**Žádost Základní školy a Mateřské školy Monty School,**

**školské právnické osoby, prostřednictvím jednatele společnosti Monty School s.r.o., která je jejím zřizovatelem**

**Žádost o odkoupení pozemku pro ZŠ a MŠ Monty School za účelem rozšíření výstavby dětského hřiště pro MŠ a sportoviště pro ZŠ**

**Popis stávajícího a minulého stavu:** budova ZŠ Monty School, Španileova 6227/3, Ostrava-Poruba byla odkoupena od MSK v roce 2012 za cenu 14,3 mil. Kč. Tato budova vznikla technickým oddělením od budovy ZŠ Čkalovova 942, od níž si ZŠ Monty School od roku 2008 do roku 2012 pronajímala potřebné prostory. Kupní cena za budovu je každoročně splácena ve splátkách po 1 mil. Kč zřizovatelem školy, společností Monty School, s.r.o. MŠ Monty School je od roku 2005 provozována v pronajatých prostorech domu v Ostravě-Třebovicích, Šaljapinova 5513. V prosinci 2016 bylo rozhodnuto o vyhovění žádosti a přidělení dotace z IROP na rozšíření kapacity MŠ přestěhováním do budovy ZŠ Monty School. Za tímto účelem budou provedeny nutné stavební úpravy v nové budově MŠ. Kapacita MŠ vzroste ze stávajících 20 dětí na 30. Aktuální počet žáků ZŠ je 97 a předpokládá se, že v budoucnu nepřesáhne 120 dětí. Ke stěhování MŠ do budovy ZŠ dojde po úspěšném dokončení stavebních úprav do konce prosince 2017. Součástí stěhování je i zajištění odpovídajících venkovních prostor pro děti od 2 do 15 let (dětské hřiště, sportoviště).

**Venkovní prostory ZŠ a MŠ:** KHS Ostrava vydala své souhlasné stanovisko se stěhováním MŠ do nových prostor po posouzení projektové dokumentace, jejíž součástí bylo i dětské hřiště. Z hlediska hygieny je tedy hřiště pro MŠ dostatečně velké, nicméně se ukázalo, že oddělením hřiště pro MŠ od stávajícího hřiště určeného žákům ZŠ dojde k výraznému zmenšení prostor pro venkovní pohyb a sportování žáků ZŠ Monty School, které jsou sice z hygienického hlediska dostatečné, ale současná plocha s plánovaným hřištěm pro MŠ bohužel svou velikostí neumožňuje výstavbu plánovaného sportoviště a moderních cvičebních prvků. Pro pokrytí potřeb MŠ i ZŠ je zapotřebí zvětšit stávající využívanou plochu o cca 2200 m2, přičemž jako ideální se jeví část pozemku ve vlastnictví MSK (p.č. 1159/1), který ZŠ Čkalovova 942 používala jako pozemek pro pracovní výchovu a který přímo sousedí s pozemkem stávajícího hřiště ZŠ Monty School a je ohraničen ulicí Čkalovova. Už několik let není tento pozemek školou zřejmě nijak využíván ani udržován.

**Žádost o odkoupení pozemku:** proto žádáme MSK o prodej výše uvedené části pozemku sahající od hranic pozemku k vjezdu z ul. Čkalovova (viz nákres), který by ZŠ a MŠ Monty School umožnil vybudovat plnohodnotné dětské hřiště pro děti z MŠ a zároveň moderní sportoviště pro žáky ZŠ. Zároveň žádáme o připojení kupní ceny za tento pozemek k celkové částce za budovu a pozemek formou dodatku kupní smlouvy mezi MSK a Monty School s.r.o. z prosince roku 2012.

Monty School s.r.o., jako zřizovatel školy, se v případě, že bude této žádosti vyhověno a pozemek bude Monty School prodán, zavazuje dbát na údržbu a investovat do jeho rozvoje a zvelebení.

V Ostravě 30. 1. 2017

**Vypracoval**: Mgr. Petr Vidlák, Ph.D.

Jednatel Monty School s.r.o., která je zřizovatelem ZŠ a MŠ Monty School

předmět: Re: prodej části pozemku parc. č. 1159/1 k.ú. Poruba
od: Petr Vidlák - petr.vidlak@montyskola.cz
komu: Šustková Alena
přijato: 14.11.2017 11:17:55

Dobrý den,

souhlasíme se záměrem MSK prodeje pozemku sousedícího s pozemkem naší školy formou přímé úhrady kupní ceny **2.020.205,-** Kupujícím bude ZŠ a MŠ Monty School š.p.o..

S pozdravem,

Petr Vidlák

jednatel zřizovatele ZŠ a MŠ Monty School š.p.o.