

Výpisy z katastru nemovitostí k. ú. Karpentná, geometrický plán, fotodokumentace.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2020 11:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. **** pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 663816 Karpentná

List vlastnictví: 235

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	70890692	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava	00095711	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Pozemky	750/12	15662	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování stavby sjezdu, včetně práva chůze a jízdy za účelem údržby na části parcely dle geom. plánu č. 394-99/2009

Oprávnění pro

Parcela: 319/1

Povinnost k

Parcela: 750/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2010.

V-53/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění sítě elektro, právo chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby, oprav a snesení stavby na části parcely dle geom.pl.350-54/2008

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 750/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.03.2009.

V-716/2009-832

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-4888/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

přípojky elektro, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením a opravami na části parcely dle geom. plánu č. 423-154/2010

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.08.2020 09:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: **** pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 663816 Karpentná

List vlastnictví: 27

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Baliar Tomáš, Karpentná 59, 73994 Třinec	850909/5463	2/35
Bartošová Lada Ing., Karpentná 59, 73994 Třinec	765913/3592	2/35
SJM Čamborek Lukáš a Čamborková Lucie, Karpentná 59, 73994 Třinec	900515/5533 896206/5387	5/35
Kaleta Jaroslav Ing., Karpentná 59, 73994 Třinec	550727/2397	4/35
Kosán Tomáš, Karpentná 59, 73994 Třinec	830724/4935	1/5
Mikulcová Marcela, Karpentná 59, 73994 Třinec	945113/4022	4/35
Pupalová Karolina, Tovární 1169, 73701 Český Těšín	955518/5530	5/35
Twardzik Tomáš, Karpentná 59, 73994 Třinec	900712/5369	2/35
Twardziková Žaneta, Karpentná 59, 73994 Třinec	895819/5378	2/35
Zbončák Marian Ing.Bc., Karpentná 59, 73994 Třinec	700915/7595	2/35

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
317/9	73	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	
841	63	ostatní plocha	jiná plocha		

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

zajištění peněžité pohledávky ve výši 840.000,-Kč s příslušenstvím, vyplývající ze smlouvy o překlenovacím úvěru a úvěru ze stavebního spoření č. 13827/2012/01 ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/35

Oprávnění pro

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 49241257

Povinnost k

Čamborek Lukáš a Čamborková Lucie, Karpentná 59, 73994
Třinec, RČ/IČO: 900515/5533 896206/5387
Parcela: 317/9, Parcela: 841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 04.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2012.

V-4209/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

A) zajištění peněžitých pohledávek ze Smlouvy o úvěru č. 0780109240788

-pohledávka na splacení jistiny úvěru ve výši 1.300.000,-Kč
-budoucí peněžité pohledávky z případného porušení Smlouvy o úvěru do celkové výše 1.417.500,-Kč, vzniklé nejpozději do 25.2.2039

B) zajištění budoucích peněžitých pohledávek z případného porušení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.08.2020 09:55:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 663816 Karpentná

List vlastnictví: 27

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

této Smlouvy do celkové výše 27.950,-Kč, vzniklých nejpozději do 25.2.2039 ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/35

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Mikulcová Marcela, Karpentná 59, 73994 Třinec, RČ/IČO:
945113/4022

Parcela: 317/9, Parcela: 841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 05.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.11.2009.

V-3190/2009-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

A) zajištění peněžitých dluhů ze Smlouvy o úvěru č. 0099014727039

-dluhy na splacení jistiny úvěru ve výši 1.300.000,-Kč s příslušenstvím

-budoucí peněžitě dluhy z případného porušení Smlouvy o úvěru

do celkové výše 1.365.000,-Kč, vzniklé nejpozději do 15.11.2045

B) zajištění budoucích peněžitých dluhů z případného porušení této Zástavní smlouvy do celkové výše 169.000,- Kč, vzniklých nejpozději do 15.11.2045 ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/5

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Kosán Tomáš, Karpentná 59, 73994 Třinec, RČ/IČO:
830724/4935

Parcela: 317/9, Parcela: 841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000588579 ze dne 20.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2016 09:41:33. Zápis proveden dne 14.07.2016; uloženo na prac. Třinec

V-2823/2016-832

Pořadí k 22.06.2016 09:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000588579 ze dne 20.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2016 09:41:33. Zápis proveden dne 14.07.2016; uloženo na prac. Třinec

V-2823/2016-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000588579 ze dne 20.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2016 09:41:33. Zápis proveden dne 14.07.2016; uloženo na prac. Třinec

V-2823/2016-832

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000588579 ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.08.2020 09:55:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 663816 Karpentná

List vlastnictví: 27

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 317/9, Parcela: 841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677463-01/19/01-002/00/R ze dne 18.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2019 15:39:18. Zápis proveden dne 19.03.2019; uloženo na prac. Třinec

V-711/2019-832

Pořadí k 25.02.2019 15:39

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677463-01/19/01-002/00/R ze dne 18.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2019 15:39:18. Zápis proveden dne 19.03.2019; uloženo na prac. Třinec

V-711/2019-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677463-01/19/01-002/00/R ze dne 18.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2019 15:39:18. Zápis proveden dne 19.03.2019; uloženo na prac. Třinec

V-711/2019-832

o Zástavní právo smluvní

- a) zajištění pohledávky existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky ze Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 0687579169, do celkové výše 1.577.000 Kč s příslušenstvím
 - b) zajištění dalších pohledávek na základě zajištěných smluv, zejména pohledávky na zaplacení cen, smluvních pokut, náhrady škody či vydání bezdůvodného obohacení v době do 20.3.2055, a to vše do celkové výše 1.577.000 Kč
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/35

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Mikulcová Marcela, Karpentná 59, 73994 Třinec, RČ/IČO:
945113/4022
Parcela: 317/9, Parcela: 841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0687579169 ze dne 23.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2019 11:47:26. Zápis proveden dne 16.10.2019; uloženo na prac. Třinec

V-3767/2019-832

Pořadí k 24.09.2019 11:47

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0687579169 ze dne 23.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2019 11:47:26. Zápis proveden dne 16.10.2019; uloženo na prac. Třinec

V-3767/2019-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení



