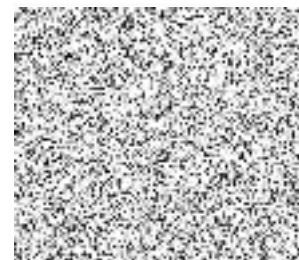


Žádosti obce Malenovice, částečný výpis z katastru nemovitostí, ortofoto, vše k. ú. Malenovice



OBEC MALENOVICE
Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí



Vyřizuje : 
Čj. : Male/1812/2023
Č. Sp.: Male_S/62/2022
Telefon : 558 677 877
e-mail : obec@malenovice.eu
Místo a datum: Malenovice, 22. 8. 2023

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor investiční a majetkový

vedoucí oddělení majetkového
28. října 2771/117
Moravská Ostrava
70200 Ostrava
DS: 8x6bxsd

Žádost o zařazení do směny a bezúplatný převod

Dobrý den,

v souvislosti s informací o plánované směně pozemků mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Moravskoslezským krajem si Vás touto cestou dovoluujeme požádat o zařazení několika nemovitých věcí specifikovaných níže do chystané směny mezi ÚZSVM, MSK a Hasičským záchranným sborem pro MSK, a jejich následný bezúplatný převod do majetku obce Malenovice.

Jedná se o dvě záležitosti. První se týká pozemků parc. č. st. 124 (součástí je budova bývalé „obecní váhy“) a pozemkové parc. č. 27/4 a 27/6, vše obec Malenovice, k. ú. Malenovice. V katastru nemovitostí jsou u těchto nemovitých věcí uvedeni vlastníci nedostatečně identifikovaní: Konkrétně u parcely st. 124 jde o již neexistující Hospodářské družstvo Malenovice pod Lysou horou. To však bylo někdy na počátku padesátých let zrušeno a následně zřejmě MNV na místě váhy postavil budovu, kterou postupně využíval jako knihovnu, poštu či obchod. U dvou dalších dotčených, přiléhajících parcel (27/4 a 27/6) jsou na katastru historicky zapsáni manželé Emil a Anna Maškovi, kteří však již vcelku jistě dávno zemřeli bez dědiců. Lze tedy předpokládat, že od 1. 1. 2024 přejdou uvedené majetky do vlastnictví státu.

Jak bylo již zmíněno, obec Malenovice tyto pozemky i budovu v dobré víře desítky let spravovala a udržuje. V současné době především pro účely technické údržby obce (dílňa, parkování, skladovací prostory). V budoucnu bychom ji rádi využili pro opětovné zřízení prodejny potravin a základního sortimentu.

Druhou záležitostí, kterou bychom rádi zařadili do uvažované směny, je pozemek parc. č. 1094/4, k. ú. Malenovice. Jde o parcelu vymezující původní historickou cestu, která již ovšem dnes vede v terénu jinudy. Obec jakožto správce místní komunikace by takto získaný pozemek 1094/4 ráda směnila za pozemky pod reálnou komunikací. S vlastníky okolních parcel – manžely Hudečkovými – již proběhla v této věci předběžná jednání.





OBEC MALENOVICE
Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Vyřizuje :

Čj. :

Č. Sp.: Male_S/306/2024

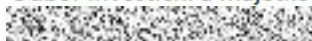
Telefon : 558 677 877

e-mail : obec@malenovice.eu

Místo a datum: Malenovice, 7. 10. 2024



Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor investiční a majetkový



28. října 2771/117

Moravská Ostrava

70200 Ostrava

DS: 8x6bxsd

Odpověď na sdělení

Dobrý den,

v reakci na Váš dopis ze dne 30. 9. 2024 č. j. MSK 126615/2024 Vám sdělujeme, že uvedenou podmínku shledáváme jako potencionální překážku.

Pozemek parc. č. 1094/4, k. ú. Malenovice, vymezuje původní historickou cestu, která již ovšem dnes vede v terénu jinudy. Obec jakožto správce místní komunikace by takto získaný pozemek parc. č. 1094/4 ráda směnila za pozemky pod reálnou komunikací (540/4, 540/8, 540/7, 558/31, 530/8). S vlastníky okolních parcel – manžely Hudečkovými – již proběhla v této věci předběžná jednání.

S pozdravem



Starosta obce Malenovice



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2025 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CE0802 Frýdek-Místek Obec: 552593 Malenovice
 Kat.území: 690783 Malenovice List vlastnictví: 60000
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
 Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1094/4	961	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu
 OO-1/2022-802

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UESVM/OFM -
 6703/2012 -OFM ze dne 26.06.2012.

Z-8362/2012-802

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
 nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:
 Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.02.2025 09:59:55

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
 Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
 o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

