

NÁZEV STAVBY: **REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
A FASÁDY KONZERVAČNÍHO PRACOVISTĚ
HORNÍ SUCHÁ**

MÍSTO STAVBY: Stavební 1227/4, 735 35 Horní Suchá,
parc. č. 574/89, kat. ú. Horní Suchá
STUPEŇ PD: Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
STAVEBNÍK: Muzeum Těšínská, příspěvková organizace
Masarykovy sady 103/19, 737 01 Český Těšín
ZPRACOVATEL: ATRIS s.r.o.
Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava
VYPRACOVAL: Ing. David Řehánek
KONTROLOVAL: Barbora Kyšková
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / HIP: Ing. Ladislav Zahradníček

D.1.1.2

**Řešení požadavků na objekt
a jeho stavební konstrukce**

Č. PARÉ: 

6/2025

VYPRACOVAL: Ing. David Řehánek

OBSAH

Vyhláška č. 131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb

Příloha č. 8

Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci

D.1.1.2 ŘEŠENÍ POŽADKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

- a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,
- b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,
- c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,
- d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,
- e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,
- f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,
- g) zajištění výkopů,
- h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zpracováním výsledků průzkumu základových poměrů,
- i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střeška, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,
- j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;
- k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,
- l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
- m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,
- n) popis řešení stavební fyziky,
- o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastrukturu - popis a technické podmínky,
- p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,
- q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
- r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požární bezpečnostního řešení,
- s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),
- t) ostatní výpočty,
- u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,
- v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,
- w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,
- x) položkový výkaz výměr.

a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,

Jedná se o jeden stavební objekt – Konzervační pracoviště Horní Suchá.

Stavební 1227/4, 735 35 Horní Suchá, parc. č. 574/89, kat. ú. Horní Suchá.

Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce střešního pláště - výměna střešní krytiny včetně návrhu nového hromosvodu a záchytného systému. Dále oprava vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS) s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy.

b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,

Není obsahem a netýká se stavby. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště a oprava fasády ETICS.

c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,

Stavba po architektonické, výtvarné, materiálové, stavebně technické, konstrukční a technologickém řešení zůstává v původním stavu bez změn. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech S1 až S4. Změna se týká vrstev střešního pláště a střešní krytiny (odstranění mPVC krytiny, nově navržena krytina z EPDM fólie – lepený systém) a oprava fasády ETICS.

d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,

Provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení musí být v souladu s platnými právními předpisy, normami a standardy. V České republice se to týká např. následujících právních předpisů:

- Zákon o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (č. 262/2006 Sb.)
- Zákon o požární ochraně (č. 133/1985 Sb.)
- Vyhlášky a normy ČSN (České státní normy), např. ČSN 73 0902 pro požární bezpečnost budov, ČSN EN 50110 pro elektrickou bezpečnost apod.

e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,

Hlavní příjezd k objektu je ze západní strany z ul. Stavební.

Přístup na střechu řešeného objektu je revizním vstupem 1/T a výstupního žebříku č. 1.

f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

g) zajištění výkopů,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,

Střešní konstrukce – střešní plášť

Stávající stav / bourací práce:

Skladby konstrukcí s vyznačením odstraňovaných vrstev v rámci bouracích prací:

S1 Skladba v ploše střešních rovin: Sonda S1

Fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou

... tl. ~1,4 mm

Netkaná geotextilie

... tl. ~3 mm

Expandovaný pěnový polystyren (pravděpodobně EPS 100)

... tl. ~100 mm

Souvrství asfaltových pásů:

... tl. ~20 mm

- horní pás SBS modifikovaný s hrubozrnným ochranným břídlíčným posypem, nataven bodově, tl. 4 mm

- původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů, tl. 16 mm

Desky tepelného izolantu typu POLSID s nakaširovaným asfaltovým pásem ... tl. ~50+1 mm
Heraklithové desky ... tl. ~25 mm
Násyp – strusková pemza ... tl. od 60 mm do 350 mm (v místě sondy S1 tl. ~265 mm)
Nosná železobetonová konstrukce

S2 Skladba v ploše střešních rovin: (pravděpodobná skladba stávající konstrukce, neověřeno sondou)

