**Dodatek č. 1**

ke SMLOUVĚ O VYPOŘÁDÁNÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

v rámci stavby „Silnice III/4787 Ostrava ul. Výškovická – rekonstrukce mostů ev. Č. 4787-3.3 A 4787-4.3“

ev. č. MSK 00710/2019/IM ze dne 30. 4. 2019 a ev. č. SMO 1142/2019/OI

# Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

jako „**MSK**“ na straně jedné

a

# Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

jako „**SMO**“ na straně druhé

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

**I.**

**Úvodní stanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 30. 4. 2019 uzavřely Smlouvu o vypořádání stavebních objektů ev. č. MSK 00710/2019/IM a ev. č. SMO 1142/2019/OI (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se MSK zavázal v rámci stavby „Silnice III/4787 Ostrava ul. Výškovická – rekonstrukce mostů ev. č. 4787-3.3 A 4787-4.3“ (dále jen „Stavba“) realizovat pro SMO tyto stavební objekty:

* SO 104 Úprava MK u Výtopny
* SO 240 Opěrná zeď na ulici U Výtopny
* SO 242 Opěrná zeď u areálu „Stavos“
* SO 302 Silniční kanalizace na MK u Výtopny
* SO 451 Veřejné osvětlení
* SO 471 Úprava SSZ
* SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny

(dále jen „**Stavební objekty**“) a tyto Stavební objekty následně protokolárně předat SMO za podmínek dle Smlouvy.

SMO se současně zavázalo za podmínek uvedených ve Smlouvě Stavební objekty převzít a uhradit MSK náklady na realizaci těchto Stavebních objektů jakož i Vedlejší a ostatní náklady, které s objekty souvisí.

1. S ohledem na skutečnost, že sice dosud nedošlo k majetkoprávnímu vypořádání dle čl. II. odst. 1 písm. c) Smlouvy, avšak Stavba již byla řádně dokončena, zkolaudována, převzata MSK a je již užívána veřejností, dohodly se smluvní strany na úpravě podmínek ve Smlouvě tímto dodatkem č. 1, a to tak, aby mohlo dojít k převzetí a správě Stavebních objektů ze strany SMO.

**II.**

**Změna smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že odst. 2 v čl. I. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„2. Stavba bude realizována na základě Smlouvy o dílo č. 02316/2018/IM ze dne 1. 3. 2018 uzavřené mezi MSK a DPO jako objednateli na straně jedné a zhotovitelem stavby společností FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Trnitá, Brno, IČO 25317628 (dále jen „****Zhotovitel****“) na straně druhé, ve znění dodatků č. 1 ze dne 2. 10. 2019, č. 2 ze dne 29. 11. 2019 a č. 3 ze dne 13. 3. 2020 (smlouva o dílo uvedená v tomto odstavci včetně všech dodatků (dále jen „****Smlouva o dílo****“). Kopie smlouvy o dílo byla předána SMO před podpisem této smlouvy. Dodatky č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě o dílo uvedené v tomto odstavci byly předány MSK SMO před podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě.“*

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. Smlouvy se v odst. 1 ruší písm. c), jehož text zní:

*c) MSK majetkoprávně vypořádá Stavební objekty v souladu s odst. 3 a 5 tohoto článku smlouvy.“*

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. v odst. 2 Smlouvy se pátá, šestá a sedmá věta zrušují a nahrazují se tímto textem, který zní:

*„Smluvní strany prohlašují, že stavební objekt* *SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny převzala dne 5. 12. 2018 GridServices, s.r.o. IČO 27935311 se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, tj. pověřená osoba za vlastníka plynárenského zařízení, společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567. SMO dne 20. 7. 2020 obdrželo od MSK kopii protokolu o předání stavebního objektu SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny. Vzhledem k tomu, že došlo k řádnému předání stavebního objektu SO 502.3 Úprava STL plynovodu na ul. U Výtopny, SMO dne 3. 9. 2020 uhradilo MSK náklady za tento stavební objekt ve výši 56.215,89 Kč Kč.*

1. Smluvní strany se dále dohodly, že v čl. II. Smlouvy se odst. 3 ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„3. SMO bere na vědomí, že některé Stavební objekty budou umístěny na pozemcích a majetku ve vlastnictví třetích osob. Vypořádání majetkoprávních vztahů s těmito osobami, pokud nebudou předem vypořádány již platnými a účinnými smlouvami dle odst. 5 tohoto článku smlouvy, provede MSK na vlastní náklady a odpovědnost* ***ve lhůtě do 2 let od protokolárního předání a převzetí Stavebních objektů dle odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy****.*

*MSK se zavazuje, že majetkoprávní vypořádání Stavebních objektů provede tak, že SMO bude budoucím oprávněným/oprávněným z těchto smluv. Práva vyplývající ze smluv na umístění a provozování Stavebních objektů, včetně všech práv s tím souvisejících, budou poskytnuta na dobu neurčitou.*

*MSK se zavazuje do doby provedení majetkoprávního vypořádání dle tohoto odstavce uspokojit veškeré pohledávky třetích osob z titulu umístění Stavebních objektů ve vlastnictví SMO na pozemku či jiném majetku ve vlastnictví třetí osoby namísto SMO. V případě, že SMO takovou pohledávku třetí osoby samo uspokojí, je MSK povinen SMO náklady vynaložené na úhradu pohledávky uhradit, a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy s doklady prokazujícími důvod a výši pohledávky a její úhradu.*

*MSK se SMO zavazuje pro případ, že MSK poruší svou povinnost uvedenou v čl. II odst. 3 této smlouvy, tedy že MSK ve lhůtě do 2 let od protokolárního předání a převzetí Stavebních objektů SMO řádně nevypořádá majetkoprávní vztahy dle tohoto ustanovení, k úhradě smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý i započatý měsíc prodlení. Zánik závazku MSK dle tohoto ustanovení jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku SMO na smluvní pokutu za prodlení s jeho plněním. Smluvní pokutu zaplatí MSK nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne SMO újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu případně vzniklé újmy, přičemž SMO má právo také na úhradu újmy vzniklé z porušení povinnosti MSK, ke které se smluvní pokuta dle tohoto ustanovení vztahuje.*

*Dále se smluvní strany dohodly, že MSK za užívání pozemků uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, které jsou ve vlastnictví MSK, neuplatní na SMO do budoucna jakékoliv nároky na náhradu nákladů, vydání bezdůvodného obohacení, náhrady škody a jiné, všech svých takto vzniklých práv (v případě, že nějaká práva v minulosti vznikla či MSK vzniknou) se tímto vzdává.“*

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. III. se odst. 1 Smlouvy zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:

*„1. Náklady na realizaci Stavebních objektů a Vedlejší a ostatní náklady jsou stanoveny v souladu s čl. V. Smlouvy o dílo a fakturovány Zhotovitelem MSK na samostatných fakturách s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to způsobem stanoveným v čl. VI. Smlouvy o dílo. Tyto faktury vystavené Zhotovitelem budou SMO předány nejpozději při protokolárním předání a převzetí Stavebních objektů a hmotných výsledků činností v rámci Vedlejších a ostatních nákladů dle čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy.*

*Celková výše nákladů na realizaci Stavebních objektů a Vedlejších a ostatních nákladů v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy o dílo a přílohou č. 2 Smlouvy připadajících na podíl SMO, činí* ***22.250.440,32 Kč bez DPH*** *(tj. částka dle přílohy č. 1 Smlouvy o dílo a přílohy č. 2 Smlouvy**po odpočtu částky již uhrazené SMO ve výši 56.215,89 Kč – viz čl. II. odst. 2 Smlouvy).“*

1. V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv MSK, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží SMO a 2 vyhotovení MSK.
3. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

**IV.**

**Doložka platnosti**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),   
   ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením   
č. …../……. ze dne ………………..

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),   
   ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku č. 1 na straně statutárního města Ostrava rozhodlo zastupitelstvo města usnesením   
č. …../……. ze dne ………………..

V Ostravě dne ……..…………….. V Ostravě dne…………………………..…

Za MSK: Za SMO:

…………………………………………. …………………………………………………..

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc. Mgr. Zuzana Bajgarová

hejtman kraje náměstkyně primátora