

REKONSTRUKCE BOČNÍ KAMENNÉ ZDI

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Jaromíra Juríková
Nádražní 422
793 26 Vrbno pod Pradědem
IČO: 74515977



Obsah

B.1 Celkový popis území a stavby

B.2 Architektonické řešení

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

B.3.4 Technický popis stavby

B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

B.5 Dopravní řešení

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

B.9 Ochrana obyvatelstva

B.10 Zásady organizace výstavby

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Stavba zahrnuje rekonstrukci boční kamenné opěrné zdi, která se nachází na pozemcích č. 2/1, 10, 12 a 14 v katastrálním území Vrbno pod Pradědem. Opěrná zeď slouží k zajištění svahu a vytvoření komunikačního koridoru mezi budovou dětského domova a svahu sousedního pozemku.

Stávající opěrná zeď je v havarijním stavu, charakterizovaném rozvolněnými spárami, vybočením z vertikálního směru a lokálním vypadáváním kamenů. Chybí odvodnění a stav je zhoršen průnikem kořenů náletové vegetace. Dle provedeného stavebně technického průzkumu jsou poruchy konstrukce opěrné zdi jsou klasifikovány jako poruchy významné, kdy je podstatně snížena bezpečnost a užitná jakost konstrukce.

Nově navržená opěrná zeď je navržena jako betonová monolitická stěna.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Území, ve kterém se stavba nachází, zahrnuje areál dětského domova a účelový koridor mezi budovou a opěrnou zdí.

Parcela č. 12, na které se nachází opěrná zeď, je zastavěna stávajícími objekty dětského domova. Sousední parcela č. 10 je nezastavěna.

Lokalita se nachází mimo záplavové a poddolované území.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je v souladu s dokumentací pro povolení záměru, nedošlo k výrazným změnám. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů se týkají pouze správců sítí, jejich podmínky se týkají samotné realizace stavby viz jednotlivá stanoviska.

Před zahájením stavby je nutno vytyčit všechny inženýrské sítě v okolí stavby a prověřením jejich technického stavu, zejména přípojek kanalizace budovy dětského domova.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu

Dle provedeného stavebně technického průzkumu jsou poruchy konstrukce opěrné zdi jsou klasifikovány jako poruchy významné, kdy je podstatně snížena bezpečnost a užitná jakost konstrukce.

Poruchy jsou zaviněny především absencí odvodnění opěrné zdi, prorůstáním kořenového systému náletových dřevin do konstrukce opěrné zdi a zanedbanou údržbou.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Řešené území je součástí rozsáhlé chráněné území – CHKO Jeseníky. Stanovisko CHKO neklade na stavbu žádné podmínky.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace povede ke stabilizaci svahu sousedního pozemku p. č. 10.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Zásah si vyžádá zásah do kořenového prostoru náletového keře na p. č. 10, který prorůstá až do stávající opěrné zdi. Keř má plochu zhruba 2 m² a nejvyšší průměr kmene v úrovni jednoho metru je 6 cm. Tento zásah bude bez výrazných dopadů na životní prostředí.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou, řešené území není chráněno ZPF ani se nejedná o pozemky určeny k plnění funkce lesa.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Nová ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.

Obestavěný prostor: 41,7 m³

Zastavěná plocha: 6 m²

Podlahová plocha: 0 m² – jedná se o opěrnou zídku

Počet podzemních podlaží: 0 – jedná se o opěrnou zídku

Počet nadzemních podlaží: 0 – jedná se o opěrnou zídku

k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.)

Stavba nemá nároky na potřebu a spotřebu medií a hmot. V rámci stavby je navržena drenáž, sloužící k odvodu dešťové vody hromadící se za opěrnou stěnou, ze strany svahu.

Provoz stavby nebude produkovat žádné druhy odpadů ani emisí.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nejsou požadovány.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice

Termín zahájení stavby se předpokládá v létě v roce 2025, dokončení stavby na podzim 2026. Stavba bude realizována v jedné etapě, která jde rozdělit na dvě fáze – odstranění stávající zdi a realizaci nové.

Podmiňující, vyvolané a související investice se nepředpokládají.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou požadovány.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

V rámci projektu bylo provedeno geodetické zaměření ze dne 6.11.2024 zpracované panem Janem Kačurem.

Před realizací stavby je nutno vytyčit veškeré inženýrské sítě v okolí stavby.

B.2 Architektonické řešení

Rekonstrukce opěrné zdi harmonicky zapadá do stávajícího urbanistického kontextu lokality. Koridor mezi zdí a budovou dětského domova zůstane zachován jako důležitý komunikační prvek, nově bude šířky min. 1,2 m.

Nové provedení zdi bude částečně respektovat původní řešení, zejména geometricky.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Opěrná zeď je navržena jako betonová monolitická stěna.

Založení zdi se uvažuje v úrovni -1,5 m pod upraveným terénem na parcele č. 12. Založení je nutné koordinovat dle základové spáry původní zdi.

Opěrná zídka je navržena ve dvou výškových úrovních, tak aby byla vždy zajištěna výška hlavy zdi v úrovni minimálně 900 mm nad okolním terénem na p. č. 10. Jednotlivé výšky zdi jsou 2,480 a 2,780 m na úrovni upraveného terénu na p. č. 12.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Stavba nepodléhá požadavkům na přístupnost ani neovlivňuje přístupnost okolních staveb. V rámci rekonstrukce zdi dojde k rozšíření stávajícího koridoru mezi zdí a stávajícím objektem na šířku 1,2 m a bude tak možno tento koridor využívat i osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Přístup ke stavbě je zajištěn přes stávající branku ze severní strany z ul. nám. Sv. Michala a dále z jižní strany ze dvora areálu dětského domova.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Stavba nemá dopady na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu. Veškeré práce na stavbě musí být prováděny v souladu s příslušnými normami, předpisy a schválenými technologickými postupy. Především je nutno dbát ustanovení předpisů o bezpečnost práce a technických zařízení na stavbách (vyhlášky č. 28/1998 Sb. ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb. a č. 207/1991 Sb.), v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky, manipulační šířky pro pěší, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.), dále to jsou požadavky na BOZP při provádění zemních prací (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových, telekomunikačních a dalších podpovrchových vedení zajištění stability stěn, výkopů), betonářských prací, zednických prací, prací ve výškách a nad volnou hloubkou a prací v mimořádných výškách.

Hlava zdi bude vždy v úrovni minimálně 900 mm nad úrovní přilehlého terénu p. č. 10, tak aby tvořila „zábradlí“ nad hloubkou volného prostoru do p. č. 12, který je menší do 3 metrů výšky.

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Opěrná kamenná zeď je umístěna na západní hranici parcely č. 12. ve Vrbně pod Pradědem. Východně asi metr od opěrné stěny je umístěna stávající budova Dětského domova. Plocha mezi opěrnou zdí a Dětským domovem tvoří komunikační koridor s povrchovou úpravou z betonové dlažby. Tento koridor spojuje přes branku severní veřejné prostranství s plochami za objektem Dětského domova.

Celá opěrná zeď se dělí na jeden úsek, celková délka je 20,11 m. Výška zdi se pohybuje od úrovně terénu až po nejvyšší výšku v jižní části cca 2,86 m a po nejnižší výšku v severní části 1,98 m. Opěrná zeď je tvořena nepravidelně vyskládanými kamennými bloky. Spáry byly původně vyplněny cementovou nebo vápennou maltou. Hlava zdi je ošetřena přetažením cementovou maltou.

Opěrná zeď je tvořena nepravidelně vyskládanými kameny o různé velikosti, tloušťka zdi je proměnná, cca 600 – 800 mm. Opěrná kamenná zeď slouží jako opěrná zeď pro komunikační pěší koridor mezi budovou Dětského domova a svahu sousedního pozemku p. č. 10.

Spáry mezi kameny jsou rozvolněné, pouze s pozůstatky drobné a neúnosné malty. Kameny jsou v celých oblastech samovolně vysunuté. Vzhledem k této skutečnosti nebylo nutné provádět destruktivní sondy do konstrukce opěrné zdi.

Opěrná zeď je lokálně vybočena z vertikálního směru. Vybočení je v rozsahu cca 10 cm.

Hlava zdi je ošetřena přetažením cementovou maltou, ale je částečně porostlá náletovou vegetací.

Opěrná zeď není odvodněna. V přímé blízkosti zdi se vyskytuje jedna náletová křovina, která zasahuje svým kořenovým systémem do opěrné zdi. Jedná se o místo, kde je opěrná zeď vybočena, a tak lze předpokládat narušení zdi kořenovým systémem této dřeviny.

Druhá dřevina se nachází od opěrné zdi ve vzdálenosti cca 3,26 m a nepředpokládá se ovlivnění zdi prorůstáním kořenů od této dřeviny.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Nově navržená stěna bude monolitická, betonová v tl. 300 mm. Povrch stěny bude z pohledového betonu PB2. Stěna bude členěna do dvou výškových úrovní, tak aby bylo vždy zajištěna výška min. 900 mm nad přilehlý terén na parcele č. 10. Založení bude na ŽB pasu tl. 1,0 m a do hloubky 1,5 m. Hloubka založení bude koordinována dle úrovně základové spáry sousedního objektu Dětského domova.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Technická a technologická zařízení se vzhledem k účelu stavby nevyskytují.

b) popis navrženého řešení

Technická a technologická zařízení se vzhledem k účelu stavby nevyskytují.

c) energetické výpočty

Vzhledem k účelu stavby nejsou stanoveny.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Zastavěná plocha: 6 m²

Podlahová plocha: 0 m² – jedná se o opěrnou zídku

Počet podzemních podlaží: 0 – jedná se o opěrnou zídku

Počet nadzemních podlaží: 0 – jedná se o opěrnou zídku

Opěrná zídka je navržena ve dvou výškových úrovních, tak aby byla vždy zajištěna výška hlavy zdi v úrovni minimálně 900 mm nad okolním terénem na p. č. 10. Jednotlivé výšky zdi jsou 2,480 a 2,780 m na úrovni upraveného terénu na p. č. 12.

V souladu se zákonem č. 415/2021 Sb. a vyhláškou č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb se řešená stavba posuzuje jako stavební úpravy, jejíž provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby. Jedná se o kategorii 0 pro kterou není vyžadována zpráva PBR.

- Stavební úpravou nedojde k:

- zvýšení požárního rizika
- zvětšení plochy PÚ ani ke vzniku nového PÚ
- zhoršení podmínek evakuace
- zhoršení vlastností stavebních konstrukcí

Stavbou kategorie 0 se pro účely vyhlášky č. 460/2021 Sb. rozumí stavební úpravy, pokud jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu. Takovéto stavební úpravy se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posoudí z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako stavba kategorie 0.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Jedná se o stavbu kategorie 0. Kritéria nejsou stanovena. Přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů se nevyskytuje. Stavba není a nebude kulturní památkou.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Stavbou nevzniká nový užitný prostor nebo pobytová místnost, na stavbu nejsou kladeny požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu.

Stavbou nevzniká požadavek na PENB – nemusí se stanovovat třída energetické náročnosti budovy.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.

Jedná se o stavbu opěrné zdi v exteriéru.

b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Okolní stavby a pozemky nebudou ovlivněny hlukem a prachem stavby. Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách. Volné obaly budou přitíženy tak, aby je vítr neroznášel po okolí. Vozidla vyjíždějící ze stavby budou před vjezdem na komunikaci očištěna.

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Stavba nemá dopad na okolní prostředí. Teplotně vlhkostní bilance se vzhledem k účelu stavby neposuzuje.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Stavbu není nutno chránit před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavbou nevznikají nové pobytové místnosti, jedná se o exteriérovou opěrnou zídku. Stavba se nachází mimo oblasti s bludnými proudy, není v oblasti se seismickou aktivitou, nenachází se v záplavovém území a je mimo oblast poddolování, výskyt metanu nebyl zaznamenán.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost

Stavbu není potřeba napojovat na stávající technickou infrastrukturu, nové přeložky se nepředpokládají.

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Stavbu není napojena na technickou infrastrukturu.

B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Zůstává stávající. Do stávajících pojízdných zpevněných ploch není zasahováno. Stavba nemá požadavek na přístupnost jednotek požární ochrany, ani nijak nenarušuje stávající přístupnost objektu dětského domova.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Zůstává stávající. Stavba je přístupna z ul. nám. Sv. Michala ze severní strany, ze stávající pojízdné plochy s živičným krytem přes chodník z betonové dlažby.

c) přeložky dopravní infrastruktury

Nejsou vyžadovány.

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,

Nejsou vyžadovány.

e) pěší a cyklistické stezky

Nejsou řešeny ani dotčeny.

