaná roční odebraná práce	<b>196153,92</b>	kWh	

Předpokládaný soudobý odběr cvičné kuchyně bude 67,18 kW s předpokládaným proudem 97,07A. Technologie kuchyně, osvětlení a zásuvky budou napojeny ze stávajícího rozváděče A-R-1.2, který bude upraven na jmenovitý proud In-160A.

### Spotřeba vody

Průměrné denní množství pitné vody  $Q_p$ :

- 16 žáků kuchyně á 25 l

$$= 400 \text{ l} \cdot \text{den}^{-1}$$

Celkem:

$$= 400 \text{ l} \cdot \text{den}^{-1}$$

Maximální denní množství vody  $Q_m$ :  $Q_m = Q_p \times k_d = 400 \times 1,35$

$$= 540 \text{ l} \cdot \text{den}^{-1}$$

Maximální hodinové množství vody  $Q_h$ :

$$Q_h = Q_m \times k_h = 540 \times 1,8 = 972/12/3600$$

$$= 0,022 \text{ l} \cdot \text{sek}^{-1}$$

Roční množství  $Q_R$ : 0,4 x200

= 80 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>

### **Stávající stav**

Průměrné denní množství pitné vody  $Q_p$ :

- 16 žáků kuchyně á 25 l

=400 l.den<sup>-1</sup>

Celkem:

= 400 l.den<sup>-1</sup>

Maximální denní množství vody  $Q_m$ :  $Q_m = Q_p \times k_d = 10980 \times 1,35$

= 540 l.den<sup>-1</sup>

Maximální hodinové množství vody  $Q_h$ :

$$Q_h = Q_m \times k_h = 540 \times 1,8 = 972/12/3600$$

= 0.022 l.sek<sup>-1</sup>

Roční množství  $Q_R$ : 0,4 x200

= 80 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>

### **Nárůst oproti stávajícímu stavu**

Není

Denní množství

400 l.den<sup>-1</sup>

Špičkové:

0.022 l.sek<sup>-1</sup>

Roční množství

80 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>

### **Nárůst oproti stávajícímu stavu:**

Není

### **Teplo**

Požadovaný topný výkon ÚT:

nemění se (70/50 °C)

Požadavek topné vody pro VZT:

není

Roční spotřeba tepla na vytápění:

nemění se GJ/rok

### **Třída energetické náročnosti budovy**

Nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu.

### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Rekonstrukce bude provedena v jedné etapě.

Časová náročnost 2 měsíce



#### **j) orientační náklady stavby**

9 mil Kč bez DPH.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Dispoziční řešení je navrženo dle požadavku investora, s ohledem na stávající prostorové možnosti. Obálka objektu není řešena.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stavební práce se týkají pouze vnitřní části objektu v prostoru kuchyně. Vnější části se nemění.

Kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení nových vnitřních konstrukcí bude v co nejvyšší míře kombinovat stávající požadavky na vnitřní prostory budovy s moderními materiály.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stavební úpravy uvnitř objektu budou prováděny ve vnitřní části objektu na všech patrech. Navržené stavební úpravy a nové stavební konstrukce objektu respektují v maximální možné míře statické konstrukce, stávající přístupové a únikové cesty.

Stavební objekt je podrobněji popsán v samostatné technické zprávě stavební části.

Provozní soubor je podrobněji popsán v samostatné části gastrotechnologie.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Bezbariérové užívání stavby je řešeno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Provoz výukové kuchyně nepředpokládá požadavek bezbariérovost.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

#### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

V průběhu užívání a údržby navrhované stavby budou dodrženy požadavky zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a požadavky právních předpisů vydaných k jejich provedení, zejména:

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v platném znění.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění.
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu v platném znění.
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochranu zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu v platném znění.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí v platném znění.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky v platném znění.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí v platném znění.

#### ***Bezpečnost vyhrazených technických zařízení***

V průběhu užívání a údržby navrhované stavby budou dodrženy požadavky zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění a požadavky právních předpisů vydaných k jeho provedení, zejména:

- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o vyhrazených elektrických technických zařízeních v platném znění.
- Vyhláška č. 19/1979 Sb. kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění
- Nařízení vlády 56/2006 Sb., v platném znění vyhlášky 281/2009 Sb. – o podmínkách připojení k elektrizační soustavě

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Jedná se o dvoupodlažní vyzdívaný skeletový objekt s ŽB sloupy a průvlaky. Strop je z železobetonového dutinového panelu o tl. 250mm s následnou vrstvou v tloušťce 75 mm. Obvodové stěny budovy tvoří výplňové zdivo. Vnitřní stěny a příčky jsou provedeny z cihelného zdiva.

