**KONCEPT**

**MEMORANDUM**

**o vzájemné spolupráci při obnově a využití kapucínského kláštera s kostelem sv. Josefa ve Fulneku**

(dále jen „Memorandum“)

uzavírané ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70 89 06 92

DIČ: CZ70890692

zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

dále také „**Moravskoslezský kraj**“

a

**město Fulnek**

se sídlem: nám. Komenského 12, 742 45 Fulnek

IČO: 00 29 78 61

DIČ: CZ00297861

zastoupené: Ing. Radkou Krištofovou, starostkou města

dále také „**město Fulnek**“

společně jako „strany Memoranda“ se dohodli na

M E M O R A N D U

tohoto znění:

**I.**

1. Strany Memoranda deklarují svůj společný zájem ve vzájemné součinnosti pečovat o zachování a rozvoj kulturního dědictví na územní Moravskoslezského kraje a města Fulnek.
2. Za výše uvedeným účelem chtějí strany Memoranda vzájemně spolupracovat při obnově nemovité kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky r. č. 1563/1 a 1563/2, a to bývalého kapucínského kláštera s kostelem sv. Josefa ve Fulneku.

**II.**

1. Moravskoslezský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí tvořících areál bývalého kapucínského kláštera s kostelem sv. Josefa, a to:

* pozemku parc. č. 700 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vybavenost,
* pozemku parc. č. 701 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 288, část obce Fulnek, obč. vybavenost,
* pozemku parc. č. 706 ostatní plocha,
* pozemku parc. č. 736/2 ostatní plocha,

včetně všech součástí a příslušenství,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, pro k. ú. a obec Fulnek, na listu vlastnictví č. 524.

1. Moravskoslezský kraj dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí tvořících vybavení výše uvedených nemovitých věcí tvořících areál bývalého kapucínského kláštera s kostelem sv. Josefa.
2. Nemovité a movité věci uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku Memoranda jsou předány k hospodaření organizaci Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12, Nový Jičín, IČO 00096296, která hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu dle zřizovací listiny.
3. Nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku Memoranda jsou nemovitými kulturními památkami umístěnými v památkové zóně.

**III.**

1. Strany Memoranda za účelem dosažení společného cíle uvedeného v čl. I tohoto Memoranda deklarují svůj zájem realizovat tyto činnosti:
2. **Moravskoslezský kraj**
   * bezplatně převede darovací smlouvou do vlastnictví města Fulnek nemovité a movité věci specifikované v čl. II. odst. 1 a 2 tohoto Memoranda, a to nejpozději do 30. 6. 2019,
   * bezplatně poskytne městu Fulnek k využití ideovou studii obnovy a funkčního využití kapucínského kláštera ve Fulneku zpracovanou společností Strnadová – Girsa spol. s r.o., Dukelská 465/3, Čelákovice IČO 04478916, za podmínky, že autor studie dá k poskytnutí souhlas.
3. **město Fulnek**
   * příjme a převezme od Moravskoslezského kraje dar nemovitých a movitých věcí specifikovaných v čl. II. odst. 1 a 2 tohoto Memoranda,
4. Strany Memoranda berou na vědomí, že bezúplatný převod nemovitých a movitých věcí specifikovaných v čl. II. odst. 1 a 2 tohoto Memoranda bude realizován s omezujícími podmínkami, a to zákazem zcizení předmětných nemovitých věcí a povinností města Fulnek řádně o nemovité a movité věci pečovat a využívat je ve veřejném zájmu zejména pro účely kultury, sociálních služeb, státní správy, samosprávy či školství a vzdělávání, a to vše po dobu deseti let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem specifikovaným v čl. II. odst. 1 tohoto Memoranda do katastru nemovitostí.
5. S ohledem na skutečnost, že příprava a realizace účelu tohoto Memoranda vyžaduje úzkou spolupráci a koordinaci stran, zavazují se strany Memoranda poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost a vzájemně se informovat.

**IV.**

1. Memorandum upravuje obecné principy vzájemné spolupráce. Konkrétní práva či povinnosti stran budou upraveny dalšími smlouvami, zejména smlouvou darovací.
2. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Memoranda v registru smluv provede Moravskoslezský kraj.

1. Memorandum je sepsáno ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana tohoto Memoranda obdrží dvě vyhotovení.
2. Změny Memoranda lze přijmout výhradně jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a musí být podepsány oprávněnými zástupci stran Memoranda.
3. Strany Memoranda prohlašují, že si Memorandum před jeho podepsáním přečetly, že bylo uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

**V.**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Memoranda rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. .............. ze dne........

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Memoranda rozhodlo zastupitelstvo města Fulnek usnesením č. .............. ze dne........

V Ostravě dne Ve Fulneku dne

za Moravskoslezský Kraj za město Fulnek

…………………………………………. ………………………………………….

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc. Ing. Radka Krištofová