

Žádosti obce a města, souhlas obce, částečné výpisy z listů vlastnictví, snímek se zákresem, vše k. ú. Dobroslavice



OBEČNÍ ÚŘAD DOBROSLAVICE
OBEC DOBROSLAVICE
Slezská 260/3A, 747 94 Dobroslavice

VÁŠ DOPIS ZN.: MSK 129183/2025

ZE DNE: 2.10.2025

SP.ZN.:

ČJ.:

VYŘIZUJE:

TEL:

EMAIL: urad@dobroslavice.cz

DATUM: 08.10.2025



Moravskoslezský kraj

Krajský úřad

28. října 2771/117

702 00 Ostrava

Žádost o vyjádření Dobroslavice

Dobrý den,

na základě Vámi zaslané žádosti ze dne 2.10.2025 sdělujeme, že o soubor nemovitých věcí pozemků parc. č. 763, parc. č. 782/3, parc. č. 880/1 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/76 k pozemku parc. č. 759/39, spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/76 k pozemku parc. č. 759/40, spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/76 k pozemku parc. č. 760/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/76 k pozemku parc. č. 760/3, vše v k. ú. Dobroslavice, má obec Dobroslavice zájem.

Prosíme o sdělení dalších kroků vedoucích k bezúplatnému převodu výše uvedených nemovitých věcí.

Děkujeme.

S pozdravem a přáním příjemného dne



starostka obce Dobroslavice
starostka@dobroslavice.cz



Bankovní spojení:
ČSOB Ostrava-Porubě
Č.ú. 381911923/0300

IČO 00 849 731
e-mail urad@dobroslavice.cz
www.dobroslavice.cz

tel. 596 753 496
IDDS: **fj2aza4**



Město Hlučín

Mírové náměstí 23
748 01 Hlučín

VÁŠ DOPIS MSK 138425/2025
ZE DNE: 21. 10. 2025
NAŠE ZN.: HLUC/70065/2025/FIL

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:



DATUM: 27. 10. 2025

Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
28. října 2771/117
702 00 Ostrava

Vyřizuje:



Žádost o převod pozemků

Na základě Vaší žádosti č. j. MSK 138425/2025 ze dne 21. 10. 2025 Vám sdělujeme, že Město Hlučín má zájem o bezúplatný převod:

- pozemků parc. č. 763, 782/3, 880/1
- spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/76 k pozemkům parc. č. 759/39, 759/40, 760/2 a 760/3 vše v katastrálním území Dobroslavice, obec Dobroslavice.

Dle Smlouvy o bezúplatném převodu staveb tvořící vodní nádrž Hlučínské jezero uzavřené dne 10. 3. 2008 mezi převodcem ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a nabyvatelem Městem Hlučín, nabylo město touto smlouvou stavby tvořící vodní nádrž Hlučínské jezero, které jsou mimo jiné umístěny také na pozemcích parc. č. 763, 782/3, 880/, 759/39, 760/2 a 760/3 v katastrálním území Dobroslavice.

Přestože se jedná o katastrální území Dobroslavice, jsou okolní pozemky ve vlastnictví Města Hlučína a Město Hlučín na nich provádí pravidelnou údržbu speciálním vodním kombajnem, a to sekání invazivních rostlin, které zaplevelují celé hlučínské jezero. Pozemky se nachází v části jezera, která není komerčně využívána. Jezero slouží nejen k rekreaci, ale také k odborné přípravě jednotek Hasičského záchranného sboru MSK, s výhledem na další využití pro výcvik integrovaných složek nejen MSK, ale i na úrovni celé ČR.

O spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/76 pozemku parc. č. 759/40, trvalý travní porost žádáme z důvodu, že Město Hlučín je již spoluvlastníkem podílu id. 2/76 předmětného pozemku, který navazuje na parc. č. 760/3, na kterém se nachází stavba vodního díla ve vlastnictví města.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, žádáme o převod pozemků a spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/76 do vlastnictví Města Hlučína bezúplatně.

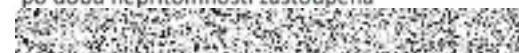
Děkujeme.

S pozdravem



starostka

po dobu nepřítomnosti zastoupená



MĚSTO HLUCÍN



OBEČNÍ ÚŘAD DOBROSLAVICE
OBEC DOBROSLAVICE
Slezská 260/3A, 747 94 Dobroslavice

VÁŠ DOPIS ZN.: MSK 143580/2025

ZE DNE: 31.10.2025

SP.ZN.:

ČJ.:

VYŘIZUJE:



TEL:

EMAIL: urad@dobroslavice.cz

DATUM: 12.11.2025

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

28. října 2771/117

702 00 Ostrava

Dobrý den,

jako odpověď na Váš dopis ze dne 31.10.2025, č.j. MSK 143580/2025, uvádíme, že obec Dobroslavice souhlasí s převodem nemovitých věcí do majetku města Hlučín.

S pozdravem a přáním příjemného dne



starostka obce Dobroslavice

starostka@dobroslavice.cz



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2025 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

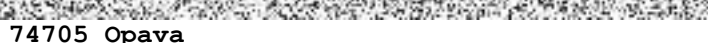
Okres: CZ0805 Opava

Obec: 569895 Dobroslavice

Kat.území: 627437 Dobroslavice

List vlastnictví: 562

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
 Plesná, 72527 Ostrava		3/228
Česká republika	00000001-001	55/76
 74792 Háj		3/76
ve Slezsku		
 74794 Dobroslavice		2/76
 ateřinky,		2/76
74705 Opava		
 72527 Ostrava		3/228
Město Hlučín, Mírové náměstí 24/23, 74801 Hlučín	00300063	2/76
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská	70890692	1/76
Ostrava, 70200 Ostrava		
 74792 Háj		1/76
ve Slezsku		
 74801 Hlučín		2/76
 74794 Dobroslavice		2/76
 E. ... , 74801 Hlučín		2/76
 74711 Kozmice		2/76

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

55/76

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

759/39

212 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

759/40

178 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 759/39, Parcela: 759/40

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 759/39, Parcela: 759/40

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2025 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

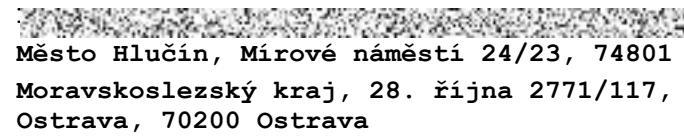
Okres: CZ0805 Opava

Obec: 569895 Dobroslavice

Kat.území: 627437 Dobroslavice

List vlastnictví: 587

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
 72527 Ostrava 74792 Háj ve Slezsku		3/228 3/76
 Dobroslavice Kateřinky, 74705 Opava		2/76 2/76
 72527 Ostrava Město Hlučín, Mírové náměstí 24/23, 74801 Hlučín Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00300063 70890692	3/228 2/76 1/76
 74792 Háj ve Slezsku Obec Dobroslavice, Slezská 260/3a, 74794 Dobroslavice		1/76 55/76
 74801 Hlučín 74794 Dobroslavice 74801 Hlučín 4711 Kozmice		2/76 2/76 2/76 2/76

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

760/2

185 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 741/1985 Rozh. stát. notářství v Opavě ze dne 21.8.1985 - k 2/76.

POLVZ:46/1985

Z-2600046/1985-806

Pro:  74801 Hlučín

RČ/IČO: 

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1030/1996 Okresního soudu v Ostravě ze dne 23.10.1996, právní moc ze dne 16.11.1996.

POLVZ:5/1997

Z-2600005/1997-806

Pro:  72527 Ostrava

RČ/IČO: 

72527 Ostrava

- o Darovací smlouva V12 4742/1999 ze dne 29.10.1999. Právní účinky vkladu ke dni 1.11.1999.

POLVZ:115/1999

Z-2600115/1999-806

Pro:  Kateřinky, 74705

RČ/IČO: 

Opava

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2025 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 569895 Dobroslavice

Kat.území: 627437 Dobroslavice

List vlastnictví: 679

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
 74792 Háj		3/76
ve Slezsku		
 Dobroslavice		2/76
 Kateřinky,		2/76
74705 Opava		
Město Hlučín, Mírové náměstí 24/23, 74801 Hlučín	00300063	3/38
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská	70890692	1/76
Ostrava, 70200 Ostrava		
 74792 Háj		1/76
ve Slezsku		
Obec Dobroslavice, Slezská 260/3a, 74794 Dobroslavice	00849731	55/76
 , 74801 Hlučín		2/76
 74801 Hlučín		2/76
 Kozmice		2/76

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

760/3

814 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 741/1985 Rozh. stát. notářství v Opavě ze dne 21.8.1985 - k 2/76.

Pro:  POLVZ:46/1985 Z-2600046/1985-806
Hlučín RČ/IČO: 

o Darovací smlouva V12 4742/1999 ze dne 29.10.1999. Právní účinky vkladu ke dni 1.11.1999.

Pro:  POLVZ:115/1999 Z-2600115/1999-806
Kateřinky, 74705 RČ/IČO: 
Opava

o Rozhodnutí o dědictví 20 D-1833/2002 Okresního soudu v Opavě ze dne 04.03.2003. Právní moc ke dni 26.03.2003.

Pro:  Z-3782/2003-806
Dobroslavice RČ/IČO: 

o Smlouva kupní ze dne 10.03.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.03.2003.

Pro: Obec Dobroslavice, Slezská 260/3a, 74794 Dobroslavice V-1748/2003-806
RČ/IČO: 00849731

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2025 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Bezpečnostní řízení, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 569895 Dobroslavice

Kat.území: 627437 Dobroslavice

List vlastnictví: 731

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	70890692	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

763

10137 vodní plocha

koryto vodního
toku přirozené
nebo upravené

782/3

2512 ostatní plocha

jiná plocha

880/1

4567 vodní plocha

koryto vodního
toku přirozené
nebo upravené

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná UZSVM/O/305146/2024-HMSU ze dne 16.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2025 11:35:00. Zápis proveden dne 05.08.2025; uloženo na prac. Ostrava
V-10925/2025-807
Pro: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 70890692

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 02.10.2025 11:45:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