Typy podlah a skladby konstrukcí jsou patrné z výpisu skladeb a legendy místností.

Světlá výška podlaží je 3,2 m.

Podrobnější popis viz stavební část SP-13024.

### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Vnitřní omítky jsou provedeny jako štukové, v hygienických zázemích jsou stěny opatřeny keramickým obkladem. V suterénu jsou stěny opatřeny případně otěruvzdornou malbou. Podlahy jsou z PVC, keramické dlažby (nové řešení obnáší PVC krytinu v celé ploše řešené části 1NP) a v suterénu z betonu s uzavíracím nátěrem.

Stavební práce se týkají pouze cvičné kuchyně v 1NP a skladu v 1PP. Účel objektu zůstává zachován, dojde pouze k dispozičním úpravám za účelem vytvoření modernějšího prostoru kuchyně odpovídající nynějším hygienickým normám. Nově vznikne v 1.NP sklad a v 1. PP bude umístěna VZT jednotka.

Gastronomické zařízení a popis provozu řeší samostatná složka.

V rámci stavebních úprav pro novou technologii kuchyně je potřeba změna dispozičního řešení v rámci přesunu nebo doplnění nových přiček, zvětšení stropního prostupu pro VZT vč. podchycení ocelovou konstrukcí s novými základovými patkami a výměna stávající podlahy v 1NP i 1PP včetně veškerých rozvodů.

Podrobnější popis viz stavební část SP- 13024.

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Součástí projektové dokumentace je statický výpočet, který posoudil stabilitu a mechanickou odolnost nově navrhovaných stavebních konstrukcí včetně navržených bouracích prací. Projekt byl navržen dle platných vyhlášek norem. Podrobněji viz statický výpočet.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

**KANALIZACE** - Odvodnění střechy nebude zasaženo stavebními úpravami a zůstane zachováno.

Po demontáži stávajícího kuchyňského zařízení, včetně sociálního zařízení (výlevka), bude provedena nová vnitřní kanalizace pro nové gastro zařízení a výlevku. Přitom budou zachovány ty kanalizační stoupačky, které vedou do 2. NP, a ty, které budou využity pro napojení nových zařízení v 1. NP. Stávající ležatá kanalizace pod stropem v 1.PP bude odstraněna a nahrazena novou.

**VODOVOD** - nové kuchyňské zařízení a nové související sociální zařízení bude napojeno na páteřní rozvod pitné vody v 1. PP na chodbě. Jako zdroj teplé vody bude sloužit stávající bojler v 1.PP. Rozvody vody, které budou vedeny volně pod stropem se provedou z vrstveného PP-RCT. Zbývající potrubí bude z PPR PN 20. Rozvod potrubí pitné vody a změkčené studené vody bude izolován PE trubicemi tl. stěny 6 mm. Volně vedené potrubí teplé vody a cirkulačního potrubí se bude izolovat

PE trubicemi tl. stěny 20 mm. Potrubí vod, vedené v příčkách, stěnách a podlahách bude izolováno PE trubicemi tl. stěny 6 mm.

VZT – Větrány budou veškeré provozní prostory výukové kuchyně. Řešená vzduchotechnika bude zajišťovat pouze větrání. Vytápění je předmětem jiné části dokumentace. Větrání bude zajištěno VZT jednotkami s rekuperací, které budou splňovat současné požadavky na Ekodesign, tzn. budou ve shodě s požadavky ErP 2016 a 2018 dle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES.

ÚT – Zdrojem pro vytápění zůstává stávající zdroj tepla. V rámci rekonstrukce dojde pouze k přemístění termostatu a natření těles a potrubí. Celková bilance spotřeby tepla se nemění.

## ELEKTRO

Nová elektroinstalace cvičné kuchyně bude napojena ze stávajícího rozváděče A-R-1.2, který je umístěn na chodbě 1.NP.

Rozváděč A-R-0.1 je typový oceloplechový rozváděč. V A-R-0.1 jsou instalovány jističe pro stavební elektroinstalaci 1.PP budovy A2. V rozváděči A-R-0.1 budou provedeny následující úpravy:

- budou doplněny nové jističe pro VZT Jednotky.

V rozváděči A-R-0.1 je instalován hlavní jistič (na DIN liště jako první vypínací prvek), a uvnitř bude nové schéma a náležitý popis všech vypínacích a jistících prvků.

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu je provedeno centrálním bateriovým systémem (CBS). Stávající nouzová svítidla budou ponechány stávající, v případě potřeby budou jednotlivá svítidla upravená dle aktuálních stavebních dispozic.

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu vychází z požadavků projektu PBŘ, obecně platných norem a nařízení pro tuto oblast. Návrh nouzového osvětlení je navržen dle požadavků norem ČSN EN 1383.

Nové zásuvkové okruhy budou provedeny kabelem CYKY-J 3x2,5 mm<sup>2</sup> a zásuvky budou umístěny 0,5m nad podlahou, pokud není stanoveno jinak.

Zásuvky pro napájení spotřebičů v prostorech kuchyně budou umístěny nad pracovním prostorem min. 1,2m nad podlahou. Zásuvky budou napojeny přes proudový chránič s vybavovacím proudem 30mA, mimo zásuvek určené pro napájení lednic nebo IT techniku. Zásuvkové okruhy pro odbočení budou používat odbočovací krabic a budou v provedení pod omítku. Další rozvody budou určeny pro připojení technických zařízení kuchyně, které využívají el. energii pro převod na mechanickou

nebo tepelnou energii, tj. zařízení ÚT, VZT a ZTI apod. Vypínače a zásuvky budou v provedení na omítku, nebo budou zapuštěny tak, aby vstupy do přístrojů byly pod obkladem.

## GASTRO

Jedná se o projekt Rekonstrukce stávající cvičné kuchyně. Cvičná kuchyně je umístěna v jedné místnosti. V druhé místnosti je nově umístěno odpadové hospodářství spolu s úklidem a bio odpadem. Projekt garantuje následující výrobní kapacitu:

Vaření 16 porcí hlavního jídla

Vytvoření 4 skupin studentů.

Počet druhů pokrmů: 4x hlavní jídla (každé jídlo v 4 porcích)

Pracovní doba cvičné kuchyně: 8:00-14:00

Četnost zásobování potravinami: Potraviny vždy čerstvé na daný den

Počet zaměstnanců: 1 (vyučující)

V tomto provozu není uvažováno s dlouhodobým skladováním. Studenti si vždy suroviny dovezou na daný den. Skladování potravin, které zůstanou po vaření, je zajištěno v uzamykatelných šuplících ve varném centru. Na skladování potravin vyžadujících chlazené či mražené potraviny je v provozu umístěna dělená chladicí a mrazicí skříň.

### b) výčet technických a technologických zařízení

4x varná indukce

1x konvektomat

Myčka nádobí

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany je v souladu se stávajícím PBŘ.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Obálka objektu nespadá do této rekonstrukce je stávající.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

#### Větrání

Větrání je podrobně popsána v samostatné části projektové dokumentace (viz část D.1.4.2 – Vzduchotechnika). Jedná se o novou VZT.

### **Vytápění**

Vytápění je řešeno stávající otopnou soustavou s deskovými otopnými tělesy (částečně rekonstruovanou). Teploty vytápěného vnitřního prostředí byly navrženy dle ČSN 730540-3 a dle požadavků technologických provozů učeben. Vytápění objektu je navrženo v souladu s vyhl. 194/2007 Sb.

### **Osvětlení**

Umělé osvětlení je navrženo ve smyslu ČSN EN 12665, ČSN EN 12464-1 a souvisejících norem, převážně LED svítidly. Počet svítidel a jejich rozmístění je zřejmé z výkresové části osvětlovací soustavy.

Svítidla jsou charakterizována základními parametry podle interiéru místností, požadované intenzity osvětlení a vnějších vlivů. Pro vhodné barevné podání byly voleny LED světelné zdroje s teple bílou barvou světla.

V prostoru varny budou instalována svítidla s intenzitou osvětlení 500lx. Prostor myčky je navržen na intenzitu 300lx a ve skladu odpadu je navrženo osvětlení s intenzitou 100lx.

Nad varným blokem (gastro zařízení č. 1.10) bude instalován GIF podhled, ve kterém jsou instalována svítidla. Součástí dodávky GIF podhledu budou tato svítidla, celkem 5ks (4x20W LED). Ovládání jednotlivých osvětlovacích soustav bude provedeno při vstupu do místnosti. Vlastní ukončení jednotlivých ovládacích vývodů bude provedeno spínači typové řady dle výběru investorem.

### **Zásobování vodou, odpady**

Nové rozvody budou napojeny na stávající vodovodní přípojku v objektu. Zdravotně-technické instalace jsou podrobně popsány v samostatné části projektové dokumentace (viz část D.1.4.1 – Zdravotechnika).

### **Vibrace, záření, zápach, emise a prašnost**

V navrhované stavbě se nevyskytují technologická zařízení, která způsobují vibrace či záření. Rovněž nevzniká prašnost. Navrhovaná stavba nevyvolává nároky na ochranu okolí.

### **Hluk**

Navrhovaná stavba nevyvolává nároky na ochranu okolí. Jediný emitovaný hluk je z provozu vzduchotechniky, která je na všech částech ošetřena tlumiči hluku pro dodržení předepsaných hygienických limitů vně stavby.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není problematika ochrany proti pronikání radonu z podloží řešena. Nerealizujeme komplexně celou novou hydroizolaci – pod stávajícími stěnami se napojujeme na stávající.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Navrhovaná stavba nevyvolává nové požadavky na ochranu před bludnými proudy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Nevyskytuje se.

#### **d) ochrana před hlukem**

Navrhovaná stavba nevyvolává nové požadavky na ochranu před hlukem. Jediný emitovaný hluk je z provozu vzduchotechniky, která je na všech částech ošetřena tlumiči hluku pro dodržení předepsaných hygienických limitů.

#### **e) protipovodňová opatření**

Navrhovaná stavba nevyvolává nové požadavky na protipovodňová opatření. Stavba se nenachází v záplavovém území a další opatření není řešeno.

#### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Nevyskytuje se.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stávající objekt je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu a napojovací místa zůstávají neměnná.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Není stavbou dotčeno.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stávající dopravní řešení zůstane neměnné a není předmětem řešení projektové dokumentace. Nepředpokládá se užívání objektu (jedná se o výukovou kuchyni) osobami se sníženou schopností orientace a pohybu.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající dopravní řešení zůstane neměnné a není předmětem řešení projektové dokumentace.

#### **c) doprava v klidu**

Stávající dopravní řešení zůstane neměnné a není předmětem řešení projektové dokumentace.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Stavba probíhá v uzavřeném objektu a neřeší pěší a cyklistické stezky.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

V rámci záměru nebudou prováděny drobné terénní úpravy.

#### **b) použité vegetační prvky**

V rámci záměru nebudou použity žádné vegetační prvky.

#### **c) biotechnická opatření**

V rámci záměru není potřeba provádět žádná biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

##### **ovzduší**

Realizaci nedojde k ovlivnění ovzduší.

##### **hluk a vibrace**

Realizací stavby nedojde ke zvýšení zatížení hlukem. Nová zařízení splňují hygienické limity hluku na pracovišti dle zákona 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

##### **voda**

Realizaci nedojde k ovlivnění.

##### **půda**

Realizaci nedojde k ovlivnění.

##### **odpady**



Při vlastním provozu stavby budou vznikat odpady odpovídající charakteru provozu, dále to budou odpady vzniklé provozem zařízení a jejich údržbou. Za hospodaření s odpady je zodpovědný uživatel.

Veškeré nakládání s odpady bude v souladu se Zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

V průběhu užívání stavby budou dodrženy m.j. požadavky právních předpisů vydaných k provedení výše uvedeného zákona např.:

- Vyhláška č. 8/2021 Sb. – Katalog odpadů
- Vyhláška č. 383/2001 Sb. – o podrobnostech nakládání s odpady

Původce odpadů je zejména povinen:

- dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady (předcházení vzniku odpadů; příprava k opětovnému použití odpadů; recyklace odpadů; jiné využití odpadů, např. energetické využití; odstranění odpadů),
- zařazovat odpady podle druhů a kategorií podle § 5 a § 6 zákona,
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11 zákona,
- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 zákona a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou zákonem,
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé informace související s nakládáním s odpady,
- zpracovat plán odpadového hospodářství původce odpadu za podmínek stanovených podle § 44 odst. 1 zákona,
- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí,
- příp. další.

