

NÁZEV STAVBY: **REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ  
A FASÁDY KONZERVAČNÍHO PRACOVISTĚ  
HORNÍ SUCHÁ**

MÍSTO STAVBY: Stavební 1227/4, 735 35 Horní Suchá,  
parc. č. 574/89, kat. ú. Horní Suchá

STUPEŇ PD: Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

STAVEBNÍK: Muzeum Těšínská, příspěvková organizace  
Masarykovy sady 103/19, 737 01 Český Těšín

ZPRACOVATEL: ATRIS s.r.o.  
Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava

VYPRACOVAL: Ing. David Řehánek

KONTROLOVAL: Barbora Kyšková

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / HIP: Ing. Ladislav Zahradníček

## D.1.1.1

### Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

Č. PARÉ: 

6/2025

VYPRACOVAL: Ing. David Řehánek

# OBSAH

Vyhláška č. 131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb

Příloha č. 8

Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci

## D.1.1.1 POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

- a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace,
- b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,
- c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,
- d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,
- e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,
- f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),
- g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),
- h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),
- i) požadavky na stavební fyziku,
- j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,
- k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,
- l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,
- m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,
- n) požadavky ochrany životního prostředí,
- o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,
- p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,
- q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),
- r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,
- s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),
- t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,
- u) požadavky požární bezpečnostního řešení,
- v) požadavky na výrobky.

**a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace,**

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace stavby byly tyto podklady:

- Stávající stav střešní konstrukce – prohlídka, zaměření převzato z archivní dokumentace
- Zadávací podmínky stavebníka
- Veřejně přístupné informace o vlastnických vztazích dotčených a sousedních parcel, katastrální mapa, LV
- Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů

**b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,**

Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost dle zákona č. 309/2006 Sb.

a ustanovení ČSN zejména:

ČSN EN 1996-1-2 (731101) Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla

Navrhování konstrukcí na účinky požáru (vydání: 08/2006)

ČSN EN 13670 (732400) Provádění betonových konstrukcí (vydání: 06/2010)

ČSN EN 206+A2 (732403) Beton - Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda (vydání: 10/2021)

ČSN EN 1090-1+A1 (732601) Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 1:

Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců (vydání: 05/2012)

ČSN EN 1090-2+A1 (732601) Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 2:

Technické požadavky na ocelové konstrukce (vydání: 11/2024)

ČSN EN 1090-3 (732601) Provádění ocelových a hliníkových konstrukcí - Část 3:

Technické požadavky na hliníkové konstrukce (vydání: 10/2019)

ČSN 73 3130 (733130) Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení (vydání: neznámé)

ČSN 73 3610 (733610) Navrhování klempířských konstrukcí (vydání: 03/2008)

ČSN 73 0080 (730080) Ochrana stavebních konstrukcí proti korozi. Názvosloví (vydání: neznámé)

ČSN P 73 0600 (730600) Hydroizolace staveb - Základní ustanovení (vydání: 11/2000)

ČSN 73 1901-1 (731901) Navrhování střech - Část 1: Základní ustanovení (vydání: 10/2020)

ČSN 73 1901-3 (731901) Navrhování střech - Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi

(vydání: 10/2020)

ČSN 73 1702 (731702) Navrhování, výpočet a posuzování dřevěných stavebních konstrukcí - Obecná

pravidla a pravidla pro pozemní stavby (vydání: 11/2007)

ČSN 73 2810 (732810) Dřevěné stavební konstrukce. Provádění (vydání: 09/1993)

ČSN 73 8101 (738101) Lešení - Společná ustanovení (vydání: 11/2018)

ČSN 73 8106 (738106) Ochranné a záchytné konstrukce (vydání: neznámé)

ČSN 73 0540-1 (730540) Tepelná ochrana budov - Část 1: Terminologie (vydání: 06/2005)

ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky (vydání: 11/2011)

ČSN 73 0540-3 (730540) Tepelná ochrana budov - Část 3: Návrhové hodnoty veličin (vydání: 11/2005)

ČSN 73 0540-4 (730540) Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody (vydání: 06/2005)

ČSN 74 3305 (743305) Ochranná zábradlí (vydání: 09/2017)

ČSN EN 795 (832628) Prostředky ochrany osob proti pádu – Kotvicí zařízení (vydání: 02/2013)

ČSN EN 13374+A1 (738125) Systémy dočasné ochrany volného okraje – Specifikace výrobku

– Zkušební metody (vydání: 4/2020)

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce (účinnost od 1.1.2007)

Vyhláška č. 362/2005 Sb. O ochraně zdraví při práci ve výškách (účinnost od 4.10.2005)

Vyhláška č. 131/2024 Sb. O dokumentaci staveb (účinnost od 1.7.2024)

Zákon č. 283/2021 Sb. Stavební zákon (platnost od 29.7.2021)

**c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,**

Bez členění na samostatné stavební objekty.

**d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,**

Jedná se o jeden stavební objekt – Konzervační pracoviště Horní Suchá.

Stavební 1227/4, 735 35 Horní Suchá, parc. č. 574/89, kat. ú. Horní Suchá.

Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce střešního pláště - výměna střešní krytiny včetně návrhu nového hromosvodu a záchytného systému. Dále oprava vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS) s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy.

**Řešená část objektu: střecha S1, S2, S3 a S4 + oprava fasády ETICS**

Výška stavby: 6,72 m – nosná konstrukce (atika od úrovně ±0,000)

Maximální výška stvby od terénu: 7,52 m

Maximální vnější rozměry budovy: 42,22 x 22,22 m

Celková půdorysná plocha (S1 až S5 včetně atik): 619,04 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha: 616,20 m<sup>2</sup>

Oprava vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS) s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy: 757,41 m<sup>2</sup>

#### **e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,**

Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech S1 až S4 a oprava fasády ETICS bez zásahu do stávajícího architektonického, výtvarného, dispozičního a konstrukčního řešení objektu.

#### Stávající stav / bourací práce:

Uvedené vrstvy stávající skladby střešního pláště, které jsou označeny zeleně (kurzivou) budou odstraněny v celé ploše střechy včetně svislých částí atik dle grafického šrafování v jednotlivých řezech, včetně oplechování atik.

Bude provedena demontáž stávajícího hromosvodu.

Bude odstraněna stávající krytina (fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou) včetně souvrství pod krytinou až na nosnou železobetonovou konstrukci (S2 pravděpodobně dřevěná pultová střecha – neověřeno).

Dále demontáž okapních žlabů a svodného potrubí, viz Příloha č. 2 – Výpis klempířských prvků (bourací práce). Podrobný popis odstraňovaných / demontovaných konstrukcí také viz Příloha č. 1

- Instalace a konstrukce na střeše, prostupy (stávající stav / bourací práce / nový stav).

Po demontáži bude provedena kontrola stavu nosných konstrukcí.

Následně bude projektantem / statikem provedena vizuální prohlídka a kontrola stavu nosných konstrukcí. Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace dle rozsahu poškození. Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

#### **Oprava ETICS objektu s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy**

##### Systémový návrh řešení opravy:

1. Plošné včetně omytí tlakovou vodou za použití **fasádního čistícího prostředku**.
2. Odstranění všech nesoudržných poškozených částí a okolních souvisejících ploch k poškození a to včetně objemově (tvarově) poškozeného izolantu EPS.
3. Zakrytí všech okolních (prostupujících či přilehlých) konstrukcí – okna vč. rámů, parapety, podlaha, konstrukce zastřešení, elektroinstalace apod.)
4. Následná bezprostřední aplikace po bodu 1. a to míst s biotickým napadením přípravku **Odstraňovač mechů, plísní a lišejníků** s následným opětovným omytím tlakovou vodou v době aktivního účinku tohoto přípravku, v případě nedostatečné likvidace biotického napadení proces opakovat podruhé.

#### Nový stav:

Jsou navrženy nové skladby střech S1 až S4.

Na očištěnou, přebroušenou železobetonovou stropní / střešní konstrukci budou provedeny nové vrstvy skladby střešního pláště, které jsou označeny červeně (kurzivou). V celé ploše střechy provedeno vyrovnaní povrchu a zaoblení hran a koutů pro pokládku parozábrany (penetrační asfaltový lak a modifikovaný asfaltový pás).

Střecha S1, S3 a S4 bude doplněna o bezpečnostní přepady BP 1 až BP 4 (chrlič kulatý DN 110 s integrovanou EPDM manžetou, osazení krycí manžety na fasádě).

Nový okapový systém, hromosvod a záchytný systém. Podrobněji viz Příloha č. 1 - Instalace a konstrukce na střeše, prostupy, viz Příloha č. 3 – Výpis klempířských prvků (NS – nový stav), viz Příloha č. 4 – Výpis záchytného systému a výkr. č. D.1.1.3-03 Pohled na střešní roviny (NS).

Stávající výstupní žebřík č. 1 bude doplněn o středovou zajišťovací lištu pro dodatečnou montáž na žebříky (vertikální záchranné vedení).

#### **Oprava ETICS objektu s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy**

##### Systémový návrh řešení opravy:

5. V místech poškození tzv. základní vrstvy ETICS doporučuji sondou ověřit příčiny daného stavu, a následně realizovat doplnění resp. opravu celistvosti souvrství tzv. základní vrstvy ETICS (nová stěrková cementová hmota (pružná lepicí a stěrková hmota) s vloženou výztužnou tkaninou (perlinkou)) a to v celé ploše ohraničené nárožími a to bez zásahu do přilehlých špalet či nároží a to na podkladu ošetřený celoplošně aplikací zvlhčující emulze ke zvýšení přilnavosti omítky s následnou celoplošnou aplikací tzv. základní vrstvy tzv. aplikace mokrá do mokrého. Následná aplikace podkladního nátěru (probarvený podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze,

připravený k přímému použití, systémový podkladní nátěr pro tenkovrstvé omítky) a dále pastózní tenkovrstvé modifikované silikátové omítky s fotokatalickým efektem v zrnitosti, typu struktury a odstínu dle zadání investora. A to s dodržením technologických přestávek mezi aplikovanými vrstvami nového souvrství dle TP dodavatele systému ETICS.

6. Na plochách bez tzv. nové základní vrstvy ETICS (vynechání bodu. 5.) aplikace podkladního nátěru (probarvený podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze, připravený k přímému použití, systémový podkladní nátěr pro tenkovrstvé omítky) a dále pastózní tenkovrstvé modifikované silikátové omítky s fotokatalickým efektem v zrnitosti, typu struktury a odstínu dle zadání investora. A to s dodržením technologických přestávek mezi aplikovanými vrstvami nového souvrství dle TP dodavatele systému ETICS.

Jakákoli „lokální“ oprava bude vnímána nejen jako estetické nedokonalost, ale také jako porušení technologického předpisu dodavatele – viz výše s ohledem na celistvost systému ETICS jako takového. Při realizaci je nutné dodržení technologických předpisů a požadavků dodavatele systému ETICS.

**f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),**

**Řešená část objektu: střecha S1, S2, S3 a S4 + oprava fasády ETICS**

Výška stavby: 6,72 m – nosná konstrukce (atika od úrovně ±0,000)

Maximální výška stvby od terénu: 7,52 m

Maximální vnější rozměry budovy: 42,22 x 22,22 m

Celková půdorysná plocha (S1 až S5 včetně atik): 619,04 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha: 616,20 m<sup>2</sup>

Oprava vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS) s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy: 757,41 m<sup>2</sup>

**g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),**

Klimatické podmínky jsou pro staveniště a samotnou stavbu klíčové, protože mohou ovlivnit jak bezpečnost, tak i kvalitu provedené práce. Je důležité je zohlednit v každé fázi výstavby, od plánování po realizaci. Různé klimatické faktory, jako teplota, vlhkost, vítr, srážky a sluneční záření, mohou mít zásadní dopad na materiály, stavební technologie, logistiku a pracovní podmínky.

Teplota

- Nízké teploty (mráz) mohou ovlivnit pevnost a zpracovatelnost některých stavebních materiálů, zejména betonu a malty. Mrazy mohou způsobit zamrznutí vody v betonu, což ovlivní jeho tvrdnutí a může vést k prasklinám.
- Vysoké teploty mohou způsobit nadměrné vysychání betonu a malty, což může mít negativní vliv na jejich pevnost. Dlouhotrvající vysoké teploty mohou také ztížit práci pro stavební dělníky, což může zvyšovat riziko úrazů nebo snížené produktivity.

Vlhkost a srážky

- Déšť a vysoká vlhkost mohou zpomalit stavební práce a způsobit problémy s materiály, jako je znečištění nebo degradace dřeva, oceli a betonu. Demontáž a odstranění jednotlivých vrstev střešních konstrukcí až na nosné prvky předpokládá provizorní zakrytí střeš v případě nepřízně počasí (déšť). Během realizace nesmí docházet k zatékání do střešní / stropní konstrukce (zakrývací plachty, provizorní zastřešení, dělení na pracovní úseky apod.).
- Nízká vlhkost naopak může způsobit vysychání a praskání materiálů, jako jsou cementové směsi nebo omítky. V suchých oblastech může být potřeba pravidelně zavlažovat staveniště nebo použít ochranné kryty pro zabránění praskání betonu.

Vítr

- Silné větry mohou představovat bezpečnostní riziko, zejména u vysokých staveb nebo při manipulaci s těžkými materiály. Větší nárazové větry mohou také poškodit dočasné konstrukce, jako jsou lešení, střechy nebo ochranné plachty.

Sluneční záření

- Vysoké intenzity slunečního záření mohou ovlivnit teplotu na staveništi, což vede k přehřívání materiálů (např. asfaltu, betonu) a zvyšuje riziko přehřátí pracovníků. Je potřeba zajistit dostatečnou ochranu pro pracovníky, například prostřednictvím stínění nebo zajištění dostatečné přestávky na odpočinek.

#### Sníh a led

- V zimním období je třeba brát v úvahu i možnost sněhové pokrývky a ledu. Ty mohou ovlivnit pohyb na staveništi, stejně jako bezpečnost pracovníků, kteří mohou uklouznout nebo mít problémy při manipulaci s materiály a zařízeními.
- Sníh může také zpomalit výstavbu, zejména pokud je nutné odstranit sníh z povrchů nebo pokud je potřeba upravit podmínky pro pracující stroje.

#### Doporučení pro řízení klimatických podmínek na staveništi:

- Plánování a flexibilita: Plánování výstavby by mělo zahrnovat možnosti pro přizpůsobení se změnám počasí. V některých případech může být nutné upravit harmonogram výstavby nebo použít technologie, které umožní práci i za nepříznivých podmínek.
- Ochranné prostředky: Pro pracovníky je třeba zajistit vhodné oblečení a ochranné pomůcky (např. ochranné přístřešky proti dešti, čepice, brýle proti slunečnímu záření, obuv proti skluzu apod.).
- Vhodné materiály: Volba stavebních materiálů, které jsou odolné vůči klimatickým podmínkám, je zásadní. Například použití betonu s přídavkem chemických látek, které zajišťují odolnost proti mrazu, nebo speciálních nátěrů na ocelové konstrukce.
- Údržba a zabezpečení staveniště: Staveniště by mělo být pravidelně kontrolováno, aby se zajistila bezpečnost. To zahrnuje pravidelnou kontrolu lešení, ochranných plachet, přístřešků a vybavení. Zohlednění klimatických podmínek je tedy nezbytné pro efektivní, bezpečnou a kvalitní realizaci stavby.

#### **h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),**

Viz rozpočet stavby rekonstrukce střešního pláště a oprava fasády ETICS - výpočet nákladů na výstavbu, který slouží k plánování, sledování a kontrole financí během celého stavebního projektu.

#### **i) požadavky na stavební fyziku,**

Cílem je zajistit, aby budova byla energeticky efektivní, zdravá a bezpečná pro uživatele. Nově navržené skladby střešní konstrukce S1 až S4 jsou navrženy tak, aby splňovaly požadované hodnoty na součinitel prostupu tepla U, kondenzaci vodní páry, pokles dotykové teploty a teplotní faktor. Při samotné realizaci je třeba dbát na správné technické provedení detailů, aby došlo k eliminaci tepelných

mostů. Je **NUTNÉ** provést veškeré konstrukce a zateplení tak, jak je navrženo a nakresleno v projektové dokumentaci. Vynecháním některé z navržených izolací, nebo provedení v nedostatečné tloušťce či nesprávným technologickým postupem může mít za následek problémy při následném užívání stavby a nesplnění některého z požadovaných tepelně – technických parametrů.

#### **j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,**

Rekonstrukce střešního pláště je zaměřena na snižování energetických ztrát (zlepšení tepelné izolace střechy budovy), aby se minimalizovaly ztráty tepla a chladu. Současně také za účelem výměny hydroizolačních vrstev (parozábrana, plechová krytina).

#### **k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,**

Provozní režim stavby je trvalý.

#### **l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,**

Bude navržen plán kontrolních prohlídek stavby a údržby.

Veškeré navržené materiály a prvky budou dodány a veškeré práce provedeny dle požadavků výrobců jednotlivých systémů, materiálů a výrobků s ohledem na dané technologické postupy a obecně závazné ČSN a další legislativní předpisy.

Parametry popsané v této projektové dokumentaci jsou min. požadavkem, tj. výsledné parametry mohou být stejné nebo lepší.

Pokud v nějakém případě nebude určena požadovaná jakost materiálu nebo provedení, má se za to, že jakost materiálu či výrobku bude odpovídat běžnému standardu a jakost provedení bude odpovídat požadavkům platných ČSN na dané práce.

Dodavatel stavby musí při realizaci stavebních prací použít jen takové výrobky, které mají požadované technické vlastnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít certifikát, atest, popřípadě prohlášení o shodě.

Tyto dokumenty budou předány stavebníkovi a následně stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.

**m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,**

Vzhledem k charakteru stavby není nutno stanovovat speciální podmínky pro provádění stavby. Žádné netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky se nevyskytují. Veškeré práce budou prováděny v souladu s technologickými předpisy výrobců navržených systémů, materiálů a výrobků.

U stavby (všech stavebních objektů) bude navržen samostatný plán kontrolních prohlídek stavby.

Při provádění stavebních a montážních prací bude nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Musí být splněny ustanovení všech příslušných technických norem. Tytéž požadavky musí splňovat i použité materiály.

Kvalita a bezpečnost prováděných prací bude kontrolována v rámci stavebního dozoru investora (autorizovaná osoba) formou zápisů do stavebního deníku.

Po ukončení stavby předá výrobce a montážní firma tuto protokolárně objednateli spolu s kompletní dodavatelskou dokumentací. Součástí této dokumentace bude „Prohlášení o shodě realizace s projektem“.

**n) požadavky ochrany životního prostředí,**

Ochrana ovzduší

Vliv stavby na ovzduší je charakterizován z dlouhodobého hlediska na okolí jako zanedbatelný. Projektová dokumentace řeší použití certifikovaných stavebních materiálů a technologií, které svými vlastnostmi splňují nejen technické požadavky, ale vyhovují i podmínkám zdravotní nezávadnosti a neškodlivého vlivu na okolí.

