

**Rozhodnutí ředitele o vyhlášení výběrového řízení č. 8/2026
na akci: Výměna plastových oken**

PODMÍNKY

1. Zadavatel: Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace, IČ: 00602078.
2. Termín a místo realizace: budova Janáčkovy konzervatoře v Ostravě, Českobratrská 958/40, Ostrava, 702 00, nejlépe v období **od 13.7.2026 do 23.7.2026**.
3. Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na dodávky. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon), ale o veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s ustanovením § 31 zákona.
4. V cenové nabídce bude cena uvedena bez DPH a bude zahrnovat:
 - vyměření, dopravu a přesun oken po budově;
 - demontáž starých oken a jejich likvidace vč. likvidace dalšího případně vzniklého odpadu – celkem 21 ks oken;
 - dodávku a montáž nových oken vč. případného sekání a použití lešení či žebříku;
 - veškeré zednické práce, mj. zapravení vnějšího i vnitřního rámu oken;
 - v nabídce je nutno uvést, zda je dodavatel plátce či neplátce DPH.
5. Požadavky zadavatele na okna:
 - přizpůsobení stávající stavební hloubce 70 mm;
 - barva bílá (vnitřní i vnější strana);
 - okenní profily min. 6komorové dle níže uvedených ČSN, mechanická pevnost a odolnost vůči opakovanému otvírání a zavírání, profily by měly být tvarem co nejvíce podobné stávajícím profilům oken;
 - součástí bude i dodávka parozábrany a její montáž;
 - typ zasklení: 4/16/4, U_w do max. 1,2;
 - **MEZISKELNÍ** příčka 26 mm bílá (jen v těch oknech, kde je nyní);
 - bílá klika, černé těsnění;
 - možnost ventilace a mikroventilace;
 - dodržení norem ČSN EN 14351-1 + A2, příp. i EN ISO 10077-1 a EN 12608-1+A1
 - vnitřní parapety je nutno zachovat; venkovní parapety je nutno barevně i materiálově přizpůsobit těm původním, případně ponechat stávající;
 - **pokud je to technicky možné, je ve spodní části okna v kanceláři č. 113 požadována taková úprava skla, aby nebylo vidět dovnitř, ale ven ano** a zároveň, aby nebyly sníženy stávající světelné podmínky v kanceláři. Upozornění: v kanceláři je nutno svítit celodenně.
 - Množství, rozměry oken a další požadavky na jednotlivá okna je uvedeno na konci výzvy v části „**Bližší specifikace oken**“.
 - U oken upřednostňujeme recyklát, proto je nutno v nabídce výslovně uvést, jaký je jeho podíl v materiálu nabízených oken (v procentech) a doložit certifikátem/potvrzením výrobce. **Okna z recyklátu obdrží body navíc – viz bod 7.**
6. **Uvedené rozměry oken jsou orientační a uvedeny pouze pro účely porovnání cenových nabídek. Finální vyměření a ujasnění předmětu díla provede vybraný dodavatel před podpisem smlouvy, která bude po podpisu vložena do registru smluv.**
7. Další podmínky:
 - Záruční doba min. 60 měsíců na okna, min. 24 měsíců na zednické práce.
 - Platba za dílo na základě faktury bezhotovostně **po dodání** oken bez vad a nedodělků.
8. K cenové nabídce je nutno přiložit doplněnou a podepsanou smlouvu – příloha č. 1, vyplněné čestné prohlášení – příloha č. 2, realizované zakázky – příloha č. 3.

9. V případě, že si bude chtít potenciální dodavatel prohlédnout místo plnění, může tak učinit v termínu: **24.03.2026 v 7 hod.**, sraz zájemců proběhne v uvedený čas před recepcí v budově Janáčkovy konzervatoře v Ostravě na adrese Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00.

10. Kritéria hodnocení cenových nabídek:

- Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny. Bude hodnocena cena bez DPH. Cenové nabídky obdrží body dle vzorce uvedeného níže. Nabídka nabízející okna z materiálu obsahujícího recyklát získá 10 bodů navíc.
- VZOREC pro udělování bodů:

$$\frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Nabídková cena uchazeče}} * 100$$

11. Cenové nabídky se budou zasílat nejpozději do **14.4.2026 do 10 hod. elektronicky** v rámci systému NEN na profilu zadavatele [zde](#).

12. Zadavatel výběrového řízení jej může úplně zrušit bez uvedení důvodů. Zasláné podklady se nevracejí.

13. Za včasné doručení nabídky odpovídá výhradně dodavatel.

14. Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě a způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Bližší specifikace oken:

Místnost	Počet oken	Rozměr rámu š x v	Venkovní parapet	Žaluzie před výměnou	Požadavek na nové horizontální žaluzie	Poznámka
baletní sál č. 1	10	150 x 230	plech	x	x	vrchní okno NOVĚ mléčné, matné
	2	150 x 320	plech	x	x	v 1 okně je zabudovaná klimatizační jednotka, nutno zachovat, NOVĚ vrchní okno mléčné, matné
učebna č. 343	1	200 x 230	plech	x	x	meziskelní příčka
sekretariát	1	150 x 170	plech	x	x	meziskelní příčka
kuchyňka na ředitelství	1	150 x 170	plech	x	x	meziskelní příčka
kancelář č. 113	1	150 x 170	plech	x	x	meziskelní příčka, speciální sklo – viz požadavky bod. 5
pokoj č. 327	1	150 x 150	plech	x	x	meziskelní příčka
klubovna	4	150 x 170	plech	x	x	meziskelní příčka

Přílohy:

- č. 1 – návrh smlouvy k doplnění a podpisu
- č. 2 – čestné prohlášení ke kvalifikaci, způsobilosti a střetu zájmů
- č. 3 – realizované zakázky (3 zakázky za posledních 5 let)

V Ostravě dne 11.3.2026

MgA. Tomáš Stanček, DiS., v.r.
ředitel