**DODATEK č. 4**

**k Darovací smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 00996/2010/IM ze dne 14. 6. 2010**

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava

zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

dále jen„**dárce“** na straně jedné

a

**VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA**

se sídlem: Hasičská 1003/49, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

právní forma: školská právnická osoba

zastoupená: Ing. Josefem Lukoszem, ředitelem školy

IČO: 26836025

DIČ: CZ26836025

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

**I.**

**Úvodní prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 14. 6. 2010 mezi sebou uzavřely Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č. 00996/2010/IM (dále jen „**Smlouva**“). Ke Smlouvě byl uzavřen také Dodatek č. 1 ze dne 20. 6. 2018 ev. č. 00996/2010/D1/2018/IM (dále jen „**Dodatek č. 1**“), Dodatek č. 2 ze dne 18. 1. 2019 ev. č. 00996/2010/D2/2018/IM (dále jen „**Dodatek č. 2**“) a Dodatek č. 3 ze dne 19. 9. 2019 ev. č. 00996/2010/IM/3 (dále jen „**Dodatek č. 3**“).
2. Na základě dodatků Smlouvy uvedenými v odst. 1 tohoto článku, dal dárce obdarovanému souhlas s prodejem některých nemovitých věcí (čl. III. odst. 1 Dodatku č. 1, čl. II. odst. 1 Dodatku č. 2, čl. III. odst. 1 Dodatku č. 3) (dále jen „**vybrané nemovité věci**“), které tvořily předmět daru ve Smlouvě (čl. II odst. 2 Smlouvy). Zároveň byly těmito dodatky stanoveny podmínky, které je obdarovaný povinen dodržet při prodeji vybraných nemovitých věcí. Cílem tohoto Dodatku č. 4 je úprava jedné z těchto podmínek na základě dohody smluvních stran.

**II.**

**Změna stanovených podmínek prodeje**

1. V jednotlivých dodatcích se obdarovaný zavázal k provedení rekonstrukce a modernizace nemovitých věcí tvořících areál školy, uvedených na LV 6240 pro k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, a to zejména zateplení budovy, výměna oken a střešních plášťů, výměna zdrojů vytápění, přístavby a stavební úpravy budovy a úpravy pozemků, nedohodnou-li se strany jinak (čl. III odst. 2 písm. c) Dodatku č. 1, čl. II odst. 2 písm. c) Dodatku č. 2).

V Dodatku č. 3 je dané ujednání v čl. III. odst. 2 písm. e) a obsahuje navíc také rekonstrukci výtahů a zázemí tělocvičen, adaptaci prostor pro Domov mládeže, truhlářskou dílnu a svářečskou školu, nedohodnou-li se strany jinak.

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 4 prohlašují, že za náklady k provedení rekonstrukce a modernizace nemovitých věcí dle odst. 1 tohoto článku považují také náklady vynaložené na přípravu a realizaci prodeje vybraných nemovitých věcí (zejména náklady na zprostředkovatelské služby, náklady na znalecké posudky, studii energetické náročnosti a demontáž, odvoz a likvidaci nepotřebného vybavení budov) a dále náklady na uhrazení daně z příjmu z titulu prodeje vybraných nemovitých věcí.
2. V jednotlivých dodatcích se poté obdarovaný zavazuje k předložení písemné zprávy včetně soupisu účetních dokladů prokazujících vynaložení finančních prostředků na rekonstrukci a modernizaci dle odst. 1 tohoto článku (čl. III. odst. 2 písm. d) Dodatku č. 1, čl. II. odst. 2 písm. d) Dodatku č. 2, čl. III. odst. 2 písm. f) Dodatku č. 3).

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu uzavření tohoto dodatku a dodatečného uznání některých dalších nákladů, dojde k předložení uvedené písemné zprávy také mimořádně ve lhůtě do 30 dní po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 4. Tímto nejsou změněny povinnosti předložit písemnou zprávu včetně soupisu účetních dokladů stanovené v Dodatcích č. 1-3.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stanou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dárcem.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a dvě vyhotovení dárce.
2. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

**IV.**

**Doložka platnosti**

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. …………… ze dne 4. 6. 2020.

Ostrava dne ………………… Ostrava dne …………………

dárce obdarovaný

…………………………………………………. …………………………………………………

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc. Ing. Josef Lukosz

hejtman kraje ředitel školy