

Žádosti města, částečné výpisy z KN, ortofota, k. ú. Loučka u Nového Jičína, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí a k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor správy majetku

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-107120/2023/OSM-Ha

Spis. značka: S-MUNJ-19075/2023/OSM

Vyřizuje:

Pracoviště:

Telefon:

E-mail:

Datum: 22.09.2023

Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových

Husova č. p. 1079/11

741 01 Nový Jičín

Žádost o převod pozemků

V návaznosti na jednání u starosty města ze dne 13.9.2023 ve věci případného bezúplatného převodu pozemků či směny pozemků Vám v příloze zasíláme seznam parcel o které by město mělo zájem nabýt do svého vlastnictví. O úplatný převod město zájem nemá.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem



Vedoucí odboru správy majetku

SMĚNA	
pozemek	důvod převodu
DOLNÍ PŘEDMĚSTÍ	
410/7	pozemek k zajištění přístupu na pozemky města
519/69	parkoviště, součást dopravní infrastruktury
HORNÍ PŘEDMĚSTÍ	
474/2	cesta; zcelení pozemků města
662/3	cesta; zcelení pozemků města
BLUDOVICE	
287	cesta; zcelení pozemků města
700/11	zcelení pozemků města, veřejná plocha
LOUČKA U NOVÉHO JIČÍNA	
736/3	zcelení pozemků města, součást areálu v majetku města



město Nový Jičín

JUDr. Václav Dobrozemský
místostarosta města

Váš dopis zn.: MSK 98701/2021

Ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-14660/2024/OSM-Hra

Spis. značka: OSM/81900/2021/Hra

Moravskoslezský kraj

Odbor Investiční a majetkový

28. října č. p. 2771/117
702 00 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Mobil:

E-mail:

Datum: 24.01.2024

Žádost o zařazení pozemku parc.č. 657/7 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí do směny nemovitého majetku mezi MSK, HSZ Ostrava a UZSVM

V souvislosti s připravovanou směnou nemovitého majetku mezi Moravskoslezským krajem, Hasičským záchranným sborem Ostrava a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se na Vás obrácíme s doplněním naší žádosti ze dne 29.07.2021, č.j. OSM/81900/2021, aby do této směny byl zařazen i pozemek parc.č. 657/7 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště v Novém Jičíně na listu vlastnictví č. 60000.



místostarosta města



město Nový Jičín

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-94368/2023/OKVM-Mar

Spis. značka: S-MUNJ-2480/2023/OKVM

Moravskoslezský kraj

28. října č. p. 2771/117
702 00 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Mobil:

E-mail:



Datum: 25.08.2023

Vážený pane náměstků,

po uvedení do provozu nového výjezdového hasičského centra v Novém Jičíně na ulici Propojovací se stala stávající hasičská zbrojnice v centru města pro tuto složku integrovaného záchranného systému nadbytečnou. Je nám známa skutečnost, že vlastník, tedy stát zařadí areál do seznamu zbytného majetku a nabídne k výměně Moravskoslezskému kraji. Pokud by tomu tak opravdu bylo, rádi bychom za město Nový Jičín projevili zájem získat tento areál na ulici Zborovská, uvedené na LV 1102 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí bezúplatně do majetku města. Samozřejmě záleží na podmínkách tohoto převodu. Jsme přesvědčeni, že by město Nový Jičín našlo smysluplné využití.

Žádáme o sdělení dalšího postupu v uvedené věci.

S přátelským pozdravem



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor správy majetku

Váš dopis zn.: MSK 128023/2024
Ze dne: 31.01.2025
Naše č.j.: MUNJ-19805/2025/OSM-Hra
Spis. značka: OSM/81900/2021/Hra

Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
odbor investiční a majetkový
28. října č. p. 2771/117
702 00 Ostrava

Vyřizuje:
Pracoviště:
Telefon:
Mobil:
E-mail:



Datum: 14.02.2025

Vyjádření k Vašemu sdělení č. MSK 128023/2024 a 20739/2025

Vážení,

v návaznosti na Vaše sdělení č.j. MSK 128030/2024 a 20739/2025 Vám za město Nový Jičín sdělujeme následující:

V případě pozemků parc. č. 739/4 v k. ú. Loučka u Nového Jičína, parc. č. 410/7 a 519/69, oba v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí a spoluvlastnickým podílům k pozemkům parc. č. 474/2 a 662/3, oba v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí nemáme připomínky k navrženým podmínkám bezúplatného převodu vlastnického práva na město Nový Jičín.

