

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

(dále jen „Oznámení“)

Veřejná zakázka malého rozsahu

realizovaná v souladu s ŘD 02-16-08-S-PTN „Veřejné zakázky“, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“).

„Malířské a související práce v MSNEMKA“

I.	Název zadavatele	Moravskoslezská nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace
	Sídlo:	Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
	IČ zadavatele:	008 44 853
	Oprávněná osoba za zadavatele:	Ing. Ivo Žolnerčík, ředitel
	Kontaktní osoba zadavatele:	Michaela Rusková
	Telefon, e-mail kontaktní osoby:	596 383 274, ruskova.michaela@msnemka.cz

II.	Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
	Číselné označení zakázky:	P26V00000150
	Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je malování prostor zdravotnických zařízení i ostatních prostor dle potřeb zadavatele.
	Související dokumentace:	Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace Příloha č. 2 - Nabídkový formulář Příloha č. 3 - Obchodní podmínky

III.	Lhůta pro podání nabídek:	10.07.2026, 08:00 hod.
	Místo pro podání nabídek:	https://msk.ezak.cz/vz00007347

IV.	Údaje o hodnotících kritériích:	Ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny se stanovením dílčích kritérií, viz bod 7 Zadávací dokumentace. Hodnocena bude vždy cena bez DPH.
-----	--	--

Veškeré další relevantní informace a požadavky zadavatele jsou součástí dokumentů zveřejněných na profilu zadavatele, dle bodu III.

„Malířské a související práce v MSNEMKA“

1. Úvodní informace k podmínkám soutěže

- 1.1. Zakázka je realizovaná v souladu s § 31 Zákona v režimu zadávacího řízení, na něž se nevztahují kogentní ustanovení Zákona, kromě zásad v § 6 odst. 1 až 3 Zákona. Pojmy a postupy odpovídající Zákonu jsou použity pouze pro dodržení těchto zásad a jednotné terminologie, nikoli jako úmysl podřídit zadávací řízení Zákonu.
- 1.2. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky. Veškeré úkony proto budou realizovány elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadávacího řízení.
- 1.4. Účastníci mohou požadovat **dodatečné informace** k zadávacím podmínkám písemně přes elektronický nástroj E-ZAK nebo e-mailem, nejpozději 4 pracovní dny před lhůtou pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout vysvětlení i bez žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Vysvětlení bude uveřejněno do 2 pracovních dnů po obdržení žádosti. V E-ZAK je prostředek na podávání žádostí a jejich vypořádání. Dodatečné informace nemusí být automaticky zasílány, proto je nutné sledovat sekci Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace průběžně sledovat.
- 1.5. Veškeré dokumenty odeslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za doručené okamžikem odeslání.
- 1.6. Účastník je plně odpovědný za registraci v elektronickém nástroji E-ZAK, nastavení potřebných oprávnění kompetentním osobám a včasné přebírání doručených dokumentů souvisejících s účastí v zadávacím řízení.
- 1.7. Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.
- 1.8. Zadavatel nehradí účastníkům žádné náklady, které jim vzniknou v souvislosti s jejich účastí v tomto zadávacím řízení.
- 1.9. Účastník je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a to v českém jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém jazyce (s výjimkou prohlášení o shodě) musí být opatřeny překladem do českého jazyka.
- 1.10. Variantní nabídku zadavatel nepřipouští.
- 1.11. Pokud zadávací dokumentace obsahuje odkazy na konkrétní firmy, názvy, patenty nebo ochranné známky, může účastník navrhnout technicky a kvalitativně obdobné řešení splňující požadavky zadavatele.
- 1.12. Podrobné instrukce elektronického nástroje E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele, pod odkazem: <https://ezak.cz/funkce-a-manualy>.

2. Druh a předmět veřejné zakázky, požadavky

2.1. Druh:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.2. Předmět a požadavky:

Předmětem zakázky je malování prostor zdravotnických zařízení i ostatních prostor dle potřeb zadavatele. Činnost zahrnuje očistu stěn, drobné opravy, malování barvou a omyvatelnými nátěry ručně i pomocí strojního vybavení (kompresorem).

Konkrétně se jedná o zajištění:

- čištění stěn (odstranění špíny, skvrn po zatečení, kreseb, biologického materiálu z povrchu stěn, stropů),
- drobných oprav (vyspárování stavebních mezer, sádrování nerovností a děr apod.),
- malování stěn a stropů barvou ručně nebo strojním vybavením
- malování stěn omyvatelnými nátěry,

- nátěr kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu,
- nátěry dveří 80 cm a 110 cm (oboustranně),
- manipulace s nábytkem a dalším vybavením (přemístění, odstěhování a následné nastěhování zpět na původní místo),
- zajištění ochrany vybavení, specializované zdravotnické techniky a celkového provozu během realizace prací,
- provedení celkového úklidu v místě realizace prací po dokončení malování (odstranění zbytků barev, prachu, úklid podlah a povrchů),
- výše uvedených činností na všech pracovištích zadavatele: pracoviště Karviná-Ráj, Vydmuchovej 399/5, PSČ 734 01 a pracoviště Orlová-Lutyně, Masarykova třída 900, PSČ 735 14.

Dále musí dodavatel splňovat následující požadavky:

- provádět malování určených prostor v barevném provedení a v materiálu dle konkrétních požadavků objednatele,
- používat materiály vhodné pro zdravotnické provozy s nízkou emisí zápachu,
- používat pouze nezávadné materiály, které odpovídají platným předpisům,
- nechat si předem schválit rozsah oprav podkladů, odstraňování starých maleb,
- zajistit odpovědnou kontaktní osobu, která bude zadavateli k dispozici po celou dobu realizace zakázky,
- zajistit náhradu v případě absence dodavatele za stejných smluvních podmínek,
- respektovat termínované, časové požadavky na realizaci každé dílčí objednávky,
- schopnost provádění prací v odpoledních hodinách, o víkendech nebo ve dnech pracovního klidu dle aktuálních provozních potřeb zadavatele,
- schopnost nástupu na realizaci prací při urgentním požadavku do 24 hodin od nahlášení,
- operativně zajišťovat požadavky v případě odstraňování následků provozních havárií (zatečení apod.),
- garantovat ve smlouvě poskytnutí záruky na provedené služby a použitý materiál v délce min. 24 měsíců a na omyvatelnou malbu a nátěrů v délce min. 36 měsíců,
- zhotovitel je povinen před výmalbou a zejména před aplikací penetračního nátěru provést nezbytné přemístění nábytku, přičemž tato činnost bude oceněna dle položky manipulace s nábytkem uvedené v nabídkové ceně. Zhotovitel je dále povinen důkladně zakrýt podlahové krytiny, nábytek, zdravotnickou techniku a další příslušenství místnosti na vlastní náklady,
- zhotovitel je povinen bezprostředně po ukončení malířských prací uvést prostory do čistého a provozuschopného stavu, včetně umytí podlah, oken, nábytku a likvidace veškerého vzniklého odpadu a krycích materiálů na vlastní náklady,
- v případě záměru použití strojního vybavení pro malbu stěn či stropů si zhotovitel před zahájením prací nechá e-mailem odsouhlasit takto zvolený postup, osobou oprávněnou k odsouhlasení je provozně-technická náměstkyně či vedoucí provozu Karviná a Orlová.

Poddodavatelé:

Pokud bude VZ plněna prostřednictvím jiné osoby, musí účastník tuto skutečnost uvést v nabídce a identifikovat tyto osoby. Účastník je povinen přiložit smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky a doložit jejich základní a profesní způsobilost. Pokud účastník prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek jiné osoby k vykonání stavebních prací či služeb vztahujících se k prokazovanému kritériu. Účastník odpovídá za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele. Pokud účastník nepřiloží seznam poddodavatelů, předpokládá se, že bude zakázku plnit vlastními kapacitami.

3. Místo a lhůta pro podání nabídek

- 3.1. Nabídku v rozsahu dle bodu 9 „Obsah nabídky“ podejte **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** v termínu **do 10.07.2026 do 08:00 hodin**.
- 3.2. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

- 3.3. Jiná forma nabídky, než podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, je nepřipustná.
- 3.4. Zadavatel nepožaduje elektronicky podepsat nabídku při jejím odeslání v elektronickém nástroji E-ZAK.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

8 000 000 Kč bez DPH na dobu neurčitou (kalkulováno na 4 roky)

Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě skutečného čerpání obdobného plnění v předchozích obdobích a předpokládaného rozsahu potřeb zadavatele.

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Doba plnění:
Doba plnění je stanovena od nabytí účinnosti smlouvy na dobu neurčitou a plnění bude poskytováno dle potřeb objednatele do vyčerpání finančního limitu ve výši 8 000 000 Kč bez DPH nebo do ukončení smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 5.2. Místo plnění:
Moravskoslezská nemocnice Karviná-Ráj, příspěvková organizace, pracoviště Karviná na adrese Vydmuchovej 399/5, 734 01 Karviná-Ráj a pracoviště Orlová na adrese Masarykova třída 900, 735 14 Orlová.

6. Požadavky na prokázání splnění způsobilosti

- 6.1. Základní způsobilost splňuje účastník, který doloží čestné prohlášení, jehož vzor je uveden v nabídkovém formuláři (Příloha č. 2 Oznámení).
- 6.2. Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží v kopii:
- aktuální **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
 - **výpis z živnostenského rejstříku či živnostenský list**, resp. jiné oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru Malířství, lakýrnictví, natěračství**.

Doklady prokazující profesní způsobilost **nesmí být starší 90 dnů** přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- 6.3. Technická kvalifikace
Požadavky na technickou kvalifikaci jsou stanoveny v Nabídkovém formuláři (Příloha č. 2 Oznámení).
Účastník dále doloží jako samostatnou přílohu své nabídky Seznam techniků. Zadavatel požaduje, aby účastník disponoval realizačním týmem o minimálním počtu 4 osob, z nichž minimálně 1 osoba bude v pozici vedoucího zaměstnance.

7. Hodnotící kritéria, způsob hodnocení nabídek

- 7.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny se stanovením dílčích kritérií:

Dílčí kritérium:	Váha kritéria:
cena za 1m ² malířských prací malba bílá otěruvzdorná	40%
cena za 1m ² malířských prací malba barevná otěruvzdorná	15%
cena za 1m ² malířských prací malba omyvatelná	15%
cena za 1m ² odstranění staré malby škrábáním vč. sádrování/tmelení	10%
nátěr 1 ks kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu	5%
nátěr 1 ks dveří 80 cm (oboustranně)	5%
nátěr 1 ks dveří 110 cm (oboustranně)	5%
manipulace s nábytkem	5%

Hodnocení dílčích kritérií:

Cena bude vždy hodnocena bez DPH.

Hodnocení nabídek ve veřejné zakázce, jejich jednotlivých dílčích kritérií, bude probíhat podle základního kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny. Pro hodnocení

nabídek bude použita bodovací stupnice. Každé jednotlivé nabídce bude, dle dílčího kritéria, přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Ta poté bude vynásobena % váhou jednotlivých dílčích kritérií. Takto získané bodové hodnoty všech dílčích hodnotících kritérií hodnocené nabídky se poté sečtou.

Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka, která dosáhne, po součtu všech dílčích kritérií, nejvyšší bodové hodnoty.

Tyto nabídkové ceny účastníci uvedou v Nabídkovém formuláři (Příloha č. 2 Oznámení) a dále pak v Obchodních podmínkách (Příloha č. 3 Oznámení) v požadovaném dělení. Součástí této ceny budou veškeré práce, náklady účastníka, nutné a nezbytné pro řádné a úplné provedení zakázky, viz bod 8.1. této Zadávací dokumentace.

- 7.2. Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.
- 7.3. V případě shodných nabídkových cen dvou a více nabídek bude o výsledném pořadí nabídek rozhodovat čas jejich doručení (tj. lepší umístění bude mít nabídka s dřívějším časem doručení).