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém) ... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kaširováním ... tl. 50 mm
Tepelná izolace - EPS 150 ... tl. 140 mm
Pojistná izolace z asfaltových pásů ... tl. 2x 2,2 mm
Bednění z OSB desek P+D ... tl. 25 mm
Dřevěná konstrukce pultové střechy, krov
Nosná železobetonová konstrukce

S3 Skladba v ploše střešních rovin: Sonda S2

Fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou ... tl. ~1,4 mm
Netkaná geotextilie ... tl. ~3 mm
Expandovaný pěnový polystyren (pravděpodobně EPS 100) ... tl. ~100 mm
Souvrství asfaltových pásů: ... tl. ~16 mm
- horní pás SBS modifikovaný s hrubozrnným ochranným břidličným posypem,
nataven bodově, tl. 4 mm
- původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů, tl. 12 mm
Desky tepelného izolantu typu POLSID s nakaširovaným asfaltovým pásem ... tl. ~50+1 mm
Heraklithové desky ... tl. ~25 mm
Násyp - drcená struska ... tl. od 80 mm do 355 mm (v místě sondy S2 tl. ~215 mm)
Nosná železobetonová konstrukce

S3* Skladba v ploše střešních rovin:

Fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou ... tl. ~1,4 mm
Netkaná geotextilie ... tl. ~3 mm
Expandovaný pěnový polystyren (pravděpodobně EPS 100) ... tl. ~100 mm
Souvrství asfaltových pásů: ... tl. ~16 mm
- horní pás SBS modifikovaný s hrubozrnným ochranným břidličným posypem,
nataven bodově, tl. 4 mm
- původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů, tl. 12 mm
Desky tepelného izolantu typu POLSID s nakaširovaným asfaltovým pásem ... tl. ~50+1 mm
Heraklithové desky ... tl. ~25 mm
Násyp - drcená struska ... průměrná tl. 250 mm
Nosná železobetonová konstrukce

S4 Skladba v ploše střešních rovin: Sonda S3

Fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou ... tl. ~1,42 mm
Netkaná geotextilie ... tl. ~3 mm
Expandovaný pěnový polystyren (pravděpodobně EPS 100) ... tl. ~100 mm
Souvrství asfaltových pásů: ... tl. ~14 mm
- horní pás SBS modifikovaný s hrubozrnným ochranným břidličným posypem,
nataven bodově, tl. 4 mm
- původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů, tl. 10 mm
Desky tepelného izolantu typu POLSID s nakaširovaným asfaltovým pásem ... tl. ~50+1 mm
Heraklithové desky ... tl. ~25 mm
Násyp - strusková pemza, drcená struska ... tl. od 80 mm do 355 mm (v místě sondy S3 tl. ~155 mm)
Nosná železobetonová konstrukce

S5 Přístřešek nad vstupem:

Plechová krytina
Stávající nosná konstrukce

Výše uvedené vrstvy stávající skladby střešního pláště, které jsou označeny zeleně (kurzivou) budou odstraněny v celé ploše střechy včetně svislých částí atik dle grafického šrafování v jednotlivých řezech, včetně oplechování atik.

Bude provedena demontáž stávajícího hromosvodu.

Bude odstraněna stávající krytina (fólie z měkčeného polyvinylchloridu s polyesterovou mřížkou) včetně souvrství pod krytinou až na nosnou železobetonovou konstrukci (S2 pravděpodobně dřevěná pultová střecha – neověřeno).

Dále demontáž okapních žlabů a svodného potrubí, viz Příloha č. 2 – Výpis klempířských prvků (bourací práce). Podrobný popis odstraňovaných / demontovaných konstrukcí také viz Příloha č. 1

- Instalace a konstrukce na střeše, prostupy (stávající stav / bourací práce / nový stav).

Po demontáži bude provedena kontrola stavu nosných konstrukcí.

Následně bude projektantem / statikem provedena vizuální prohlídka a kontrola stavu nosných konstrukcí.

Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace dle rozsahu poškození. Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

Oprava ETICS objektu s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy

Systémový návrh řešení opravy:

1. Plošné včetně omytí tlakovou vodou za použití **fasádního čistícího prostředku**.
2. Odstranění všech nesoudržných poškozených částí a okolních souvisejících ploch k poškození a to včetně objemově (tvarově) poškozeného izolantu EPS.
3. Zakrytí všech okolních (prostupujících či přilehlých) konstrukcí – okna vč. rámu, parapety, podlaha, konstrukce zastřešení, elektroinstalace apod.)
4. Následná bezprostřední aplikace po bodu 1. a to míst s biotickým napadením přípravku **Odstraňovač mečů, plísní a lišejníků** s následným opětovným omytím tlakovou vodou v době aktivního účinku tohoto přípravku, v případě nedostatečné likvidace biotického napadení proces opakovat podruhé.

Nový stav:

Skladby konstrukcí s vyznačením nově navržených vrstev:

S1 Skladba v ploše střešních rovin:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kašírováním	... tl. 50 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 100 mm
Tepelná izolace - spádové klíny - EPS 150	... tl. od 20 mm do 340 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovňovací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. od 1 mm do 45 mm
Nosná železobetonová konstrukce	

S2 Skladba v ploše střešních rovin: (pravděpodobná skladba stávající konstrukce, neověřeno sondou)

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kašírováním	... tl. 50 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 140 mm
Tepelná izolace - spádové klíny EPS 150	... tl. od 0 do 100 mm
Parotěsnící a pojistná izolace ze samolepícího asfaltového pásu	... tl. 2x 2,2 mm
Bednění z OSB desek P+D	... tl. 25 mm

Dřevěná konstrukce pultové střechy, krov

*Ověření stavu konstrukce, případná výměna poškozených prvků,
kompletní ošetření nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu.*

Nosná železobetonová konstrukce

S3 Skladba v ploše střešních rovin:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kašírováním	... tl. 50 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 100 mm
Tepelná izolace - spádové klíny - EPS 150	... tl. od 20 mm do 300 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovňovací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. od 1 mm do 45 mm
Nosná železobetonová konstrukce	

S4 Skladba v ploše střešních rovin:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kaširováním	... tl. 50 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 100 mm
Tepelná izolace - spádové klíny - EPS 150	... tl. od 20 mm do 300 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. od 1 mm do 45 mm
Nosná železobetonová konstrukce	

S5 Přístřešek nad vstupem:

Plechová krytina a stávající nosná konstrukce

Sa Skladba ve svislé ploše, atiky:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Voděodolná překližka	... tl. 18 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 60 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. od 1 do 20 mm
Nosná konstrukce atik: zdivo	... tl. 310 mm
Tepelná izolace (mechanicky poškozená)	... tl. 100 mm
Souvrství fasády (zašpiněná a mechanicky poškozená)	
Navržena oprava. Podrobněji viz TZ.	

Sb Skladba ve svislé ploše, atiky:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Voděodolná překližka	... tl. 18 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 60 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. 1-20 mm
Nosná konstrukce atik: zdivo	... tl. 310 mm
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. 1-20 mm
Penetrační asfaltový lak	
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 60 mm
Voděodolná překližka	... tl. 18 mm
Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm

Sc Skladba ve svislé ploše, atiky:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Voděodolná překližka	... tl. 18 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 60 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. 1-20 mm
Nosná konstrukce atik: zdivo	... tl. 250 mm
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. 1-20 mm
Penetrační asfaltový lak	
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Tepelná izolace - EPS 150	... tl. 60 mm
Voděodolná překližka	... tl. 18 mm
Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm

Sd Skladba ve svislé ploše, sokl:

Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)	... tl. 1,1 mm
Tepelná izolace - PIR deska s hliníkovým kaširováním	... tl. 80 mm
Parozábrana - modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	... tl. 4,0 mm
Penetrační asfaltový lak	
Vyrovnávací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad	... tl. od 1 mm do 45 mm
Nosná konstrukce, zdivo	

Na očištěnou, přebroušenou železobetonovou stropní / střešní konstrukci budou provedeny výše uvedené nové vrstvy skladby střešního pláště, které jsou označeny červeně (kurzivou). V celé ploše střechy provedeno vyrovnaní povrchu a zaoblení hran a koutů pro pokládku parozábrany (penetrační asfaltový lak a modifikovaný asfaltový pás).

Střecha S1, S3 a S4 bude doplněna o bezpečnostní přepady BP 1 až BP 4 (chrlič kulatý DN 110 s integrovanou EPDM manžetou, osazení krycí manžety na fasádě).

Nový okapový systém, hromosvod a záchytný systém. Podrobněji viz Příloha č. 1 - Instalace a konstrukce na střeše, prostupy, viz Příloha č. 3 – Výpis klempířských prvků (NS – nový stav), viz Příloha č. 4 – Výpis záchytného systému a výkr. č. D.1.1.3-03 Pohled na střešní roviny (NS).

Stávající výstupní žebřík č. 1 bude doplněn o středovou zajišťovací lištu pro dodatečnou montáž na žebříky (vertikální záchranné vedení).

Oprava ETICS objektu s mechanickým poškozením a napadením mikroorganismy

Systémový návrh řešení opravy:

5. V místech poškození tzv. základní vrstvy ETICS doporučuji sondou ověřit příčiny daného stavu, a následně realizovat doplnění resp. opravu celistvosti souvrství tzv. základní vrstvy ETICS (nová stěrková cementová hmota (pružná lepicí a stěrková hmota) s vloženou výztužnou tkaninou (perlinkou)) a to v celé ploše ohraničené nárožími a to bez zásahu do přilehlých špalet či nároží a to na podkladu ošetřený celoplošně aplikací zvlhčující emulze ke zvýšení přilnavosti omítky s následnou celoplošnou aplikací tzv. základní vrstvy tzv. aplikace mokrý do mokrého. Následná aplikace podkladního nátěru (probarvený podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze, připravený k přímému použití, systémový podkladní nátěr pro tenkovrstvé omítky) a dále pastózní tenkovrstvé modifikované silikátové omítky s fotokatalickým efektem v zrnitosti, typu struktury a odstínu dle zadání investora. A to s dodržením technologických přestávek mezi aplikovanými vrstvami nového souvrství dle TP dodavatele systému ETICS.
6. Na plochách bez tzv. nové základní vrstvy ETICS (vynechání bodu. 5.) aplikace podkladního nátěru (probarvený podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze, připravený k přímému použití, systémový podkladní nátěr pro tenkovrstvé omítky) a dále pastózní tenkovrstvé modifikované silikátové omítky s fotokatalickým efektem v zrnitosti, typu struktury a odstínu dle zadání investora. A to s dodržením technologických přestávek mezi aplikovanými vrstvami nového souvrství dle TP dodavatele systému ETICS.

Jakákoli „lokální“ oprava bude vnímána nejen jako estetické nedokonalost, ale také jako porušení technologického předpisu dodavatele – viz výše s ohledem na celistvost systému ETICS jako takového. Při realizaci je nutné dodržení technologických předpisů a požadavků dodavatele systému ETICS.

Svislé konstrukce – viz výše atiky střešního pláště

j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;
Netýká se stavby.

k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,

Jednotlivé bourané vrstvy střešního pláště budou ze střechy odstraňovány pomocí shozu do přistavených kontejnerů. Materiál bude tříděn a následně odvezen na příslušnou skládku. Zpětné nebo jiné využití se nepředpokládá. Azbest se v předmětných skladbách střešní konstrukce nevyskytuje.

Stropní / střešní nosná konstrukce nesmí být lokálně přítěžována nadměrným množstvím uloženého odstraňovaného / bouraného materiálu.

l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),

Nově navržená skladba střešního pláště je navržena tak, aby nedocházelo k poškození konstrukcí v důsledku kondenzace, nadměrné vlhkosti nebo teplotního toku (tepelná ztráta).

m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,

Předmětem je rekonstrukce střešního pláště pultové střechy S1 stávajícího objektu. Odstraněním a návrhem nového střešního pláště nebude docházet k přetížení stávající nosné konstrukce.

Stav stávajících nosných konstrukcí a stavby jako celku bude během stavby monitorován.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

n) popis řešení stavební fyziky,

Předmětem řešení je rekonstrukce střešního pláště budovy se zaměřením na optimalizaci výkonu budovy, a to jak z hlediska energetické účinnosti, tak i v oblasti komfortu, bezpečnosti a ochrany životního prostředí:

- tepelnou ochranou a energetickou náročností (tepelná izolace)
- parozábrana a vodotěsnost
- odvodnění a drenáž
- trvanlivost a údržba

o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,

Netýká se stavby. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech S1 až S4 a oprava fasády ETICS stávajícího objektu. Množství dešťových (srážkových) odpadních vod Q_r se nemění.

p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,

Řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu jsou klíčové pro zajištění bezpečnosti a zdraví pracovníků i pro ochranu životního prostředí.