Smyslem získání pozemku parc. č. 657/7 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí do vlastnictví města, byl následný prodej za účelem scelení výrobního a prodejního areálu PELA CZ. Město s tímto pozemkem jiný záměr nemělo. V případě, že by tento pozemek nebyl součástí souboru převáděného majetku, předpokládáme, že by Moravskoslezský kraj následně předmětný pozemek prodal vlastníkům tohoto obchodního areálu



V případě pozemků tvořících areál bývalé hasičské stanice na ul. Zoborovská v Novém Jičíně k navrženým podmínkám bezúplatného převodu vlastnického práva na město Nový Jičín nemáme připomínky, žádáme pouze o rozšíření výčtu účelu, pro který bude možné nemovitosti užívat o "zajištění bytových potřeb obyvatel".

Děkujeme za spolupráci a přejeme příjemný den,



Odbor správy majetku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2025 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CS0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 687006 Loučka u Nového Jičína

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
739/4	35	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	chráněná ložisková území
B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu				
C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu				
D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Návrh přidělu č. 26.

Pro: Česká republika,

E-2843/2013-804

RČ/IČO: 00000001-001

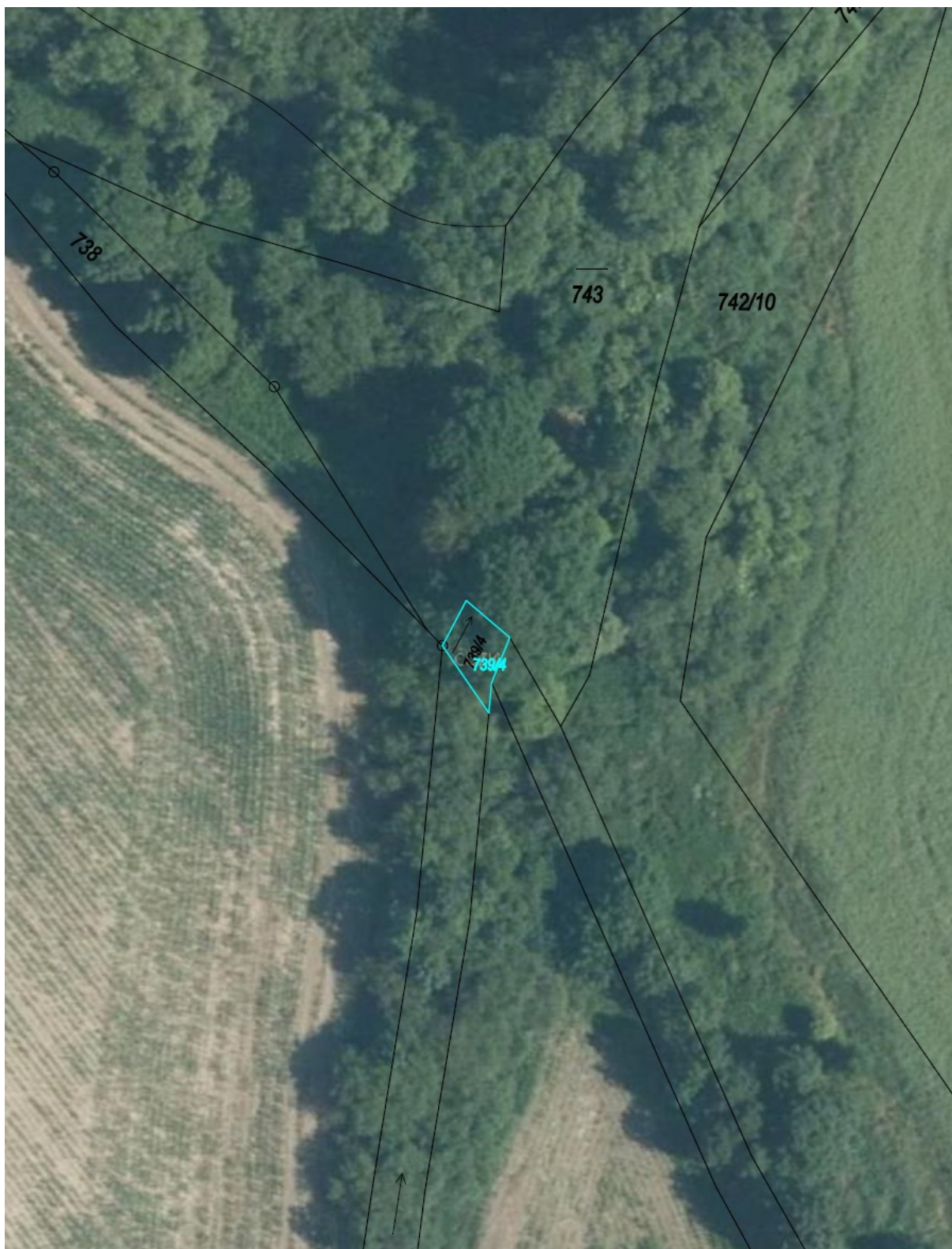
o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UESVM/ONJ/6916/2017-ONJM
E 39/2017-Tr ze dne 14.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2017 10:30:20.
Zápis proveden dne 28.12.2017.