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Vzhledem k rozšíření průchodu mezi opěrnou stěnou a stávající budovou dětského domova bude možné tento koridor využívat i osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

a) popis a parametry terénních úprav

V rámci terénních úprav jsou navrženy výkopy pro samotnou realizaci nové opěrné stěny. Vykopaná zemina bude použita ke zpětnému zásypu. Na základě domluvy investora s městem Vrbno pod Pradědem bude případně úroveň terénu upravena. V rámci projektu se uvažuje, že úroveň terénu po provedení nové opěrné stěny bude zachována ve stejné výškové úrovni, jako je ve stávajícím stavu.

b) vegetační prvky

Plocha dotčená výkopy bude zatravněna a uvedena do původního stavu.

c) biotechnická opatření

Nejsou požadovány.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba se nenachází na území v ochranném pásmu ani v blízkosti chráněného území Natura 2000. Ve stavbě nebyla zaznamenána přítomnost azbestu. Stavbou, jejím užíváním nedojde k poškození, narušení vodních zdrojů, léčebných pramenů. Budou dodrženy požadované limity akustického tlaku A pro denní i noční dobu (dle nařízení vlády 272/2011 Sb.).

Stavba nebude produkovat žádné škodlivé látky, hluk, vibrace a zápach, které by ovlivňovaly životní prostředí v dané lokalitě. Stavba svým charakterem a objemem zapadá do krajinného rázu.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji

Stavba nebude napojena na vodovod a ani nebude produkovat odpadní vody.

b) odpadní vody - nakládání a likvidace

Stavba neprodukuje žádné odpadní vody.

c) srážkové vody - využití, nakládání

V rámci stavby je navržena drenáž, sloužící k odvodu dešťové vody hromadící se za opěrnou stěnou, ze strany svahu.

d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Neřeší se.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Vzhledem k účelu stavby není řešeno ani požadováno.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Vzhledem k účelu stavby není řešeno ani požadováno.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Vzhledem k účelu stavby není řešeno ani požadováno.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Vzhledem k účelu stavby není řešeno ani požadováno.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Vzhledem k účelu stavby není řešeno ani požadováno.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

V území dotčeném stavbou se nenachází stavby civilní ochrany.

g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Vzhledem k rozšíření průchodu mezi opěrnou stěnou a stávající budovou dětského domova bude možné tento koridor využívat i osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Rozhodujícími médii bude pouze stavební materiál. Technické napojení bude ze stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby

Nepředpokládá se požadavek na odvodnění staveniště. Podle obecných zásad platí, že betonáž základů bude následovat v těsném sledu po provedení výkopů a bude směřována do období příznivých povětrnostních podmínek.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Bude využito stávající dopravní napojení objektu. Technické napojení bude ze stávajícího objektu. Vstup a přístup na stavbu bude z přilehlé komunikace ul. nám. Sv. Michala.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Úpravy pro přístupnost a bezbariérové používání nejsou navržena, stavba neovlivňuje přístupy okolních objektů a přístupy okolních pochozích ploch.

Výkopy budou svahovány, nepředpokládá se využití pažení, z tohoto důvodu není potřeba výkopy zabezpečit proti pádu.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Stavba nemá vliv na okolní stavby. Sousední pozemek p.č. 10 bude po dobu stavby využit pro provedení svahovaných výkopů, tato část pozemku bude nepřístupna veřejnosti a oplocena.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Staveniště bude oploceno a bude zajištěno proti vstupu neoprávněných osob na stavbu.

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

V rámci stavby bude odstraněna stávající kamenná zeď.

Stavba bude realizována tak, aby dopad na životní prostředí byl minimální. V suchých obdobích bude docházet ke zkrápění suti a zeminy, aby byla omezena prašnost. Při stavbě budou používány moderní stroje a nástroje v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k nadměrné hlučnosti a únikům provozních kapalin. Stavba bude prováděna převážně v denních hodinách od 6:00 do 22:00, v případě nočních prací budou provedena protihluková opatření.

Při stavebních pracích bude vznikat odpad z hlavní stavební výroby – kámen, beton. Odpad bude odvážen na skládku. Zhotovitel předloží doklady o likvidaci.

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídit a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálením).

h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

V rámci stavby vzniknou dočasné zábory na pozemku p. č. 10 a 2/1, pro provedení výkopů a odstranění stávající zdi. Zhotovitel stavby si zajistí s předstihem povolení pro využití těchto pozemků k dočasným záborům.

j) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Při realizaci stavby bude vznikat typický stavební odpad. Zemina (hlušina) z výkopových prací bude dle zjištěné kvality převážně použita pro násypy. Dále budou produkovány odpady z přebytků / odřezků / prořezu materiálu – dle navržených konstrukcí: beton, ocel. Dále budou produkovány odpady z obalových materiálů. Výskyt materiálů s obsahem azbestu se nepředpokládá.

Druhy a množství hlavních odpadů z realizace stavby:

Kat. číslo	Název	Přepokládané množství
17 05 04	Zemina a /nebo kameny	150 kg
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	50 kg
17 01 01	Beton	200 kg
15 01 02	Plastové obaly	50 kg
15 01 10 (N)	Obaly obsahující zbytky neb. Látek	50 kg
17 04 05	Železo a/ nebo ocel	150 kg

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídít a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

Nebezpečné látky nebo jimi kontaminované obalové nebo čisticí materiály budou skladovány v samostatných uzavřených kontejnerech, které zajistí, aby nedošlo k úniku látek do prostoru stavby nebo jejího okolí. Materiály obsahující azbest se nepředpokládají (v případě jejich zjištění bude neprodleně zpracován plán jejich likvidace dle příslušných předpisů a budou přijata příslušná bezpečnostní opatření).

Odpad bude odvážen na skládku. Zhotovitel předloží doklady o likvidaci.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací se předpokládá vyrovnaná. Vytěžená zemina se použije na zásyp.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

Přítomnost nebezpečných látek ve stavbě se nepředpokládá. Nepředpokládá se také kontaminace okolí a stavby nebezpečnými látkami.

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾

Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb ve znění zákona o požární ochraně. Za požární bezpečnost v prostorech svých pracovišť odpovídají jednotliví zhotovitelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární předpisy a opatření. Za vybavení prostředky požární ochrany na jednotlivých pracovištích odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu působnosti (objekty zařízení staveniště budou vybaveny příslušným zařízením pro protipožární zásah tak, aby byly splněny veškeré požární předpisy, vyhlášky i ČSN). Z požárního hlediska je nutné respektovat požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

Stavební práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při stavební činnosti musí být respektována nařízení a pokyny o provádění stavebních prací v ochranných pásmech inženýrských sítí.

Z hlediska požární ochrany musí být stavba zajištěna ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky na staveniště a ke všem okolním objektům. Všichni pracovníci musí být se zásadami BOZP a PO na staveništi prokazatelně seznámeni před zahájením prací. Na stavbě musí být zajištěno plnění následujících podmínek:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- zajištění spolupráce s jinými osobami
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno
- přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem

Hledisko bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrany veřejných zájmů je řešeno na základě ustanovení platných právních předpisů, a to včetně uvedení odpovědnosti.

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, tj. osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zákona č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, tj. osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu, například zákon č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštního právních předpisů. Požadavky stanovené zákoníkem práce jsou povinností zaměstnavatele, aby byla zajištěna bezpečnost zaměstnance bez ohledu na konkrétní práci.

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce
- zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- zákon **č. 250/2021 Sb.**, o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení
- nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády **č.390/2021 Sb.**, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- vyhláška č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahlívání živců v tavných nádobách
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- vyhláška č. 300/2024 Sb. o personální bezpečnosti a o bezpečnostní způsobilosti

Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.

Zvláštní předpisy týkající se požadavků na výstavbu a na staveniště, jsou zejména:

- **zákon č.283/2021., stavební zákon (nový)**
- vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu
- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární bezpečnosti staveb
- vyhláška č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace
- vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

- vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů
- vyhláška č. 123/2022 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor) s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

V návaznosti na zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, upravuje zákon č.309/2006 Sb., další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo v případech, které jsou stanoveny v příloze k nařízení vlády č.591/2006 Sb., zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby. Plán bezpečnosti práce musí být zpracován před zahájením prací na staveništi a zhotovitel je povinen se účastnit zpracování plánu.

Obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
 - staveniště bude uspořádáno a organizováno
 - nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
 - budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
 - při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
 - při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
 - práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem
 - dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Nejsou navrženy.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Zvláštní podmínky nejsou stanoveny.

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

Typ stavby nepředpokládá použití výškové mechanizace při realizaci.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby

Viz samostatná příloha rámcový časový harmonogram stavby.

q) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba nebude do provozu uváděna postupně.

r) dočasné objekty

Jako zázemí pro stavbu bude instalováno chemické WC a jedna staveništní buňka (zázemí pro pracovníky stavby).

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavba bude provedena jednorázově v jedné etapě.

Plán kontrolních prohlídek:

Prohlídka před souhlasem k užívání stavby a kontrola dokladů, revizí a atestů

Ve Vrbně pod Pradědem
Duben/2025



Vypracoval: Ing. Jakub Krupa