

ZMĚNA Č. 11

ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE



II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

PŘÍLOHA Č. 2

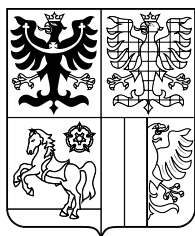
NÁVRHY VYPOŘÁDÁNÍ STANOVISEK A SOUHLASY DOTČENÝCH ORGÁNŮ S VYPOŘÁDÁNÍM

Květen 2025

OBSAH

PŘEHLED VÝSLEDKŮ VYPOŘÁDÁNÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

1. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva dopravy
2. Souhlas Ministerstva dopravy s návrhem krajského úřadu
3. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva obrany
4. Souhlas Ministerstva obrany s návrhem krajského úřadu
5. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva zemědělství
6. Souhlas Ministerstva zemědělství s návrhem krajského úřadu
7. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva životního prostředí
8. Souhlas Ministerstva životního prostředí s návrhem krajského úřadu



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MD-3741/2025-520/5
Ze dne: 4. 3. 2025
Čj.: MSK 37764/2025
Sp. zn.: ÚP/18463/2024/UIČ
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 12. 3. 2025

Ministerstvo dopravy
odbor strategie
nábř. Ludvíka Svobody 1222/12
110 15 Praha 1

Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kultury a územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „pořizovatel“) ve smyslu § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel stanovisko Ministerstva dopravy č. j. MD-3741/2025-520/5 ze dne 4. 3. 2025 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **z hlediska letecké dopravy souhlasili** s projednávaným návrhem Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Zm11 ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon“ č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje,**

za následujících podmínek: „Požadujeme do dokumentace **doplnit ochranná pásma (dále jen „OP“)** s **výškovým omezením staveb** (OP vnitřní vodorovné plochy, OP kuželové plochy a OP vnější vodorovné plochy) a **OP se zákazem laserových zařízení – sektor B mezinárodního letiště Ostrava/Mošnov a heliporty HEMS nemocnice ve Frýdku-Místku a v Havířově.**“ Jako důvod uplatnění podmínek uvádíte, že „Ochranná pásma letišť, heliportů a leteckých pozemních zařízení jsou stanovena v souladu s § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, a jejich specifikace je stanovena předpisem L14 – hlava 11.“

Krajský úřad Váš požadavek vyhodnotil jako opodstatněný a **zmíněná ochranná pásma** (OP s výškovým omezením staveb i OP se zákazem laserových zařízení) letiště Ostrava/Mošnov a heliportů HEMS nemocnice



ve Frýdku-Místku a v Havířově budou doplněna do odůvodnění Zm11 ZÚR MSK jako limity do koordinačního výkresu.

S ohledem na výše uvedené se na Vás obracíme se žádostí o sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vypořádání stanoviska uplatněného k návrhu Zm11 ZÚR MSK souhlasíte.

S pozdravem

Mgr. Karin Vitásková
vedoucí odboru kultury
a územního plánování

Elektronický podpis: 12.3.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Petr Papřok
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 14.5.2026 09:28 +02:00

po dobu nepřítomnosti zastoupena
Ing. Petrem Papřokem
vedoucím oddělení kultury a projektů



Krajský úřad Moravskoslezský kraj
Odbor kultury a územního plánování
28. října 117
70218 Ostrava

Odpověď k č. j. ze dne	Č. j./Sp. zn./Typ	Vyřizuje/E-mail/Telefon	Datum
MSK 37764/2025 ze dne 12. 3. 2025	MD-21379/2025-520/2 MD/21379/2025/520	Ing. Libuše Weinerová libuse.weinerova@md.gov.cz +420 2251 31497	Praha 10.04.2025

Věc: ZÚR MSK - Návrh vypořádání stanoviska MD k návrhu Zm11

Dopisem pod č. j. MSK 37764/2025 ze dne 12. 3. 2025 jste nás požádali o sdělení, zda souhlasíme s návrhem vypořádání našeho stanoviska uplatněného k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Dopisem č. j. MD-3741/2025-520/5 ze dne 4. 3. 2025 jsme uplatnili stanovisko k návrhu změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve kterém jsme požadovali: „doplnit ochranná pásma (dále jen „OP“) s výškovým omezením staveb (OP vnitřní vodorovné plochy, OP kuželové plochy a OP vnější vodorovné plochy) a OP se zákazem laserových zařízení – sektor B mezinárodního letiště Ostrava/Mošnov a heliporty HEMS nemocnice ve Frýdku-Místku a v Havířově.“