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- 8.1. Každá uvedená položková cena za 1m², 1 ks malířských prací nebo hod. musí zahrnovat veškeré náklady spojené s výkonem práce, tedy použitý materiál, práci, cestovné, čištění stěn, práci ve výškách (použití žebříku nebo lešení) apod.
- 8.2. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně finančních) během provádění díla, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 8.3. Nabídkové ceny účastník uvede do Nabídkového formuláře, a pak do Obchodních podmínek dle níže uvedeného členění:

v Nabídkovém formuláři:

cena za 1m ² malířských prací – malba bílá ořezvzdorná Kč bez DPH
cena za 1m ² malířských prací – malba barevná ořezvzdorná Kč bez DPH
cena za 1m ² malířských prací – malba omyvatelná Kč bez DPH
cena za 1m ² odstranění staré malby škrábáním vč. sádrování/tmelení Kč bez DPH
nátěr 1 ks kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu Kč bez DPH
nátěr 1 ks dveří 80 cm (oboustranně) Kč bez DPH
nátěr 1 ks dveří 110 cm (oboustranně) Kč bez DPH
manipulace s nábytkem Kč/ hod. bez DPH

v Obchodních podmínkách:

cena za 1m ² malířských prací – malba bílá ořezvzdorná	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
cena za 1m ² malířských prací – malba barevná ořezvzdorná	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
cena za 1m ² malířských prací – malba omyvatelná	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
cena za 1m ² odstranění staré malby škrábáním vč. sádrování/tmelení	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
nátěr 1 ks kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
nátěr 1 ks dveří 80 cm (oboustranně)	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
nátěr 1 ks dveří 110 cm (oboustranně)	... Kč bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH
manipulace s nábytkem	... Kč/ hod. bez DPH, DPH ... %, ... Kč vč. DPH

- 8.4. Ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a nelze je překročit. Zadavatel připouští překročení (resp. snížení) nabídkové ceny v případě změny sazby DPH týkající se předmětu zakázky.
- 8.5. Ceny budou stanoveny v české měně. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky.

9. Obsah nabídky

- 9.1. Zadavatel pro plnění předmětné zakázky stanovuje **Obchodní podmínky** formou Rámcové smlouvy o dílo, které jsou Přílohou č. 3 Oznámení. Účastník je povinen tyto Obchodní podmínky akceptovat, zadavatel jejich

změnu neumožňuje. Účastník obchodní podmínky doplněné (viz poznámky žlutě označené v textu) včetně příloh přiloží do nabídky.

- 9.2. Nabídka bude obsahovat níže uvedené dokumenty:
- 9.2.1. Nabídkový formulář (Příloha č. 2 Oznámení)
 - 9.2.2. Obchodní podmínky (Příloha č. 3 Oznámení)
 - 9.2.3. Seznam techniků
 - 9.2.4. Seznam poddodavatelů (má-li smysl)

Součástí nabídky budou dále dokumenty dle bodu 6.2. této Zadávací dokumentace.

Účastník připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Platební podmínky:
Zálohy na platby nebudou sjednány. Lhůta splatnosti faktury bude 60 kalendářních dnů od data doručení.
- 10.2. Zadávací lhůta:
Účastníci jsou vázáni svými nabídkami 2 měsíce od konce lhůty pro jejich podání. Tato lhůta se prodlužuje pro druhého a třetího účastníka v pořadí až do uzavření smlouvy nebo zrušení řízení. Účastníci musí do 5 pracovních dnů od výzvy poskytnout potřebnou součinnost k uzavření smlouvy.
- 10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo:
- nehodnotit žádnou z předložených nabídek a zadávání veřejné zakázky kdykoliv zrušit. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí. Účastníkům nevzniká vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
 - ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
 - vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud se prokáže, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení za zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- 10.4. Nabídka nesplňující podmínky zadavatele nemusí být hodnocena.
- 10.5. Ukončením zadávacího řízení a oznámení výsledků soutěže nevznikne automaticky smluvní vztah.
- 10.6. Účastník podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Podrobnější informace týkající se GDPR jsou dostupné na odkazu: https://msk.ezak.cz/document_download_58273.html.

V Karviné, červenec 2026



Ing. Ivo Žolnerčík

Bc. Jana Hovjáčková

ředitel