E-7412/2017-804

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

Pozemek parc. č. 739/4, k. ú. Loučka u Nového Jičína



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Moravskoslezský kraj

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v:

- a) právu vedení inženýrské sítě v rámci stavby " Nový Jičín, ul.Žižkova, Sokolovská - rekonstrukce vodovodního řadu" - umístění stavby vodního díla a provozování vedení

- b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě - vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1519-4410/2016

Oprávnění pro

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.

řijna 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO:
45193665

Povinnost k

Parcela: 519/69

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZVB-311/16/Kon ze dne

21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2016 08:44:58. Zápis proveden dne 19.01.2017.

V-12803/2016-804

Pořadí k 29.12.2016 08:44

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- zemní kabelové vedení VN22kV, chráničky optické infrastruktury dle listiny v rozsahu geometrického plánu č. 1956-12/2024, na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Podmokly, 40502 Děčín. RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 519/69

Pozemky parc. č. 410/7 a parc. č. 519/69, oba v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí



prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2025 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní

List vlastnictví: 3611

Předměstí

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti				
	Pozemky			
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
P	474/2	1722	ostatní plocha	ostatní komunikace
				chráněná ložisková území
P	662/3	48	ostatní plocha	ostatní komunikace
				chráněná ložisková území

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM
Nedostatečně identifikovaný vlastník
Povinnost k
Parcela: 474/2, Parcela: 662/3
- o Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: 474/2, Parcela: 662/3
- o Podaná žaloba ve věci vkladu práva k nemovitosti
ke sp. zn. V-204/2024-807
k podílu 1/2
Povinnost k
Parcela: 474/2, Parcela: 662/3

Listina Oznámení o podané žalobě ve věci vkladu práva (§ 250c odst.2 o.s.ř.) Krajský soud v Ostravě -Si 1/2024 ze dne 03.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2024 09:47:25. Zápis proveden dne 10.06.2024; uloženo na prac. Ostrava Z-6083/2024-807

Pozemky parc. č. 474/2 a parc. č. 662/3 (spoluvl. podíl ½), oba v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí



prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2023 00:00:00

Obec: 599191 Nový Jičín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

69797111

Pozemek parc. č. 657/7, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Moravskoslezský kraj

Obec: 599191 Nový Jičín

List vlastnictví: 1102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Pozemky

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Pozemky parc. č. 225, jehož součástí je stavba č.p. 404, parc. č. st. 1842, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. st. 1844, parc. č. st. 1955, jehož součástí je stavba č.p. 2096, parc. č. st. 1956, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. st. 1957, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 352/1, parc. č. 885/2 a parc. č. 885/3, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí

