

# Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Instalace systému EPS a ER v Domově Duha na ul. Bezručova“

**Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána plně elektronicky prostřednictvím**

(<https://portal.msk.cz/>)

## **Identifikační údaje zadavatele**

<b>Název zadavatele:</b>	<b>Domov Duha</b>
<b>Právní forma zadavatele:</b>	<b>Příspěvková organizace</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	<b>Hřbitovní 1128/41, 741 01 Nový Jičín</b>
<b>IČO a DIČ zadavatele:</b>	<b>48804886</b>
<b>Oprávněná osoba zadavatele:</b>	<b>Mgr. Aleš Neuwirth, ředitel</b>
<b>Kontaktní osoba:</b>	<b>Ing. Radek Nitka</b>
<b>Telefon:</b>	<b>603 716 474</b>
<b>Fax:</b>	
<b>E-mail:</b>	<b>radek.nitka@domovduha.cz</b>
<b>URL adresa:</b>	<b>www.domovduha.cz</b>
<b>Profil zadavatele:</b>	

### **Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

### **I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:**

1. **Název veřejné zakázky:** „Instalace systému EPS a ER v Domově Duha na ul. Bezručova“
2. **Druh veřejné zakázky:** **zakázka malého rozsahu na stavební práce**
3. **Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je:** Instalace elektronického požárního systému EPS a evakuačního rozhlasu ER v Domově Duha na ul. Bezručova včetně instalace datových rozvodů (kabeláže) pro předpokládanou instalaci WI-FI signálu zajišťující přístup k internetu v daném objektu.

Účelem systému EPS, je včasná a rychlá detekce požáru v počátečním stadiu hoření a zamezení vzniku velkých škod vč. ochrany lidského zdraví proti vlivům zplodin při hoření a včasnou evakuací, vč. ovládnání návazných zařízení.

Účelem ER je zajištění včasného a srozumitelného varování osob při vzniku mimořádné události, zejména požáru, umožnění rychlé a organizované evakuace osob z objektu, omezení ohrožení lidského zdraví a zajištění přenosu evakuačních a bezpečnostních hlášení.

Podrobná specifikace je uvedena v DPS, vypracovanou společností ALSYKO security s.r.o. a je přílohou výzvy.

**Podrobné požadavky a informace** k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou k dispozici na: [https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html), tj. Výzva k podání nabídky, Obchodní podmínky vč. Příloh.

Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.

4. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:** 8.200.000 Kč bez DPH

5. Místo plnění: Domov Duha, příspěvková organizace, ul. Bezručova 419/20, 741 01 Nový Jičín.
6. Doba plnění: 20. prosince 2026.
7. Odpovědné zadávání veřejné zakázky  
Prohlídka místa: Uchazečům bude umožněna prohlídka místa plnění, a to dne 11. června 2026 od 9:00 h. se srazem před hlavním vstupem do budovy. Případně lze telefonicky dohodnout termín náhradní.  
Účast na prohlídce avizujte předem (tel. 603 716 474, email: radek.nitka@domovduha.cz).  
Kontaktní osoba Ing. Radek Nitka

#### **Způsob hodnocení nabídek:**

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100 %)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. V. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
  - **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
  - **v případě neplátce DPH** – cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

#### **II. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:**

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH v čl. V. odst. 1. Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

Nedílnou součástí nabídky bude **naceněný Položkový rozpočet** (viz Zadávací dokumentace), kdy dodavatel závazně dodrží členění, strukturu a rozsah položkového rozpočtu tak, jak je zpracován a tvoří přílohu č. 1 zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele
3. **Dodavatel** (a také poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový) **ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení.** Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.

#### **Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.**

Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.

4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx nebo \*.pdf. Zadavatel

doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií).

8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.
9. Nabídka musí být podána datovou schránkou s platným elektronickým podpisem nebo doručena fyzicky do sídla objednatele na ul. Hřbitovní s platným elektronickým nebo vlastnoručním podpisem.

### **III. Požadovaná kvalifikace:**

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplyvá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. **Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 zákona, předložením:** aspoň dvou referenčních zakázek obdobného charakteru za poslední 3 roky, obě v hodnotě minimálně 5 000 000 Kč bez DPH. Z předložených osvědčení musí být zřejmé:
  - identifikace objednatele,
  - název a stručný popis zakázky,
  - doba a místo realizace,
  - finanční objem referenčních zakázek,
  - potvrzení o řádném a odborném provedení prací
6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

### **IV. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek**

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. e-mailem na radek.nitka@domovduha.cz). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na webových stránkách kraje **[https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html)**. **Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem**, Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele.

### **V. Ostatní**

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů

a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

#### **VI. Pokyny pro nakládání s nabídkou:**

Nabídka musí být podána datovou schránkou, emailem (reditel@domovduha.cz) nebo v listinné podobě do sídla zadavatele na ulici Hřbitovní 1128/41, Nový Jičín.

Nabídku v listinné formě v jednom vyhotovení doručte, v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

<p><b>VEŘEJNÁ ZAKÁZKA</b></p> <p><b>„Instalace systému EPS a ER v Domově Duha na ul. Bezručova“</b></p> <p><b>NEOTEVÍRAT!</b></p>
---

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 15. 06. 2026 ve 12:00 hodin.**

***Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě nebo bude zašifrována jiným certifikátem, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.***

Přílohy výzvy

1. Obchodní podmínky – EPS a ER
2. Souhrnný rozpočet stavby
3. Čestné prohlášení
4. DPS – EPS a ER Bezručova

V Novém Jičíně dne: 04. června 2026

Mgr. Aleš Neuwirth  
ředitel