

Žádosti města, vyjádření spolku TJ Slavoj Rychvald, z.s., částečný výpis z katastru nemovitostí, ortofoto, k. ú. Rychvald



MĚSTO RYCHVALD

Orlovská 678
735 32 Rychvald

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Tel.:

Email:

Datum:

MěÚ-R/0200/2024

MeÚ-R/0200/2024



11.1.2024

Moravskoslezský kraj



28. října 2771/117

702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

Žádost o zařazení vytipovaných pozemků v k.ú. Rychvald do připravované směny majetku

Město Rychvald v dřívější době projevilo zájem do svého vlastnictví získat (část) nepotřebného státního majetku v k.ú. Rychvald.

Na základě jednání se zástupci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byl vytipovaný státní majetek, a to pozemky:

- p.č. 6633 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1380 m²,
- p.č. 6634 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 6939 m²,
- p.č. 3000/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 461 m² a
- p.č. 979 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3824 m²

všechny v k.ú. Rychvald, které by bylo možné vypořádat v rámci připravované směny majetku, to je směna majetku mezi Moravskoslezským krajem a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje za účasti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který by mohl Moravskoslezský kraj nabýt do svého vlastnictví a následně jej předat do vlastnictví obce – Města Rychvald.

Žádáme Vás tímto o zařazení pozemků p.č. 6633, p.č. 6634, p.č. 3000/2 a p.č. 979 všechny v k.ú. Rychvald, ve vlastnictví České republiky do připravované směny majetku.

S pozdravem



starostka



MĚSTO RYCHVALD

Orlovská 678
735 32 Rychvald

Váš dopis zn.: MSK 126828/2024
Ze dne: 23.9.2024
Naše zn.: MěÚ-R/5288/2024
Sp. zn.: MeÚ-R/0200/2024
Vyřizuje:
Tel.:
Email:
Datum: 17.10.2024

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

Žádost o projednání výjimky u bezúplatného převodu pozemku p.č. 3000/2 v k.ú. Rychvald

S odkazem na Váš dopis ze dne 23.9.2024 týkající se připravované směny majetku, to je směna majetku mezi Moravskoslezským krajem a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje za účasti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který by mohl Moravskoslezský kraj nabýt do svého vlastnictví a následně jej předat do vlastnictví obce – Města Rychvald, uvádíme následující:

Město Rychvald v dřívější době projevilo zájem do svého vlastnictví získat (část) nepotřebného státního majetku v k.ú. Rychvald. Na základě jednání se zástupci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byl vytipovaný státní majetek, a to pozemky p.č. 6633, p.č. 6634, p.č. 3000/2 a p.č. 979 všechny v k.ú. Rychvald, které by bylo možné vypořádat v rámci připravované směny majetku. Město Rychvald dopisem ze dne 11.1.2024 požádalo Moravskoslezský kraj o zařazení těchto pozemků v k.ú. Rychvald do připravované směny majetku.

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém zasedání dne 5.9.2024 rozhodlo o směně majetku a do souboru směňovaného majetku byl zařazený pouze pozemek p.č. 3000/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 461 m² v k.ú. Rychvald s tím, že po nabytí tohoto pozemku Moravskoslezským krajem bude následně bezplatně převeden do majetku Města Rychvald. Podmínkou bezúplatného převodu by bylo zřízení zákazu zcizení po dobu 10 let ode dne nabytí předmětu daru jako práva věcného a dále závazek obdarovaného bez předchozího písemného souhlasu dárce neužívat předmět daru jinak než ve veřejném zájmu, zejména pro účely školství a sportu, kultury, zdravotnictví, sociálních služeb, státní správy, samosprávy a zajištění bezpečnosti občanů, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí, dále jen „Podmínka bezúplatného převodu“.

Podmínka bezúplatného převodu je překážkou plánovaného záměru města. Pozemek p.č. 3000/2 v k.ú. Rychvald je bez přístupu z veřejně přístupné komunikace, nesousedí s žádným městským pozemkem, ale sousedí se sportovním areálem ve vlastnictví spolku TJ Slavoj Rychvald, z.s., se sídlem Sportovní 1409, 735 32 Rychvald, IČ: 449 38 357, dále jen „TJ Slavoj Rychvald“.

tel.: 596 543 043
email: podatelna@rychvald.cz
web: <http://www.rychvald.cz>
ID DS: 6snbbka

IČ: 00297615
DIČ: CZ00297615
Komerční banka, a.s., č.ú.: 2728791/0100
Úřední hodiny: Po, St 8.00-11.30 12.30-17.00

Zamýšleným záměrem města je nově nabytý pozemek p.č. 3000/2 v k.ú. Rychvald bezplatně převést do vlastnictví TJ Slavoj Rychvald, a to za účelem rozšíření stávajícího sportovního areálu. Ze strany TJ Slavoj Rychvald lze v dostatečném rozsahu zajistit odpovídající budoucí využití pozemku p.č. 3000/2 v k.ú. Rychvald pro účely provozování sportu a pro napomáhání rozvoje veřejného života, kultury a zdraví.

Tímto Vás žádáme o projednání výjimky u bezúplatného převodu pozemku p.č. 3000/2 v k.ú. Rychvald z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví Města Rychvald a Podmínku bezúplatného převodu nepožadovali.

Za projednání a kladné vyřízení této žádosti předem děkujeme.

S pozdravem



starostka



Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
28. října 2771/117
702 00 Ostrava

TJ Slavoj Rychvald, z.s.
Sportovní 1409
735 32 Rychvald

V Rychvaldě, 27.2.2025

Věc: Vyjádření ohledně bezúplatného převodu pozemku

V návaznosti na Vaši žádost o vyjádření ze dne 20.2.2025 (vaše č.j. MSK 28860/2025) ohledně bezúplatného převodu parc. č. 3000/2, k. ú. a obec Rychvald přímo ze strany kraje do vlastnictví našeho spolku TJ Slavoj Rychvald, z.s. uvádím, že s navrhovaným postupem i podmínkami uvedenými ve Vámi zaslané žádosti **souhlasím**.

S pozdravem



Předseda TJ Slavoj Rychvald, z.s.

Tel.: +420 
E-mail: slavojrighvald@gmail.com

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 69797111
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

B Nemovitosti

Pozemky

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru
Michálkovice I
Povinnost k
Parcela: 3000/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Kupní smlouva V11 1605/1999 ze dne 21.6.1999
Právní účinky vkladu ke dni 14.7.1999.

POLVZ:348/1999 Z-4100348/1999-803
RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 28.01.2003.

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