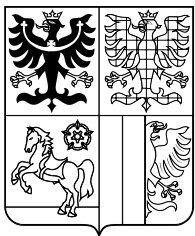
Krajský úřad Moravskoslezského kraje požadavek Ministerstva dopravy vyhodnotil jako opodstatněný a zmíněná ochranná pásma (OP s výškovým omezením staveb i OP se zákazem laserových zařízení) letiště Ostrava/Mošnov a heliportů HEMS nemocnice ve Frýdku-Místku a v Havířově budou doplněna do odůvodnění Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako limity do koordinačního výkresu.

S výše uvedenou změnou návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje souhlasíme. Považujte tímto návrh Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje s Ministerstvem dopravy za dohodnutý.

Ing. Luděk Sosna, Ph.D.
ředitel
Odbor strategie

Elektronický podpis: 10.4.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Luděk Sosna, Ph.D.
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 20.1.2026 17:29 +01:00





KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MO 197967/2025-1322
Ze dne: 28. 2. 2025
Čj.: MSK 37763/2025
Sp. zn.: ÚP/18463/2024/UIč
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 13. 3. 2025

Ministerstvo obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního
odborného dozoru
Tychonova 1
160 01 Praha 6

Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kultury a územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „pořizovatel“) ve smyslu § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel stanovisko Ministerstva obrany č. j. MO 197967/2025-1322 ze dne 28. 2. 2025 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **z koncepčního hlediska souhlasili** s projednávaným návrhem Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Zm11 ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon“ č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje,**

avšak ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu požadujete:

1. **„Optimalizací nadregionálního biokoridoru NRBK 145 MB ve výkresové části výroku a výkresové části odůvodnění ZÚR MSK mimo plochu objektů důležitých pro obranu státu v souladu s mnohonásobnou deklarací Ministerstva obrany u KrÚ MSK, že omezení vyplývající z umístění prvků ÚSES v ploše objektů důležitých pro obranu státu je pro řádné naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany státu nepřipustné (působí ve svém důsledku jako stavební uzávěra a zabraňuje rozvoji A ČR v ploše objektu důležitého pro obranu státu), je nutno tuto skutečnost v přiměřené podobě zpracovat také do textové části výroku a odůvodnění, např. při zásahu prvků ÚSES do plochy objektu důležitého pro obranu státu se omezující regulativy ÚSES nepoužijí a zároveň zpracovat jako úkol pro navazující podrobnější ÚP**



ve smyslu, že prvky ÚSES je nutno ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v navazujících ÚPD striktně situovat mimo objekty důležité pro obranu státu."

2. ***„Do koordinačního výkresu opět zapracovat hranice zájmového území zařízení důležitého pro obranu státu – radaru Stará Ves nad Ondřejnicí (konkrétně 500 m, 5000 m a 30 000 m od radiolokátoru protivzdušné obrany ČR – viz ÚAP – jev 102a, data a text pasportu č. 282/2024)."***

Ad 1) Krajský úřad Váš požadavek č. 1 vyhodnotil jako opodstatněný, avšak nelze jej bez dalšího zohlednit přímo v Zm11 ZÚR MSK z dále uvedených důvodů. Krajský úřad předesílá, že s Vámi zcela souhlasí v tom, že ***„omezení vyplývající z umístění prvků ÚSES v ploše objektů důležitých pro obranu státu je pro řádné naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany státu nepřipustné"***. Obsahem Zm11 ZÚR MSK nejsou (a v souladu se schváleným zadáním ani nesmí být) žádné věcné změny, ***nedochází tedy ani k žádné věcné změně ÚSES, nadregionální biokoridor K145 MB tak v ZÚR MSK „věcně“ zůstane vymezen shodně jako doposud***. Rozdíl je „pouze“ v grafickém vyjádření způsobeném převedením dokumentace do (povinného) jednotného standardu ZÚR. Zatímco ***ve stávajícím znění ZÚR MSK jsou nadregionální biokoridory znázorněny osou (tato v případě K145 MB má plochu objektu důležitého pro obranu státu – muničního skladu)***, ke které se v území připočítává 300 m na každou stranu a vzniká „pás“ biokoridoru (v případě kolize s objektem důležitým pro obranu státu vždy převládá veřejný zájem na zajišťování obrany státu a omezení vyplývající z umístění prvku ÚSES se neuplatní), tak ***jednotný standard ZÚR již znázornění biokoridoru osou neumožňuje*** (nebylo by to akceptováno kontrolním ETL nástrojem) ***a je nezbytné jej znázornit plochou (polygonem) šíře 600 m kolem stávající osy*** (úpravu v Zm11 ZÚR MSK činit nelze - jednalo by se o nepřipustnou věcnou změnu). V případě K145 MB došlo k tomu, že vznikla plocha překryvu tohoto polygonu s plochou objektu důležitého pro obranu státu – muničního skladu; ***jedná se však o tentýž překryv, který v území fakticky již existuje nyní s „pásem“ biokoridoru okolo osy, přičemž i převaha veřejného zájmu na zajišťování obrany státu se uplatní stejně jako doposud*** (tj. v ploše překryvu se omezení vyplývající z umístění prvku ÚSES neuplatní). Podstatná je také okolnost, že ***Územní plán Hostašovice zpřesňuje nadregionální biokoridor K145 MB, a to způsobem, že hranice zpřesněného koridoru má plochu objektu důležitého pro obranu státu v nejmenší vzdálenosti 40 m***.