Závěrem je možno konstatovat, že realizovanou stavbou nebudou vznikat odpady, které by zapříčinily přímé znečištění životního prostředí.

**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

V prostoru realizace záměru se nevyskytují dřeviny. Památkové stromy, rostliny ani živočichové nejsou evidovány. Nebudou narušeny ekologické funkce a vazby v krajině.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Negativní ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000 lze vyloučit.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Pro navrhovanou stavbu nebylo prováděno zjišťovací řízení.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepší dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Netýká se této stavby.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí**

Navrhovaná stavba nevyvolá žádné nové požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

V rámci realizace stavby nejsou vyvolané žádné nové nároky, řešení a opatření z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva a ani pro účely civilní obrany.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Potřeby rozhodujících médií budou odebírány ze stávajících nebo rekonstruovaných rozvodů v objektu. Před zahájením stavby bude provozovatelem určeno měřené místo napojení vody a el. Energie.

**b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště není řešeno, neboť charakterem prací nevzniká důvod k odvodnění.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Realizace se provádí ve stávajícím prostoru, který je napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Toto napojení je plně dostačující i po dobu výstavby.

#### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu výstavby bude mít vliv na okolní pozemky zvýšená prašnost a zvýšená hladina hluku. Hlavními zdroji hluku budou stavební mechanismy, tzn. nákladní automobily, jeřáby, apod. Hlavním zdrojem prašnosti budou rovněž stavební mechanismy, převážně nákladní automobily převážející stavební materiál a stroje. Vzhledem k rozsahu stavby bude vliv minimální. V případě znečištění příjezdové komunikace bude bezodkladně proveden její úklid.

#### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Realizace záměru je většinou prováděna v uzavřeném prostoru. Umístění a charakter stavby, jakož i její provádění nevyžaduje řešení bezpečnostních opatření ve veřejném zájmu. Za předpokladu dodržování všech platných norem při manipulaci s technickými plyny, hořlavinami, svařováním a při dalších činnostech prováděných při výstavbě není nutno provádět opatření z hlediska zajištění bezpečnosti veřejných zájmů.

Nejsou požadované žádné související asanace, demolice a kácení dřevin.

#### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude realizována uvnitř objektu. K uskladnění materiálů bude využita stávající venkovní plocha. Se záborem pozemků mimo tuto plochu se neuvažuje. Přísun stavebního materiálu bude organizován tak, aby docházelo vždy k jeho okamžité spotřebě a na staveništi nebyl dlouhodobě skladován. Deponie bude zřízena vedle objektu na stávající odstavné ploše.

#### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez požadavků

#### h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady z přípravy na stavební činnost a ze samotné stavební činnosti budou separovány a ukládány do připravených kontejnerů. Pokud nebude materiál odevzdán k recyklaci, bude odvezen a uložen na veřejnou skládku. Za likvidaci odpadů budou smluvně odpovídat dodavatelské firmy. Likvidaci těchto odpadů bude provádět oprávněné firmy.

Přehled hlavních druhů odpadů vznikajících při výstavbě:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Množství tuny
15 01 01	Odpady obalů	O	0,100
15 01 02	Plastový obal	O	0,100
15 01 04	Kovové obaly	O	0,300
17 01 01	Beton	O	1,000

17 01 02	Cihly	O	0,300
17 02 01	Dřevo	O	0,100
17 02 02	Sklo	O	0,200
17 02 03	Plast	O	0,200
17 04 05	Železo a/nebo ocel	O	1,000
17 04 11	Kabely	O	0,300
17 06 04	Ostatní izolační materiál	O	0,100
20 01 27	Barva, lepidlo, pryskyřice	N	0,050
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1,000

#### i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce spočívají ve vnitřních výkopech pro základové patky OK. Odtěžená zemina (materiál) bude odvezena na skládku. Jiné manipulace se zeminou se nepředpokládají.

