**Výpis z usnesení zastupitelstva kraje č. 18/1856 bod 11. ze 5. 9. 2024**



 **ZASTUPITELSTVO KRAJE**

 **Usnesení**

**Číslo zasedání:** 18

 **Datum konání:** 5.9.2024

 **Materiál č.:** 10/6

 **Název:** Nakládání s nemovitým majetkem v odvětví školství a kultury

**Číslo usnesení:** 18/1856

1. Zastupitelstvo kraje

k usnesení rady kraje

č. 109/7574 ze dne 19. 8. 2024

* 1. rozhodlo
1. nabýt darem do vlastnictví kraje nemovitou věc, a to:

pozemek parc. č. 1243/6 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č. p. 596, část obce Staré Město, občanská vybavenost,

včetně všech součástí a příslušenství této nemovité věci,

v k. ú. a obci Třinec,

z vlastnictví statutárního města Třinec, Jablunkovská 160, Třinec, IČO 00297313,

za následujících podmínek:

1. nabytí účinnosti darovací smlouvy mezi krajem a statutárním městem Třinec, jejíž předmětem je darování pozemků parc. č. 839/2 ostatní plocha a parc. č. 840/5 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 621, část obce Staré Město, občanská vybavenost, vše v k. ú. a obci Třinec do vlastnictví statutárního města Třinec;
2. kraj se zavazuje, že v předmětu daru bude po dobu minimálně 15 let od uzavření darovací smlouvy provozována organizace Základní umělecká škola, Třinec, Třanovského 596, příspěvková organizace, ve srovnatelném rozsahu a za srovnatelných podmínek, jak je tomu ke dni uzavření darovací smlouvy,
3. kraj se dále zavazuje, že během 15 let od uzavření smlouvy nedojde k jakékoliv změně ve využití předmětu daru bez předchozího písemného souhlasu dárce,
4. kraj se zavazuje, že předmět daru během 15 let od uzavření darovací smlouvy nezatíží bez předchozího písemného souhlasu dárce žádným právem třetí osoby, s výjimkou věcného břemene ve prospěch třetí osoby zřízeného v souvislosti s užíváním předmětu daru, zřízení služebnosti inženýrských sítí a vyjma nájmu či obdobného způsobu užívání předmětu daru příspěvkovou organizací,
5. v případě porušení jakékoliv podmínky dle bodu ii – iv, je dárce oprávněn dar odvolat,
6. zřízení předkupního práva dle § 2144 odst. 1 občanského zákoníku jako práva věcného, kdy obdarovaný jako povinný z předkupního práva zřizuje dárci jako předkupníkovi předkupní právo, a to bezplatně na dobu 15 let ode dne uzavření darovací smlouvy,
7. kraj jako obdarovaný uhradí poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

vše dle předloženého materiálu

1. předat nemovitou věc specifikovanou v bodě 11. písm. a) tohoto usnesení k hospodaření organizaci Základní umělecká škola, Třinec, Třanovského 596, příspěvková organizace, Třanovského 596, Třinec, IČO 61955574, a to ke dni nabytí jejího vlastnictví krajem vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí