Memorandum

o spolupráci při výstavbě fotbalového stadionu Bazaly

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupen …………………………………..

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

*(dále jen „****SMO“)***

*a*

**Moravskoslezský kraj**  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

zastoupen: …………………………………..

IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692

*(dále jen „****MSK“)***

(SMO a MSK dále také společně jako **„strany memoranda“**)

se dohodli na uzavření tohoto memoranda o spolupráci při výstavbě nového fotbalového stadionu Bazaly (dále také jako **„memorandum“**)

Preambule

1. Cílem SMO i MSK je všestranný rozvoj města, resp. kraje a uspokojování potřeb jejich občanů. Strany memoranda mají zájem na vzniku, resp. obnově plnohodnotného moderního fotbalového stadionu na území městského obvodu Slezská Ostrava, v areálu Bazaly, zejména na pozemku parc.č. 1706/1, v k.ú. Slezská Ostrava (dále jen „stadion Bazaly“), který by vhodně doplnil dnes absentující část volnočasové infrastruktury na úrovni regionální metropole, a to za účelem konání mezinárodních i domácích vrcholných fotbalových zápasů, vybudování muzea sportu a fotbalu a zajištění výchovy mladých sportovců. S ohledem na to, že stadion Bazaly bude nejen městskou, ale i krajskou dominantou, a že smluvní strany jsou si vědomy potenciálu sportu, zvláště pak fotbalu, jako jednoho z nejpopulárnějších sportů, nejen sjednocovat komunitu, ale i přitahovat významné sportovní a kulturní akce, které by mohly do regionu přivést nové návštěvníky a investice, dohodly se strany memoranda na spolupráci při výstavbě stadionu Bazaly a za tímto účelem uzavírají toto memorandum.
2. V současné době probíhá architektonická soutěž za účelem nalezení nejvhodnějšího architektonického řešení stadionu Bazaly a za účelem určení účastníků, s nimiž bude zahájeno jednání o zadání následné veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace a souvisejících činností pro stavbu stadionu Bazaly.
3. Předpokládaná výše investičních nákladů na realizaci stavby stadionu Bazaly činí 2,5 mld. Kčbez DPH.

čl. I.

1. Strany memoranda se s ohledem na v Preambuli uvedené skutečnosti dohodly na následujícím:

* SMO deklaruje svůj zájem vyvinout maximální možné úsilí za účelem zajištění realizace výstavby stadionu Bazaly;
* MSK deklaruje svůj zájem finančně podpořit výstavbu stadionu Bazaly částkou ve výši **10 % celkových nákladů** na realizaci výstavby stadionu Bazaly, **maximálně však ve výši 250.000.000,- Kč** (slovy: dvěstěpadesátmilionů korun českých), a to za podmínek sjednaných v tomto memorandu a ve smlouvě uvedené v odst. 2 tohoto článku memoranda.

1. Strany memoranda dále prohlašují, že po nabytí účinnosti smlouvy uzavřené mezi SMO a subjektem, který bude zpracovávat projektovou dokumentaci ke stavbě stadionu Bazaly, bude mezi stranami memoranda uzavřena **smlouva o spolupráci**, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti vycházející z tohoto memoranda a podíl MSK na financování výstavby stadionu Bazaly v předpokládané výši **10 % celkových nákladů** na realizaci výstavby stadionu Bazaly, **maximálně však ve výši 250.000.000,- Kč,** s tím, že
   1. **částku 50.000.000,- Kč** MSK poskytne SMO po ukončení výběru vítězného návrhu architektonické soutěže,
   2. **částku 100.000.000,- Kč** MSK poskytne SMO **po nabytí účinnosti smlouvy o dílo uzavřené mezi SMO a zhotovitelem** stavby stadionu Bazaly a
   3. **částku 100.000.000,- Kč** MSK poskytne SMO **po ukončení realizace výstavby stadionu Bazaly**. V případě, že cena realizace výstavby bude nižší než 2,5 mld. Kč bude částka snížena tak, aby **výsledná částka poskytnutá MSK byla 10 % skutečně vynaložených nákladů na realizaci výstavby stadionu Bazaly**.

čl. II.

1. Toto memorandum nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění memoranda registru smluv zajistí SMO.
2. Toto memorandum může být měněno pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Strany memoranda shodně prohlašují, že si toto memorandum před jeho podpisem přečetly, že bylo uzavřeno po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
4. Toto memorandum je uzavřeno v elektronické podobě.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto memoranda rozhodla na straně SMO rada města usnesením č. ………./RM2226/….. ze dne …………...

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto memoranda rozhodla rada kraje usnesením č……….. ze dne ………..

V Ostravě dne ……………………………… V Ostravě dne ….……………………

………………………………................. ………………………………………

za statutární město Ostrava za Moravskoslezský kraj