**DODATEK č. 1**

**k Darovací smlouvě č. 00279/2016/IM ze dne 26. 2. 2016**

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava

zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

dále jen„**dárce“** na straně jedné

a

**Město Nový Jičín**

se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupené: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

**I.**

**Úvodní prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 26. 2. 2016 mezi sebou uzavřely Darovací smlouvu č. 00279/2016/IM (dále jen „Smlouva“). Dle čl. III. odst. 1 Smlouvy se obdarovaný mj. zavázal, že nepřevede předmět daru třetí osobě, a to po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se na něj obrátila společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 (dále jen „ČEZ“) se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na nichž je umístěna trafostanice. Uvedené pozemky tvoří Předmět daru dle Smlouvy, a proto požádal obdarovaný dárce o souhlas s prodejem těchto nemovitých věcí do vlastnictví uvedené společnosti.
3. Pro udělení souhlasu dárce obdarovanému k prodeji předmětných nemovitých věcí do vlastnictví třetí osoby je zapotřebí upravit tímto dodatkem znění Smlouvy.

**II.**

**Změna Smlouvy**

1. V článku III. Smlouvy se odst. 1. ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„Obdarovaný se zavazuje o Předmět daru řádně pečovat, a dále se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude předmět daru užívat jinak než ve veřejném zájmu pro účely školství a sportu, kultury, sociálních služeb, státní správy a samosprávy a zajištění bezpečnosti občanů, nebude jej užívat ke komerčním účelům a nepřevede jej třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.*

*Smluvní strany se dohodly, že za užívání Předmětu daru ke komerčním účelům nebude považováno využití pro podporované a sociální bydlení, a to zvýhodněné bydlení pro seniory, matky s dětmi – samoživitelky, startovací byty apod.“*

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

**III.**

**Souhlas s prodejem**

1. Dárce tímto uděluje obdarovanému souhlas k prodeji nemovité věci, a to:

* pozemku **parc. č. st. 2235** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m2,   
  který vznikl sloučením dílu „a“ (o výměře 3 m2) odděleného z části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha   
  a dílu „b“ (o výměře 2 m2) odděleného z části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín,   
  na základě geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019,

do vlastnictví společnosti ČEZ.

Kopie geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Souhlas dárce k prodeji nemovité věci specifikované v odst. 1 tohoto článku zaniká uplynutím jednoho roku ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku, nedohodnou-li se strany jinak.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dárcem, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a dvě vyhotovení dárce.

**V.**

**Doložka platnosti**

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ……… ze dne 15. 12. 2022.

V Ostravě dne ………………… V Novém Jičíně dne …………………

za dárce za obdarovaného

…………………………………………………. …………………………………………………

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc. Mgr. Stanislav Kopecký

hejtman kraje starosta