Ochrana vodních zdrojů, půdy a krajiny:

Jedná se o stávající objekt s přípojkami na příslušné stávající inženýrské sítě. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště. Stavební činností a provozem objektu nedojde k ohrožení podzemních vod a půdy. Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby, nevyžaduje ochranu okolí a nemá negativní vliv na odtokové poměry v území. Dešťová voda ze střech objektu je svedena do stávající dešťové kanalizace - tento stav se nemění.

**o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,**

Veškeré požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, technických požadavků na výstavbu a příslušných směrnic a norem jsou splněny. Při vypracování projektové dokumentace se vycházelo z ustanovení zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon v platném znění a navazujících prováděcích vyhlášek.

**p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,**

Dispoziční objektu se nemění – není předmětem řešení. Bezbariérové užívání stavby není obsahem této projektové dokumentace. Jedná se o stávající stavbu s trvalým provozem – hasičská stanice.

**q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),**

Při výstavbě a provozu stavebních konstrukcí bude prováděna pravidelně vizuální inspekce, měření a monitorování stavu konstrukcí. V České republice a v rámci EU jsou stanoveny určité standardy a normy, které upravují jak geometrické, tak kvalitativní požadavky na stavební konstrukce, viz výše bod b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání.

**r) změny a úpravy stavby, bourání, rekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,**

Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střechy S1 až S4 a oprava fasády ETICS. Azbest se v předmětných skladbách střešní konstrukce nevyskytuje. Další nebo zpětné využití odstraňovaných materiálů a výrobků se nepředpokládá. Dopady na okolí viz níže bod t), u) a v).

**s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),**

Netýká se stavby.

Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střechy S1 až S4 a oprava fasády ETICS.

**t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,**

Bude použito běžných stavebních mechanismů, nedojde ke zvýšení zátěže hlukem. Pracovníci zúčastnění na stavbě, budou vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Provádění prací nebude mít žádný vliv na stávající úroveň hluku v tomto prostředí a na této lokalitě z dlouhodobého hlediska.

Po dobu stavebních prací dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. V době od 22:00 do 6:00 hodin musí být dodržován noční klid.

Objekt nebude producentem škodlivého hluku.

Lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené nařízením vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru staveb překračovány.

Dle novely zákona o ochraně veřejného zdraví č. 267/2015Sb..

**u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,**

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto technickou zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky.

Podrobněji viz D.4 Požárně bezpečnostní řešení.

**v) požadavky na výrobky.**

Veškeré navržené materiály a prvky budou dodány a veškeré práce provedeny dle požadavků výrobců jednotlivých systémů, materiálů a výrobků s ohledem na dané technologické postupy a obecně závazné ČSN a další legislativní předpisy. Parametry popsané v této projektové dokumentaci jsou min. požadavkem, tj. výsledné parametry mohou být stejné nebo lepší.

Kromě toho je v platnosti zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, který je implementací evropské legislativy.

Pokud v nějakém případě nebude určena požadovaná jakost materiálu nebo provedení, má se za to, že jakost materiálu či výrobku bude odpovídat běžnému standardu a jakost provedení bude odpovídat požadavkům platných ČSN na dané práce a výrobky.

Dodavatel stavby musí při realizaci stavebních prací použít jen takové výrobky, které mají požadované technické vlastnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít certifikát, atest, popřípadě prohlášení o shodě.

Tyto dokumenty budou předány stavebníkovi a následně stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, **definitivní odsouhlasení provede technický dozor stavebníka** záznamem do stavebního deníku.

Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem a technickým dozorem investora před započítím prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémata jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem stavebníka nebo přímo se stavebníkem.

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto technickou zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

**Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!**

**Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.**