# Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Zpracování kompletní projektové dokumentace datových a slaboproudých rozvodů a výkon dozoru projektanta"

**Identifikační údaje zadavatele**

| | |
|---|---|
| **Název zadavatele:** | Domov Příbor, příspěvková organizace |
| **Právní forma zadavatele:** | Příspěvková organizace |
| **Sídlo zadavatele:** | Masarykova 542, 742 58 Příbor |
| **IČO a DIČ zadavatele:** | 48804878 |
| **Oprávněná osoba zadavatele:** | Mgr. Kamila Demlová |
| **Kontaktní osoba:** | Mgr. Kamila Demlová |
| **Telefon:** | 604 762 003 |
| **Fax:** | |
| **E-mail:** | demlova@domovpribor.cz |
| **URL adresa:** | www.domovpribor.cz |
| **Profil zadavatele:** | |

**Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

## I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. Název veřejné zakázky: **Zpracování kompletní projektové dokumentace datových a slaboproudých rozvodů a výkon dozoru projektanta"**

2.Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na **služby.**

3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování projektové dokumentace pro vybudování páteřních datových a slaboproudých rozvodů v objektu Domova Příbor dle požadavků zadavatele, včetně výkazu výměr, výkon inženýrské činnosti, koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby a výkon dozoru projektanta při realizaci stavby. Podrobná specifikace je uvedena v obchodních podmínkách.

*Jsou-li v technické specifikaci uvedeny přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u těchto výslovně umožňuje nabídnout dodavateli rovnocenné řešení.*

**Podrobné požadavky a informace** k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci (příloha č. 2 – Technická specifikace včetně výkresů podlaží, příloha č. 3 Návrh SOD - Obchodní podmínky a přílohy č. 6 Návrh a optimalizace pokrytí objektu Wi-Fi sítí).

Další podrobnosti jsou k dispozici na:

- https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html

**Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.**

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 350 tis. Kč bez DPH
5. Místo plnění: Masarykova 542, 742 58 Příbor.
6. Prohlídka místa plnění: se uskuteční **1. 12. 2026 v době od 9:00 hod**.
7. Doba plnění: **viz příloha č. 3 Návrh SOD – obchodní podmínky (čl. IV).**

## II. Způsob hodnocení nabídek:

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100 %).**
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
   - **v případě plátce DPH –** cena celkem bez DPH
   - **v případě neplátce DPH -** cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

## III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH v čl. II odst. 1.

   Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

   Nedílnou součástí nabídky bude **naceněný Položkový rozpočet výkaz výměr**. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele.

3. **Dodavatel** (a také poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový) **ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení.** Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.

   **Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.** Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.

4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.

5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx nebo *.pdf. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií). **V případě listinné nabídky budou tyto doklady a informace uloženy na CD.**
8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

## IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplývá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. Dodavatel v rámci technické kvalifikace předloží doklad pro osobu projektanta, přičemž tato osoba musí mít osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona pro obor pozemní stavby nebo technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení.
6. Dodavatel předloží 3 referenční zakázky realizované za posledních 5 let, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace elektroinstalace pro stavby občanské vybavenosti či obdobného charakteru, s minimální hodnotou investičních nákladů 500 tis. Kč bez DPH u každé z nich, s uvedením:
   a) názvu a předmětu plnění zakázky,
   b) finančního rozsahu zakázky,
   c) názvu objednatele,
   d) jména kontaktní osoby objednatele včetně telefonního čísla, případně kontaktních údajů
7. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikace či způsobilosti požadované v odst. 4 nebo 6 tohoto článku v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace či způsobilosti v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
   a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
   b) doklad prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
   c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou (formou česného prohlášení),

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

## V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem nebo datovou zprávou). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na webových stránkách:

   - https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html

**Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem.** Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele.

## VI. Ostatní

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR") účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ"). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**
**č. 03/2026**

**„Zpracování kompletní projektové dokumentace datových a slaboproudých rozvodů a výkon dozoru projektanta"**

**NEOTEVÍRAT!**

poštou na uvedenou adresu: Domov Příbor, příspěvková organizace, Masarykova 542, 742 58 Příbor

nebo osobně – do kanceláře ředitelky organizace v 1. NP.

nejpozději však do **15. 12. 2026 do 14:00 hodin**.

***Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.***

Mgr. Kamila Demlová

Ředitelka organizace

Mgr. Kamila Demlová

Digitálně podepsal Mgr. Kamila Demlová
Datum: 2026.11.23 15:07:21 +01'00'

Přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Technická specifikace včetně výkresů podlaží

Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 Čestné prohlášení o základní způsobilosti a ke střetu zájmů

Příloha č. 5 Čestné prohlášení o realizovaných zakázkách

Příloha č. 6 Návrh a optimalizace pokrytí objektu Wi-Fi sítí