

Žádosti města, částečné výpisy z katastru nemovitostí, ortofota, k. ú. Český Těšín



VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN: MUCT/3378/2024

SP. ZN.:

POČET LISTŮ: 1

POČET PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE:

TEL:

E-MAIL:

DATUM: 12.01.2024

Moravskoslezský kraj

Krajský úřad

odbor investiční a majetkový

vedoucí oddělení majetkového

28. října 2771/117

702 00 Ostrava

Žádost o zařazení majetku do připravované směny

Vážený pane vedoucí,

na základě předcházejících jednání se zástupci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve věci připravované směny majetku mezi Moravskoslezským krajem, Hasičským záchranným sborem MSK za účasti ÚZSVM, Vás žádáme o zařazení níže uvedeného majetku do této směny:

Popis nemovitosti	Výměra (m ²)	Vlastnický podíl
parcela KN č 2502/34, KÚ: Český Těšín	2 073	2172/7500
parcela KN č 2850/8, KÚ: Český Těšín	4 378	1/1
parcela KN č 2881/1, KÚ: Český Těšín	435	1/1
parcela KN č 2881/6, KÚ: Český Těšín	154	1/1
parcela KN č 2882/1, KÚ: Český Těšín	71	1/1
parcela KN č 2882/2, KÚ: Český Těšín	79	1/1
parcela KN č 2941/696, KÚ: Český Těšín	131	1/1
parcela KN č 2941/1, KÚ: Český Těšín	3 128	1/1
parcela KN č 2941/8, KÚ: Český Těšín	1 027	1/1
parcela KN č 2941/584, KÚ: Český Těšín	1 717	1/1
parcela KN č 2941/587, KÚ: Český Těšín	131	1/1
parcela KN č 2941/588, KÚ: Český Těšín	170	1/1
parcela KN č 2941/710, KÚ: Český Těšín	294	1/1
parcela KN č 2941/711, KÚ: Český Těšín	48	1/1
parcela KN č 2941/741, KÚ: Český Těšín	70	1/1
parcela KN č 2945/4, KÚ: Český Těšín	134	7/8
parcela KN č 2945/6, KÚ: Český Těšín	164	7/8
parcela KN č 2945/10, KÚ: Český Těšín	3	7/8
parcela KN č 2941/566, KÚ: Český Těšín	888	7/8
parcela KN č 3329/30, KÚ: Český Těšín	1138	3/9
parcela KN č 3329/46, KÚ: Český Těšín	90	3/9
parcela KN č 3329/47, KÚ: Český Těšín	250	3/9



parcela KN č 3329/48, KÚ: Český Těšín	398	3/9
parcela KN č 3329/49, KÚ: Český Těšín	67	3/9
parcela KN č 3329/50, KÚ: Český Těšín	327	3/9
parcela KN č 3329/4, KÚ: Český Těšín	95	3/9
parcela KN č 1936/2, KÚ: Český Těšín	127	1/1
parcela KN č 605/2, KÚ: Mosty u Českého Těšína	67	7/192
parcela KN č 606/3, KÚ: Mosty u Českého Těšína	274	7/192
parcela KN č 618/1, KÚ: Mosty u Českého Těšína	214	7/192
parcela KN č 845/6, KÚ: Mosty u Českého Těšína	494	1/1
parcela KN č 845/7, KÚ: Mosty u Českého Těšína	20 227	7/24
parcela KN č 854, KÚ: Mosty u Českého Těšína	394	1/1

Děkujeme za spolupráci, s pozdravem



vedoucí majetkoprávního odboru

VÁŠ DOPIS ZN: MSK 126863/2024
ZE DNE: 30.09.2024
NAŠE ZN: MUCT/87317/2024
SP. ZN.: SPIS/11414/2024/MAJ/Kar
POČET LISTŮ: 1
POČET PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: 
TEL: 
E-MAIL: 
DATUM: 06.11.2024

Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
odbor investiční a majetkový

28. října 2771/117
702 00 Ostrava

Žádost o převod pozemků a udělení výjimek ve vztahu k nakládání s majetkem

Vážení,

na základě Vaší nabídky ze dne 30.09.2024 týkající se převodu souboru pozemků připravovaných ke směně sdělujeme:

Město Český Těšín má zájem nabýt tyto pozemky v k. ú. Český Těšín, za navržených podmínek:

- pozemek parc.č. 1936/2 – žádáme o převod bez omezujících podmínek (záměr následného převodu Slezské Humanitě)
- pozemek parc.č. 2850/8 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (záměr budoucího možného prodeje k případné výstavbě)
- pozemky parc.č. 2941/584, 2941/711 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (budoucí možná výstavba)
- pozemky parc.č. 2941/1, 2941/8 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (záměr následné nabídky vlastníkům navazujících nemovitostí)
- pozemky parc.č. 2941/587, 2941/588, 2941/710, 2941/741 – žádáme bez omezujících podmínek (záměr následného převodu Apoštolské církvi)
- spoluvlastnický podíl o velikosti 7/8 na pozemcích parc.č. 2945/4, 2945/6, 2945/10, 2941/566 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (záměr následné nabídky vlastníkům navazujících nemovitostí)
- spoluvlastnický podíl o velikosti 2172/7500 na pozemku parc.č. 2502/34 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (komunikace)
- spoluvlastnický podíl o velikosti 3/9 na pozemku parc.č. 3329/4 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (záměr následné nabídky vlastníkům navazující nemovitosti)
- spoluvlastnický podíl o velikosti 3/9 na pozemcích parc.č. 3329/30, 3329/46, 3329/47, 3329/48, 3329/49 (komunikace), 3329/50 – žádáme o zkrácení doby zákazu zcizení z 10 na 5 let (záměr následné nabídky vlastníkům navazujících nemovitostí – mimo komunikaci).

O výjimky z omezujících podmínek žádáme v případech, kde pozemky tvoří funkční celek s areálem Slezské humanity nebo Apoštolské církve. Tyto pozemky bychom chtěli majetkoprávně vypořádat ve prospěch těchto subjektů.

U ostatních pozemků žádáme o zkrácení doby pro omezující podmínky na 5 let, abychom mohli s pozemky později nakládat, a to např. nabídnout je vlastníkům navazujících nemovitostí anebo pro výstavbu. Dalším důvodem pro následné zcizení jsou rovněž náklady na údržbu pozemků. Příjmy z těchto realizací budou využity na obnovu infrastruktury města, popř. k jiným účelům ve veřejném zájmu pro rozvoj města. U komunikací zůstane veřejný zájem zachován.

Žádáme tímto o převod pozemků za výše uvedených podmínek. Budeme očekávat sdělení dalšího postupu ohledně schvalovacích procesů a zaslání návrhu smlouvy.

Děkujeme za spolupráci, s pozdravem



vedoucí majetkoprávního odboru

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598933 Český Těšín

Kat.území: 623164 Český Těšín

List vlastnictví: 5179

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	2172/7500
Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 70900 Ostrava	00434167	3750/15000
Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín	00297437	3453/7500
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	2172/7500

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2502/34	2073	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Jiná listina číslo 8880/1989 Opatření ONV Karviná ze dne 9.3.1989.

POLVZ:126/1989

Z-800126/1989-803

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) 17070-144/2002 -I ze dne 15.10.2002.

Z-5498/2002-803

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

- o Smlouva kupní PŘ 3/20/MAJ ze dne 10.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.12.2020 07:39:18. Zápis proveden dne 05.01.2021.

V-7380/2020-803

This aerial map displays a residential neighborhood with various property boundaries outlined in black. A specific parcel, labeled 2502/04, is highlighted with a red border and a red circle. The map includes several buildings, parking lots, and green spaces. A road labeled 'Nová Troska' runs vertically through the center. To the right, a body of water labeled 'Ropičanka' is visible. Numerous parcel numbers are scattered across the map, including 2503/13, 2523/9, 2523/10, 2523/1, 2523/2, 2523/11, 2520/1, 2520/34, 2520/42, 2520/43, 2520/35, 2520/14, 2520/4, 2520/21, 2520/28, 2520/5, 2520/27, 2520/9, 2520/23, 2524/1, 2531/2, 2531/7, 2531/6, 2531/8, 2531/1, and 2526. A red circle is also present near the bottom left corner.

