

Specifikace nemovitostí určených k nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje darem a koupí

a) Nabytí nemovitostí darem

1) Nabytí pozemku darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Frýdlant nad Ostravicí	4383/6	362	III/48425
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění:			
Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

2) Nabytí části stavby silnice vč. mostů darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Staničení, délka	Silnice číslo
Oldřichovice u Třince	3379/6	délka cca 7,477 km	I/11
	3379/7		
	3379/1		
Třinec	2228/2		
Lyžbice	2081/1		
	2081/20		
	2081/19		
Vendryně	4565/1		
Bystřice nad Olší	5963/11		
	5986/156		
	5986/154		
	5986/142		
	5986/137		
	5986/157		
	5986/169		
	5963/18		
	5963/17		
	5986/127		
	5986/118		
	5963/1		
	5960/1		
	5986/79		
	5986/36		
	5986/53		
	5986/52		
	5986/49		
	2083/5		

	5959/10		
	5959/11		
	5959/12		
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování části stavby silnice č. I/11 v celkové délce cca 7,477 km včetně součástí a příslušenství v katastrálních územích Oldřichovice u Třince, Třinec, Lyžbice, Vendryně a Bystřice nad Olší, jehož začátek je v km 326,078 původního provozního staničení (resp. v km 4,115 dočasného provozního staničení úseku, jakožto silnice I/11J; v místě okružní křižovatky se silnicí II/476 u místní části Oldřichovice obce Třinec; uzlový bod UB 2522A077.09) a konec v km 11,592 dočasného provozního staničení (v místě ukončení stavebního objektu SO 127 Přeložka stávající silnice I/11 Bystřice – Hrádek přes I/11 v km 16,288 stavby „I/11 Oldřichovice – Bystřice“ do tahu původní silnice před místní částí Hrádek obce Třinec), součástí jsou mosty ev. č. 11-176, 11-177, 11-178, 11-180, 11-181 a 11-181a do vlastnictví kraje navržené k zařazení do sil. sítě II. tříd, na základě předchozího souhlasu zastupitelstva Moravskoslezského kraje, a to usnesením č. 19/1673 ze dne 27.9.2007. Pozemky nacházející se pod převáděným úsekem části stavby silnice budou řešeny samostatnou darovací smlouvou. Část stavby silnice č. I/11 dále leží na části pozemků parc. č. 4566/4 v k.ú. Vendryně a parc. č. 5986/51 v k.ú. Bystřice nad Olší jiného vlastníka, tyto pozemky budou řešeny samostatně smlouvou darovací.			

3) Nabytí pozemku darem			
Středisko Karviná			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Stonava	1457/2	4	III/4749
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

4) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Příbor	1478/4	14	III/04825
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Město Příbor se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor, IČO 00298328 – jako dárce		
Odůvodnění:			
Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

5) Nabytí pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Děrné	794/23 *)	1965	II/647
	909/28 *)	7629	
	909/70 *)	2169	
	909/122 *)	365	
	909/123 *)	4169	
Fulnek	502/5 *)	50	II/647
	502/6 *)	54	
	746/1 *)	223	
	1271/4 *)	5	
	1277/10 *)	185	
	1277/12 *)	63	
	1277/14 *)	896	
	1278/6 *)	509	
	1294/16 *)	31	
	1294/17 *)	26	
	1294/22 *)	2457	
	1294/23 *)	142	
	1294/24 *)	37	
	1294/28 *)	199	
	1294/49 *)	40	
	1314/7 *)	75	
	1314/11 *)	7	
	1314/13 *)	3437	
	1316/2 *)	164	
	1326/4 *)	255	
	1326/6 *)	1368	
	1329/3 *)	221	
	1718/1 *)	784	
	1718/2 *)	5	
	1718/3 *)	178	
	1718/4 *)	1429	
	1718/6 *)	1320	
Jerlochovice	924/1 *)	6133	II/647
	924/3 *)	82	
	924/4 *)	147	
	924/5 *)	81	
	924/7 *)	175	
	924/9 *)	38230	
	959/2 *)	145	
	959/3 *)	520	
	959/7 *)	283	
	960/1 *)	15	
	960/2 *)	412	
	960/4 *)	376	
	960/6 *)	2	

	963/1 *)	734	
	963/2 *)	287	
	963/3 *)	447	
	963/4 *)	257	
	963/5 *)	100	
	963/6 *)	208	
	963/7 *)	254	
	963/8 *)	93	
	963/9 *)	286	
	963/10 *)	80	
	963/12 *)	711	
	963/13 *)	903	
	963/15 *)	130	
	963/16 *)	88	
	963/17 *)	12	
	963/18 *)	27	
	963/19 *)	462	
	963/20 *)	13	
	963/21 *)	101	
Jestřabí u Fulneku	320/1 *)	8618	II/647
	320/2 *)	5913	
Odry	201/1 *)	6167	II/647
	548/1 *)	4780	
	1376/1 *)	3742	
	1376/2 *)	1269	
	část 2552/1 *)	8717	
	2561/1 *)	46522	
	2581/1 *)	1195	
	2581/3 *)	1241	
	2581/5 *)	202	
	2582 *)	1710	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování celých pozemků a části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice za účelem majetkoprávního vypořádání původní části silnice „I/47 Odry – Fulnek“, která byla Rozhodnutím Ministerstva dopravy o změně v silniční síti čj. MD-38663/2022-930/3 ze dne 7.12.2022 vyřazena z kategorie silnic I. třídy. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 2552/1 je nově vzniklá parcela č. 2552/11 o výměře 8717 m². *) Omezení vlastnického práva – exekuce. Pro darování pozemků musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. Na předmětných pozemcích byla zahájena exekuce. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.			

6) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Petřkovice u Starého Jičína	829/21	43	III/04812
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Starý Jičín se sídlem Starý Jičín 133, Starý Jičín, IČO 00298425 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

7) Nabytí části pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Frenštát pod Radhoštěm	4407/3	5245	III/4866 Solárka I.
	4407/5	1696	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Česká republika – Úřad pro zastupování ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování části pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 4407/3 je nově vzniklá parcela č. 4407/3 o nové dosud nezapsané výměře 5245 m ² . Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 4407/5 je nově vzniklá parcela č. 4407/5 o nové dosud nezapsané výměře 1696 m ² .			

8) Nabytí stavebních objektů darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Staničení, délka	Silnice číslo
Klokočov u Příbora		1,913 km	III/04825h
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování stavebních objektů C105.2, C116, C246, C248 a C250.2 v rámci stavby „D48 Rybí – MÚK Rychaltice“ do vlastnictví kraje včetně součástí a příslušenství navržené k zařazení do sil. sítě II. a III. tříd. Konkrétně se jedná o tyto stavební objekty dle projektové dokumentace: C105.2 MÚK Příbor východ, okružní křižovatka; C116 Souběžná silnice III. tř. – propojení III/04825 a III/4806 (km 0,100-2,062); C246 Most na souběžné silnici III. třídy přes silnici R48 v km 30,777; C248 Most na silnici III. tř. přes potok Klenos v km 0,370;			

C250.2 Most na silnici III. tř. přes vodoteč.

Výše uvedené stavební objekty jsou umístěny na silnici č. III/04825h v délce 1,913 km (aktualizace k 1.1.2023), jejíž začátek je v UB

- 2521A13605-2521A13608 silnice III/04825h, staničení v km 0,000-0,216
- 2521A13605-2521A13608 Most ev. č. 04825h-3
- 2521A13605-2521A13608 Most ev. č. 04825h-4
- 2521A13608-2521A13609 větev okružní křižovatky délka 37 m
- 2521A13609-2521A13610 větev okružní křižovatky délka 16 m
- 2521A13610-2521A13608 větev okružní křižovatky délka 54 m
- 2521A13610-2521A155 silnice III/04825h, staničení v km 0,216-1,913
- 2521A13610-2521A155 Most ev. č. 04825h-5.

Předchozí souhlas byl částečně schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje, a to usnesením č. 10/908, ze dne 17.2.2010.

Pozemky nacházející se pod převáděnými stavebními objekty budou řešeny samostatnou darovací smlouvou.

Pro majetkové vypořádání bude zpracován geometrický plán.

9) Nabytí části pozemků darem

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m²	Silnice číslo
Zlatníky u Opavy	114/8	28	III/46011
	116/2	3	
	124/1	14	
	125	76	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Statutární město Opava se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, Opava, IČO 00300535 – jako dárce		

Odůvodnění:

Darování části pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 114/8 je nově vzniklá parcela č. 114/7 o výměře 28 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 116/2 je nově vzniklá parcela č. 116/3 o výměře 3 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 124/1 je nově vzniklá parcela č. 124/8 o výměře 14 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 125 je nově vzniklá parcela č. 125/4 o výměře 76 m².

10) Nabytí části pozemků darem

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Píšť	849	6	II/466
	850	26	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Píšť se sídlem Opavská 58/2, Píšť, IČO 00300560 – jako dárce		

Odůvodnění:

Darování části pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.
 Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.
 Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 849 je nově vzniklá parcela č. 849/2 o výměře 6 m².
 Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 850 je nově vzniklá parcela č. 850/2 o výměře 26 m².

11) Nabytí pozemků darem

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Mokré Lazce	1517/2 *)	32	III/4665
	1517/8 *)	1684	
	1517/11 *)	382	
	1517/16 *)	191	
	1517/19 *)	8	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		

Odůvodnění:

Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci majetkového vypořádání po dokončení stavby „Silnice I/11 Mokré Lazce, hranice okresů Opava, Ostrava“ byla řešena úprava stávající silnice III/4665, a to z důvodu napojení silnice I/11 na mimoúrovňovou křižovatku SO 102 MÚK Mokré Lazce.

*) **Omezení vlastnického práva** – exekuce. Pro darování pozemků musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. Na předmětných pozemcích byla zahájena exekuce. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.

b) Nabytí nemovitostí koupí

1) Nabytí pozemku koupí			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Otice	36/3	32	III/44346
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	BRAVOFORM s.r.o. se sídlem Hlavní 24, Otice, IČO 07700172 – jako prodávající		
Odůvodnění: Koupě pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.			

2) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Sosnová	207/2	5	III/4602
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	***** – jako prodávající		
Odůvodnění:			
Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou mostu ev. č. 4602-1 na silnici č. III/4602.			
Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.			
Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 207/2 je nově vzniklá parcela č. 207/3 o výměře 5 m ² .			
Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.			