Hygienické požadavky

Hygienické požadavky během provozu se zaměřují na zajištění zdraví pracovníků a hygienických podmínek v prostředí. Tato oblast zahrnuje následující aspekty:

a) Kvalita vzduchu a ventilace

- Ventilační systémy by měly zajistit pravidelný přísun čerstvého vzduchu a efektivní odvod škodlivin, prachu, plynů a výparů.
- Prostory s vysokou koncentrací škodlivých látek (například chemikálií) by měly být vybaveny lokálními odsávacími systémy a filtračními jednotkami.
- Vzduchotechnika by měla být pravidelně kontrolována a čištěna, aby se minimalizovalo riziko kontaminace vzduchu.

b) Odpady a odpadní vody

- Odpadní materiály a chemikálie by měly být bezpečně likvidovány v souladu s předpisy o odpadech.
- V případě, že se v provozu používají nebezpečné látky, je nutné mít zajištěný systém pro jejich správnou manipulaci a skladování.
- Odpadní vody by měly být čištěny a odváděny do odpovídajících čistíren.

c) Osobní hygiena

- Prostory pro osobní hygienu (například sprchy a toalety) by měly být čisté, vybavené adekvátním počtem umyvadel, mýdla, dezinfekčních prostředků a sušiček.
- Ochranné pomůcky, jako jsou pracovní oděvy, respirátory a rukavice, by měly být pravidelně čištěny a vyměňovány.

d) Stravování a pitný režim

- V areálu by měly být vyhrazeny vhodné prostory pro stravování a zajištěn pitný režim pro pracovníky.
- Voda by měla být kvalitní a bezpečná k pití, a stravovací zařízení by mělo splňovat hygienické normy.

Ochrana proti hluku

Hluk je jedním z hlavních rizikových faktorů v průmyslových provozech, který může vést k poškození sluchu a dalším zdravotním problémům. Ochrana proti hluku zahrnuje:

a) Kontrola hluku u zdroje

- Strojní zařízení by měla být navržena tak, aby minimalizovala vznik hluku. To může zahrnovat použití tlumičů hluku nebo akustických krytů na hlučné stroje.
- Pravidelná údržba strojů a zařízení pomáhá minimalizovat nadměrný hluk způsobený opotřebením nebo poruchami.

b) Ochranné pomůcky proti hluku

- Pracovníci, kteří jsou vystaveni vysokým hladinám hluku, by měli mít k dispozici ochranné pomůcky (například sluchátka nebo zátky do uší).
- Ochranné pomůcky by měly být pravidelně kontrolovány a vyměňovány podle potřeby.

c) Zónování a akustické bariéry

- Vysokohlučné oblasti by měly být odděleny od zbytku pracovního prostoru, například pomocí akustických bariér nebo izolačních stěn.
- Vhodné je také rozdělení pracovního prostoru na oblasti s různou hladinou hluku, aby se snížilo vystavení pracovníků nadměrnému hluku.

d) Monitoring hluku

- V prostorách, kde může docházet k vysokým hladinám hluku, by měly být prováděny pravidelné měření hladiny hluku a výsledky by měly být porovnány s legislativními normami.
- Na základě výsledků monitoringu mohou být přijata opatření k dalšímu snížení hlučnosti.

Ochrana proti vibracím

Vibrace mohou negativně ovlivnit zdraví pracovníků, zejména pokud jsou vystaveni vysokým úrovním vibrací během delšího časového období. Ochrana proti vibracím zahrnuje:

a) Omezování vibrací u zdroje

- Stroje a zařízení by měla být navržena a udržována tak, aby jejich vibrace byly co nejnižší. Například použití antivibračních podložek nebo izolačních materiálů na strojích může pomoci snížit vibrace.
- V mobilních strojích, jako jsou vysokozdvizné vozíky nebo stavební stroje, by měly být použity speciální antivibrační systémy.

b) Ochranné pomůcky proti vibracím

- Pracovníci, kteří pracují s nástroji nebo zařízeními, které generují silné vibrace, by měli používat antivibrační rukavice nebo odpružené pracovní plošiny.
- Důležité je také omezení doby práce s vibračními nástroji, aby se minimalizovala expozice.

c) Zónování a pracovní postupy

- Pracoviště by měla být tak navržena, aby pracovníci byli co nejméně vystaveni vibracím, například použitím odstupů mezi pracovními místy.
- Pracovníci by měli být pravidelně školeni o správných pracovních postupech, které minimalizují kontakt s vibracemi, a o přestávkách na odpočinek.

d) Monitorování vibrací

- Stejně jako u hluku, i u vibrací je důležité pravidelně provádět měření vibrací na pracovištích a sledovat, zda hodnoty nepřekračují bezpečné limity stanovené legislativou.

Legislativní rámec a normy

Všechny tyto oblasti jsou regulovány legislativními normami a standardy, které se liší podle konkrétního odvětví a regionu. V České republice se na ochranu zdraví pracovníků zaměřují zejména následující právní předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o ochraně zdraví před riziky vznikajícími z expozice hluku a vibracím
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o hygienických požadavcích na pracovištích

Účinné řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím ve výrobních a pracovních procesech je nezbytné pro ochranu zdraví pracovníků a zajištění bezpečných pracovních podmínek.

q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech S1 až S4 a oprava fasády ETICS stávajícího objektu.

r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,
Podrobněji viz D.4 Požárně bezpečnostní řešení.

s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),

Koordinace souběhu profesí na stavbě je klíčovým faktorem pro úspěšné dokončení stavebních projektů včas a v rámci stanoveného rozpočtu. Když se na stavbě vyskytuje více profesí, je nezbytné zajistit, aby jejich práce probíhaly hladce, bez zbytečných prodlev a vzájemného ovlivňování.

Metody a doporučení pro efektivní koordinaci souběhu profesí na stavbě:

1. Vytvoření detailního časového plánu (harmonogramu)
2. Koordinátor stavby
3. Koordinační schůzky a komunikace
4. Optimalizace pracovních postupů
5. Zajištění dostatečného prostoru a přístupu pro jednotlivé profese
6. Flexibilita a adaptabilita v plánu (riziková analýza, rezervy)
7. Zajištění kvalitního materiálového a technického zázemí
8. Kontrola a monitorování postupu
9. Vyhodnocování a zpětná vazba

Úspěšná koordinace profesí na stavbě závisí na pečlivém plánování, efektivní komunikaci a schopnosti přizpůsobit se měnícím se podmínkám. Efektivní harmonogram, jasné stanovení odpovědností, pravidelný monitoring a flexibilita ve fázi realizace jsou klíčové pro bezproblémový souběh profesí.

t) ostatní výpočty,

Nejsou uvedeny.

u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,

Při výstavbě a provozu stavebních konstrukcí bude prováděna pravidelně vizuální inspekce, měření a monitorování stavu konstrukcí.

Po odstranění souvrství střešního pláště viz výše budou stávající střešní konstrukce očištěny v celé ploše střechy a budou projektantem / statikem provedeny vizuální prohlídky a kontroly stavu. Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,

Životnost střešní krytiny závisí na podmínkách, ale obvykle se pohybuje mezi 80 až 100 lety.

Po odstranění souvrství střešního pláště viz výše budou stávající střešní konstrukce očištěny v celé ploše střechy a budou projektantem / statikem provedeny vizuální prohlídky a kontroly stavu. Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace.

Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

U stavby (všech stavebních objektů) bude navržen samostatný plán kontrolních prohlídek stavby a údržby stavby ovlivňující její životnost.

w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,

Veškeré navržené materiály a prvky budou dodány a veškeré práce provedeny dle požadavků výrobců jednotlivých systémů, materiálů a výrobků s ohledem na dané technologické postupy a obecně závazné ČSN a další legislativní předpisy. Parametry popsané v této projektové dokumentaci jsou min. požadavkem, tj. výsledné parametry mohou být stejné nebo lepší.

Kromě toho je v platnosti zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, který je implementací evropské legislativy.

Pokud v nějakém případě nebude určena požadovaná jakost materiálu nebo provedení, má se za to, že jakost materiálu či výrobku bude odpovídat běžnému standardu a jakost provedení bude odpovídat požadavkům platných ČSN na dané práce a výrobky.

Dodavatel stavby musí při realizaci stavebních prací použít jen takové výrobky, které mají požadované technické vlastnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít certifikát, atest, popřípadě prohlášení o shodě.

Tyto dokumenty budou předány stavebníkovi a následně stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, **definitivní odsouhlasení provede technický dozor stavebníka** záznamem do stavebního deníku.

Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem a technickým dozorem investora před započítím prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem stavebníka nebo přímo se stavebníkem.

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto technickou zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

x) položkový výkaz výměr.

Podrobněji viz příloha č. 1 až 4 a rozpočet.