Do textové části Zm11 ZÚR MSK popis problému rovněž uvést nelze, jelikož by se jednalo o věcnou změnu (v rámci Zm11 nepřipustnou) oproti stávajícímu stavu.

Krajský úřad si je vědom toho, že tento stav není z hlediska právní jistoty žádoucí a do budoucna je třeba činit kroky k jeho narovnání. Krajský úřad souběžně pořizuje Změnu č. 9 ZÚR MSK navazující na Zprávu o uplatňování ZÚR MSK, zahájení projednávání této změny předpokládá ve 2. pololetí roku 2025 po nezbytném předchozím nabytí účinnosti „standardizační“ Zm11 ZÚR MSK. V rámci Změny č. 9 ZÚR MSK krajský úřad v souladu s Vaším požadavkem ***zapracuje do textové části výroku a odůvodnění ustanovení, že „při zásahu prvků ÚSES do plochy objektu důležitého pro obranu státu se omezující regulativy ÚSES nepoužijí“*** a zároveň ***zapracuje jako úkol pro územní plánování obcí navazující podrobnější úpravu územních plánů ve smyslu, že „prvky ÚSES je nutno ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v navazujících ÚPD striktně situovat mimo objekty důležité pro obranu státu“***.

Úprava grafické části ZÚR MSK, jež by znamenala přetrasování K145 MB (vzhledem k tomu, že se jedná o nadregionální biokoridor ÚSES, bude zde rozhodné stanovisko Ministerstva životního prostředí), již s ohledem

na stav přípravy návrhu Změny č. 9 ZÚR MSK nebude v jejím rámci možná. Vymezení ÚSES v ZÚR MSK však (nejen s ohledem na kumulaci potenciálních problémových míst vzniklých v důsledku standardizace) bude muset být komplexně revidováno v některé z nejbližších změn ZÚR MSK.

Ad 2) Krajský úřad Váš požadavek č. 2 vyhodnotil jako opodstatněný a **hranice zájmového území zařízení důležitého pro obranu státu – radaru Stará Ves nad Ondřejnicí** (konkrétně 500 m, 5000 m a 30 000 m od radiolokátoru protivzdušné obrany ČR – viz ÚAP – jev 102a, data a text pasportu č. 282/2024) **budou opětovně zapracovány do odůvodnění Zm11 ZÚR MSK jako limity do koordinačního výkresu.**

S ohledem na výše uvedené se na Vás obracíme se žádostí o **sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vypořádání stanoviska uplatněného k návrhu Zm11 ZÚR MSK souhlasíte.**

S pozdravem

Elektronický podpis: 13.3.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Karin Vitásková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 5.8.2027 12:56 +02:00

Mgr. Karin Vitásková
vedoucí odboru kultury
a územního plánování

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO
Sp.zn. 194318/2025-1322/OÚZBR

Brno 27. března 2025
Přílohy: 1

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117
702 00 Ostrava

Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje
K čj. MSK 37763/2025

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušný a v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministryně obrany č. 27/2024 – Zabezpečení územního plánování v působnosti Ministerstva obrany, v platném znění, k předloženému návrhu vypořádání stanoviska Sp.zn. 191784/2025-1322/OÚZBR vydaného k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje sděluje:

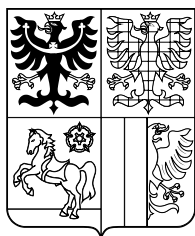
**Ministerstvo obrany v pozici dotčeného orgánu
souhlasí s předloženým vypořádáním stanoviska (viz příl.).**

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení návrhu vypořádání stanoviska vyhodnocení předloženého. Vzhledem k oboustranně akceptovatelnému způsobu naplnění požadavků Ministerstva obrany uvedených ve stanovisku Sp.zn. 191784/2025-1322/OÚZBR souhlasíme s předloženým návrhem vypořádání bez připomínek.

Kontaktní osoba: Ing. Lenka Martykánová, tel. 724 463 836

Ing. Lenka Martykánová
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MZE-5459/2025-15113
Ze dne: 27. 2. 2025
Čj.: MSK 37762/2025
Sp. zn.: ÚP/18463/2024/UIČ
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 13. 3. 2025

Ministerstvo zemědělství
odbor vodohospodářské politiky
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 – Nové Město

Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kultury a územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „pořizovatel“) ve smyslu § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel stanovisko Ministerstva zemědělství č. j. MZE-5459/2025-15113 ze dne 27. 2. 2025 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **sdělili zásadní připomínky** k projednávanému návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Zm11 ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon“ č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje,**

přičemž Vaše připomínky, odůvodněné opravou (upřesněním) uvedených informací, znějí:

1. „V kapitole M.III. Vodní hospodářství, podkapitole M.III.2 Protipovodňová ochrana, v tabulce u výměry u lokality Dlouhá Loučka (ozn. zákresu URVH100) požadujeme změnit (opravit) text z „cca 39,47 ha (na území MSK)“ na „37,5 ha (cca 5,93 ha na území MSK)“.“
2. „V kapitole K.II. Další požadavky na řešení v ÚPD obcí, v části protipovodňové ochrany, požadujeme změnit (opravit) dotčené obce u Suché nádrže Oslava – Dolní Loučka a Suché nádrže Huntava – Dolní Loučka. Dotčená obec u Suché nádrže Oslava – Dolní Loučka je Těchanov a u Suché nádrže Huntava – Dolní Loučka je dotčená obec Ruda u Rýmařova.“



Ad 1) Krajský úřad Váš požadavek č. 1 vyhodnotil jako opodstatněný, avšak nelze jej bez dalšího zohlednit přímo v Zm11 ZÚR MSK z dále uvedeného důvodu. Obsahem Zm11 ZÚR MSK nejsou (a v souladu se schváleným zadáním ani nesmí být) žádné věcné změny, **nedochází tudíž ani k žádným věcným změnám u vymezených územních rezerv, tedy ani ke změně výměry územní rezervy „Vodní nádrž Dlouhá Loučka na Huntavě“**. A to i přesto, že z povahy věci je zjevné, že celková výměra možné budoucí vodní nádrže zahrnuje i plochu na území Olomouckého kraje a na území Moravskoslezského kraje připadá jen menší část, a upřesnění je proto namístě; podle našeho výpočtu (resp. výpočtu projektanta návrhu Zm11 ZÚR MSK) pak má na Moravskoslezský kraj připadnout cca 4,26 ha, nikoliv cca 5,23 ha.

Krajský úřad si je vědom toho, že tento stav není z hlediska právní jistoty žádoucí a do budoucna je třeba činit kroky k jeho narovnání. Krajský úřad souběžně pořizuje Změnu č. 9 ZÚR MSK navazující na Zprávu o uplatňování ZÚR MSK, zahájení projednávání této změny předpokládá ve 2. pololetí roku 2025 po nezbytném předchozím nabytí účinnosti „standardizační“ Zm11 ZÚR MSK. **Krajský úřad Vaši připomínku zapracuje v rámci Změny č. 9 ZÚR MSK.**

Ad 2) Krajský úřad Váš požadavek č. 2 vyhodnotil jako neopodstatněný, jelikož po prověření věci dospěl k závěru, že v ZÚR MSK (tj. i v návrhu Zm11 ZÚR MSK) jsou údaje uvedeny správně a není důvod cokoli měnit. V rámci Vaší připomínky byly zaměněny pojmy **obec** a **část obce** (případně katastrální území). V případě suché nádrže Oslava – Dolní Loučka je dotčenou obcí Jiříkov, jak je uvedeno v ZÚR MSK. To, že v rámci správního území obce Jiříkov je dotčena část obce Těchanov, s tím ZÚR MSK nepracuje a pracovat nemůže. To samé platí i pro suchou nádrž Huntava - Dolní Loučka. Dotčená obec je Tvrdkov, jak je uvedeno v ZÚR MSK, Ruda u Rýmařova je pouze částí této obce.

S ohledem na výše uvedené se na Vás obracíme se žádostí o **sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vypořádání stanoviska uplatněného k návrhu Zm11 ZÚR MSK souhlasíte.**

S pozdravem

Elektronický podpis: 13.3.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Karin Vitásková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 5.8.2027 12:56 +02:00

Mgr. Karin Vitásková
vedoucí odboru kultury
a územního plánování



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-23890/2025-15113



mzedms029209498

ÚTVAR: Odbor vodohospodářské politiky
ČÍSLO ÚTVARU: 15110

VÁŠ DOPIS ZN.: MSK 37762/2025
DORUČEN DNE: 13. 3. 2025

SP. ZN.: 15VD28081/2018-15121
NAŠE Č. J.: MZE-23890/2025-15113

VYŘIZUJE: Ing. Elen Šimáčková
TELEFON: 221814638

DATUM: 2. 4. 2025

Moravskoslezský kraj, Krajský
úřad Moravskoslezského kraje,
Odbor kultury a územního
plánování
28. října 2771/117
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava

Odpověď k návrhu vypořádání stanoviska Ministerstva zemědělství

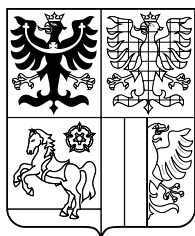
Ministerstvo zemědělství obdrželo Váš dopis „Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ pod č. j.: MSK 37762/2025 ze dne 13. 3. 2025. Sdělujeme Vám, že k návrhu vypořádání stanoviska nemáme zásadních připomínek. Zároveň však upozorňujeme, že při určení plochy LAPV Dlouhá Loučka, je potřeba vycházet z oficiálních mapových podkladů (shapefile), vydaných Ministerstvem zemědělství.

S pozdravem

Ing. Daniel Pokorný

Digitální podpis:
02.04.2025
11:04

Ing. Daniel Pokorný
ředitel odboru



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MZP/2025/710/188
Ze dne: 19. 2. 2025
Č.j.: MSK 37761/2025
Sp. zn.: ÚP/18463/2024/UIČ
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 13. 3. 2025

Ministerstvo životního prostředí
odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence
Vršovická 1442/65
100 10 Praha 10

Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kultury a územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „pořizovatel“) ve smyslu § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel stanovisko Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2025/710/188 ze dne 19. 2. 2025 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatnili** k projednávanému návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Zm11 ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon“ č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje,**

následující sdělení:

„V souladu s ustanovením **§ 23 odst. 2 vodního zákona** požadujeme do Z11 ZÚR MSK (vhodnou se jeví část A „Koncepce rozvoje území kraje a rozvoje a ochrany jeho hodnot, včetně koncepce sídelní struktury“) **doplnit povinnost zohlednění příslušných plánů povodí a plánů pro zvládání povodňových rizik** v tomto znění: „ZÚR MSK zohledňují rovněž plány povodí a plány pro zvládání povodňových rizik, které se pořizují v rámci plánování v oblasti vod. Tyto plány jsou podkladem pro výkon veřejné správy, zejména pro územní plánování, vodoprávní řízení a řízení o návrhu na povolení záměru podle zvláštního zákona.“

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

Krajský úřad Váš požadavek vyhodnotil jako neopodstatněný, jelikož výslovné uvádění (citování) zákonných povinností v zásadách územního rozvoje je **nadbytečné a v důsledku problematické**, jedná se **o zákonnou povinnost, kterou úřady územního plánování, vodoprávní úřady a stavební úřady musejí respektovat bez ohledu na uvedení výslovné proklamace v územně plánovací dokumentaci** a dotčené orgány na úseku ochrany vod, resp. oprávnění investoři (správci povodí), toto mají prosazovat a „dohlížet“ na naplňování. Navíc se nejedná o žádnou novou povinnost, ve vztahu k územnímu plánování a postupům stavebních a vodoprávních úřadů je v § 23 odst. 2 vodního zákona obsažena od samého počátku platnosti tohoto právního předpisu (byť konkrétní textace se s ohledem na změny souvisejících právních úprav měnila). Krajský úřad proto považuje citaci § 23 odst. 2 vodního zákona v ZÚR MSK **za krajně nesystémovou a obrací se na dotčený orgán se žádostí o pečlivé zvážení, zda je nezbytné na uplatněném požadavku trvat.**

Krajský úřad pro případ, že i přes výše uvedené budete na svém požadavku trvat, konstatuje že jej **nelze bez dalšího zohlednit přímo v Zm11 ZÚR MSK** z dále uvedeného důvodu. **Obsahem Zm11 ZÚR MSK nejsou (a v souladu se schváleným zadáním ani nesmí být) žádné věcné změny**, nedochází tudíž ani k žádným věcným změnám (úpravám, doplňování) textové části výroku a odůvodnění, tedy ani k potenciálnímu doplňování odkazů na zákonná ustanovení a jejich obsah.

Vzhledem k tomu, že krajský úřad souběžně pořizuje Změnu č. 9 ZÚR MSK navazující na Zprávu o uplatňování ZÚR MSK, přičemž zahájení projednávání této změny předpokládá ve 2. pololetí roku 2025 po nezbytném předchozím nabytí účinnosti „standardizační“ Zm11 ZÚR MSK, **krajský úřad v případě Vašeho setrvání na uplatněném požadavku tento zapracuje v rámci odůvodnění Změny č. 9 ZÚR MSK** (ačkoliv z pozice pořizovatele ZÚR MSK toto nepovažuje za vhodné).

S ohledem na výše uvedené se na Vás obrácíme se žádostí o **sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vypořádání stanoviska uplatněného k návrhu Zm11 ZÚR MSK souhlasíte a zda na uplatněném požadavku setrváváte, či nikoliv** (s ohledem na výše předešlý následný postup ve věci).

S pozdravem

Elektronický podpis: 13.3.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Karin Vitásková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 5.8.2027 12:56 +02:00

Mgr. Karin Vitásková
vedoucí odboru kultury
a územního plánování

Praha dne 2. dubna 2025
Č. j.: MZP/2025/710/1107
Vyřizuje: Ing. Nikola Tenglerová
Tel.: 267 122 073
E-mail: Nikola.Tenglerova@mzp.gov.cz

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117
702 00 Ostrava

„Návrh Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ – vyjádření MŽP k vypořádání stanoviska MŽP jakožto dotčeného orgánu

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“), odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, obdrželo od Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru kultury a územního plánování, dne 13. března 2025 pod č. j.: MSK 37761/2025 návrh vypořádání stanoviska MŽP uplatněného k návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále také „Z11 ZÚR MSK“ či „Změna“), které bylo vydáno v souladu s ustanovením § 94 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) dne 19. února 2025 pod č. j.: MZP/2025/710/188 (dále také „stanovisko dotčeného orgánu“), s žádostí o vyjádření, zda MŽP s návrhem vypořádání stanoviska dotčeného orgánu souhlasí.

Po prostudování obdržené žádosti, která obsahuje návrh vypořádání stanoviska dotčeného orgánu, sdělujeme následující.

MŽP akceptuje zdůvodnění předmětného návrhu vypořádání stanoviska dotčeného orgánu uplatněného k návrhu Změny a netrvá na požadavku doplnit povinnost zohlednění příslušných plánů povodí a plánů pro zvládání povodňových rizik přímo v rámci Z11 ZÚR MSK. Přičemž dále uvádí, že potřebu výslovného uvedení citovaného ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů v rámci souběžně pořizované Změny č. 9 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Z9 ZÚR MSK“) zváží po obdržení žádosti o vyjádření k dané Z9 ZÚR MSK s příslušnými podklady.

Závěrem MŽP sděluje, že souhlasí s obdrženým návrhem vypořádání stanoviska dotčeného orgánu uplatněného ke Z11 ZÚR MSK dne 19. února 2025 (č. j.: MZP/2025/710/188) z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Evžen Doležal
ředitel odboru posuzování vlivů
na životní prostředí a integrované
prevence
podepsáno elektronicky

Na vědomí

- MŽP, odbor ochrany vod, zde