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:55:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598933 Český Těšín

Kat.území: 623164 Český Těšín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Pozemky

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- Klasifikace informací: Neveřejné

Pozemky parc. č. 2941/584, parc. č. 2941/587, parc. č. 2941/588, parc. č. 2941/710, parc. č. 2941/711 a parc. č. 2941/741, vše v k. ú. Český Těšín



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598933 Český Těšín

Kat.území: 623164 Český Těšín

List vlastnictví: 4816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	3/9
Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín	00297437	6/9
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	3/9

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3329/4	95	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/30	1138	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/46	90	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/47	250	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/48	398	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/49	67	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3329/50	327	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****Typ vztahu****o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

- právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV
- právo provádět obnovu, výměnu a modernizaci vedení
(v rozsahu dle listiny jejíž součástí je GP č. 4808-539/2019 pro vymezení rozsahu věcného břemene)

Oprávnění proČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**Povinnost k**

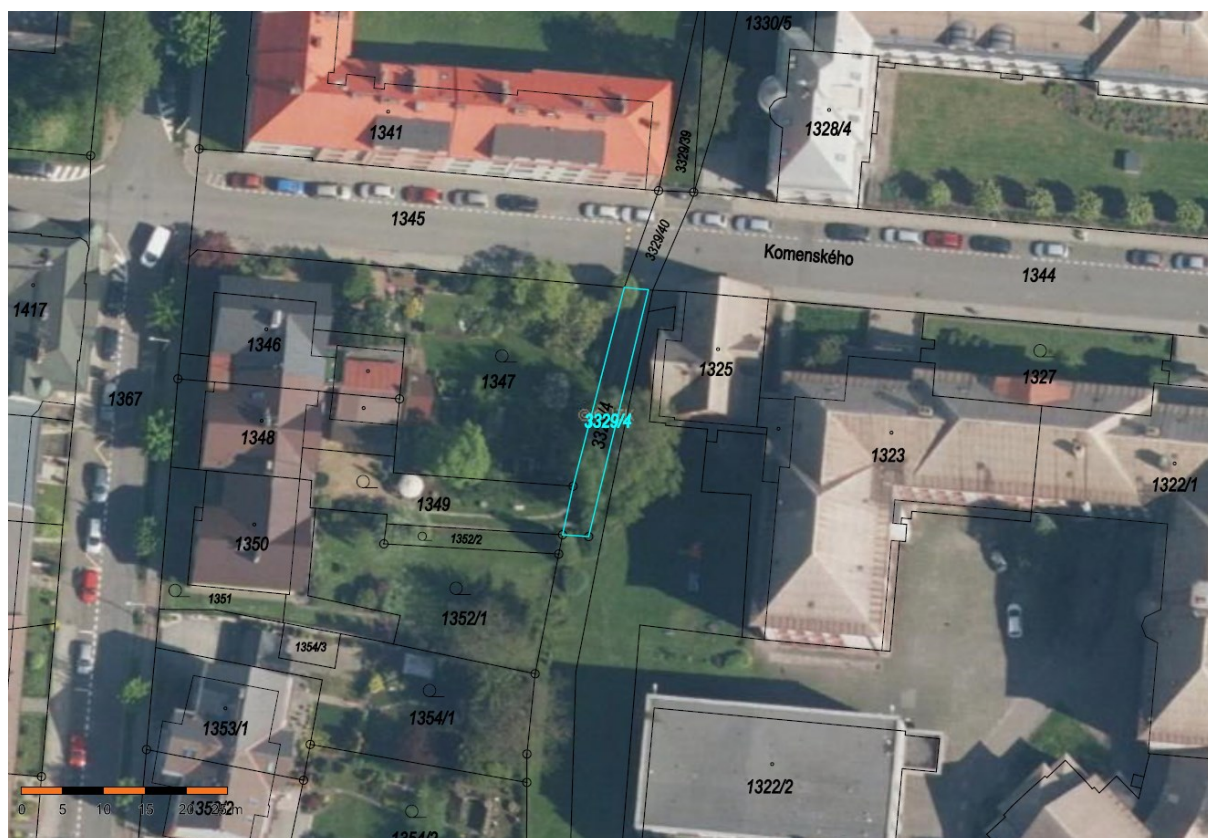
Parcela: 3329/48, Parcela: 3329/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-8017299/3, 2/22/MAJ,
MUCTP009MRLP ze dne 10.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2022
07:47:42. Zápis proveden dne 25.03.2022.

V-1429/2022-803

Pořadí k 04.03.2022 07:47

Pozemek parc. č. 3329/4 (spoluvl. podíl 3/9), k. ú. Český Těšín



[illegible]

Pozemky parc. č. 3329/46, parc. č. 3329/47, parc. č. 3329/48, parc. č. 3329/49, parc. č. 3329/50 (spoluhl. podíl 3/9), k. ú. Český Těšín