#### j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Z hlediska ochrany životního prostředí se projektové práce řídí stávajícími právními normami a to především:

- Zákon č. 201/2012 Sb. - o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší).
- Zákon č. 254/2001 Sb. - o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
- Zákon č. 185/2001 Sb. - o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Zákon č. 114/1992 Sb. - o ochraně přírody a krajiny.
- Vyhláška č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví seznam odpadů, na které se vztahuje postup podle §55 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb.
- Zákon č. 133/1985 Sb. - o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a předpisů v oblasti BOZP.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. – o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby provádět:

- Pro přepravu sypkých materiálů nutno použít vhodných dopravních prostředků.
- Určí se místa pro soustředění odpadu roztříděného dle druhu materiálu (využitelné - nevyužitelné, určené k likvidaci, určené k odvozu na skládku, apod.).

- V průběhu výstavby bude nutno respektovat veškerá hygienická opatření v objektech, zejména: v šatnách a sociálních zařízeních.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Před zahájením prací je nutno zpracovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 18 zák.č. 309/2006 Sb. a přílohy č. 6 NV č. 591/2006 Sb. a zadavatel stavby je povinen určit odborně způsobilého koordinátora BOZP během realizace stavby.

Pro vytvoření optimálních předpokladů pro bezpečnou a zdraví nezávadnou realizaci stavby je základní povinností dodavatele prací, respektovat bezpečnostní požadavky dané vyhláškou č.48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů s tím, že je nutné současně respektovat příslušná ustanovení stavebního zákona č.183/2006 Sb., včetně prováděcí vyhlášky č.268/2009 Sb. V rámci podmínek pro provádění stavby musí být dodrženy hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví dle zákona č.309/2006 Sb. a požadavky právních předpisů vydaných k jejich provedení, zejména:

- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v platném znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu v platném znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí v platném znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky v platném znění

V průběhu provádění stavebních a montážních prací budou dodrženy požadavky zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění a požadavky právních předpisů vydaných k jeho provedení, zejména:

- vyhláška č. 73/2010 Sb. o vyhrazených elektrických technických zařízeních v platném znění
- vyhláška č. 19/1979 Sb. kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění
- vyhláška č. 48/1992 kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění
- vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění

Dodavatelé stavby jsou povinni dodržovat veškerá nařízení a předpisy v oblasti BOZP. Staveniště musí být řádně označeno, musí být označeny pracovní plochy a provedeno školení pracovníků v oblasti BOZP.

V průběhu provádění stavebních prací je nutno respektovat sítě technické infrastruktury v prostoru výstavby. Provádění stavebních a montážních prací musí být prováděna v souladu s předpisy a normami platnými v době realizace díla.

Použitá elektrická zařízení musí být obsluhována a provozována podle příslušných pracovních a provozních předpisů ČSN a pokynů výrobců těchto zařízení, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a majetku. Bezpečnost práce na elektrických zařízeních bude zajištěna vhodnou volbou krytí a izolace, které vyhovují daným provozním podmínkám, dále pak ochranou před nebezpečným dotykovým napětím dle ČSN 33 2000-4-41.

Pracovníci na elektrických zařízeních musí mít kvalifikaci podle druhu prováděné práce a musí být pravidelně přezkušováni. Druh prací, kvalifikace a přezkušování je stanoveno vyhláškou č. 50/1978 Sb. v platném znění.

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci není zapotřebí, jelikož navrhovaná stavba a její realizace nesplňuje požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

#### **l) úpravy pro bezbariérový užívání výstavbou dotčených stavbou**

Výstavbou nebudou v daném smyslu dotčeny okolní stavby.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Vstup (vjezd) na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami (zákazu, výstrahy - viz nařízení vl. č. 11/2002 Sb., ČSN ISO 3864). Staveniště je oploceno.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Bez požadavků

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Navrhovaný časový postup výstavby:

- |                  |                   |
|------------------|-------------------|
| • Zahájení prací | 1. čtvrtletí 2024 |
| • Ukončení prací | 2. čtvrtletí 2024 |
| • Délka výstavby | 2 měsíce          |

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Jedná se o stavbu - rekonstrukci, která dodržuje stávající vodohospodářské řešení objektu.