



Ž Á D O S T
O ÚVĚR Z ROZPOČTU MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE
OBECNÁ ČÁST

Verze elektronické žádosti s aktuálními podmínkami platnými ode dne 1. 6. 2021

Evidenční číslo:	MSK 75888/2025
Název programu:	Finanční nástroj JESSICA III
Název projektu:	JESSICA II - Odkup průmyslového areálu Hynčice

Žadatel:

Název:	Město Město Albrechtice	IČO:	00296228	DIČ:	CZ00296228
Právní forma žadatele:	801				

Sídlo žadatele:

ulice:	nám. ČSA			č. popisné	27
obec:	Město Albrechtice			PSČ:	79395
telefon:	+4207766364912	mobil:	776636492	e-mail:	starosta@mesto-albrechtice.cz

Poznámka:**Zástupce žadatele:**

Titul:	Jméno	Příjmení:	Funkce a právní důvod zastoupení:
Ing.	Jana	Murová	starosta

Bankovní spojení

Číslo účtu:	94-5019771	Kód banky:	0710
Název banky:	Česká národní banka, a.s.		

PROJEKTOVÁ ČÁST

Název projektu:	JESSICA II - Odkup průmyslového areálu Hynčice
Oblast podpory:	Brownfieldy/startovací dílny/kanceláře
Velikost obce::	1001-5000 obyv. - 80%
Celkové předpokládané uznatelné náklady projektu v Kč (dle projektové dokumentace):	15 500 000,00 Kč
Maximální uznatelná výše úvěru:	12 400 000,00 Kč
Požadovaná výše úvěru v Kč	12 400 000,00 Kč

Požadovaná doba splácení úvěru (počet let)(v letech):	10
Předpokládané datum čerpání:	1.7.2025
Předpokládané datum splácení:	1.8.2025
Jiné zdroje financování nákladů:	
Předpokládaný termín obdržení financí z jiného zdroje:	1.7.2025
<i>poskytovatel:</i>	<i>částka:</i>
Vlastní zdroje	3 100 000 Kč
<i>součet = částka uvedená v cizích zdrojích</i>	3 100 000 Kč

Předpokládané roční výnosy projektu (v případě, že nějaké budou):	20 000,00 Kč
--	--------------

Popis projektu:
Úvěr bude využit k odkupu a postupné revitalizaci bývalého průmyslového areálu „CZECHEU“ v Hynčicích, aby zde vzniklo moderní zázemí městských technických služeb a současně se předešlo degradaci území brownfieldem. cíl •zabránit vzniku zanedbaného brownfieldu v centru obce, •vytvořit moderní technické zázemí městských služeb (sběrný dvůr, technické služby, kompostárna, zimní a letní údržba), •uvolnit část ploch pro budoucí obytnou a drobnou podnikatelskou výstavbu podél turisticky frekventovaného tahu I/57 na Jeseníky. Kvantifikované cíle •Objem kompostu zpracovaný městskou kompostárnou: 300 → 900 t/rok do 2028 (+200 %). •Kryté skladové plochy technických služeb: 500 → 2 100 m² do 2028 (+320 %). •Průměrná dojezdová vzdálenost k zimní údržbě: 9 → 3 km do 2026 (-67 %). •Roční počet cest se separovaným odpadem do Krnova: 260 → 80 jízd do 2026 (-69 %). • díky kratším trasám: ≈ 1,2 t/rok od 2026. •Brownfield plochy v centru Hynčic: 1,54 → 0 ha do 2028. Dopad na cílové skupiny •Obyvatelé Hynčic: Zamezení hlučné či prašné výroby, nové služby sběrného dvora, vyšší estetická kvalita centra. •Celé Město Albrechtice (3 400 obyvatel): Rychlejší zimní/letní údržba, čistší veřejná prostranství, nové pracovní příležitosti v technických službách. •Místní podnikatelé: Možnost pronájmu části hal jako startovacích dílen (< 600 m²), zázemí pro lokální cirkulární ekonomiku. •zóně. Rozsah změn vůči současnému stavu •Využití areálu: dnes – Částečně prázdné, chátrající haly; riziko spekulativní výrobní činnosti; po projektu – Multifunkční obecní centrum + připravené stavební parcely. •Stav majetku města: dnes – Nedostatečný sběrný dvůr (kapacita 60 %); po projektu – Komplexní technické zázemí s rezervou min. 20 let. •Vliv na okolní bydlení: dnes – Potenciální zátěž hlukem a dopravou; po projektu – Zklidněná zóna se zelenými pásy a regulovanou dopravou. •Ekologické parametry: dnes – Povodňový brownfield, minimální retence; po projektu – Zvýšená retence, nové stromořadí, trojnásobná kapacita kompostu. Soulad s programem JESSICA II...

Stupeň připravenosti:					
Stavební povolení v právní moci:	ANO	☐	NE	☒	Pořízení tohoto areálu nevyžaduje stavební povolení
	Poznámka:				
Vyhotovená projektová dokumentace pro Stavební povolení:	ANO	☐	NE	☒	Pořízení tohoto areálu nevyžaduje stavební povolení
	Poznámka:				

Doba, v níž má být dosaženo účelu úvěru (období, na které bude úvěr poskytnut)			
Termín zahájení realizace projektu:	1.7.2025	Termín ukončení realizace projektu (doba v níž bude dosaženo účelu úvěru):	31.12.2025

Čestné prohlášení

týkající se veřejné podpory za účelem poskytnutí úvěru z rozpočtu Moravskoslezského kraje

I.

Podpora de minimis

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

- ☒ kalendářní rok.
☐ hospodářský rok (začátek 1.1.2016 , konec 31.12.2016).

V případě, že během předchozích dvou účetních období došlo k přechodu z kalendářního roku na rok hospodářský anebo opačně, uveďte tuto skutečnost vypsáním účetních období, která byla použita (např. 1. 4. 2017 - 31. 3. 2018; 1. 4. 2018 - 31. 12. 2018):

--

2. Podniky propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídícího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základním registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci ("registr osob") v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel prohlašuje, že

☒ **není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.

☐ **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Název/Obchodní firma podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

☒ **nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku

☐ **vznikl** spojením (fúzí splynutím) níže uvedených podniků:

☐ nabytím (fúzí sloučením) převzal jmění níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní firma podniku	Sídlo	IČO

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

☒ **nevznikl** rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením) podniku.

☐ **vznikl** rozdělením níže uvedeného podniku:

Název/Obchodní firma podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnost, na něž byla dříve poskytnuta podpora de minimis použita. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

II.
Nařízení č. 651/2014 – tzv. blokové výjimky

1. Žadatel potvrzuje:

- že se v jeho případě nejedná o podnik v obtížích (definováno podle článku 2 odstavce 18 nařízení Komise (EU) č. 651/2014),
- že mu nebyl v návaznosti na rozhodnutí Evropské komise vystaven inkasní příkaz k navrácení protiprávní veřejné podpory neslučitelné se společným trhem,
- že úvěr nepoužije na podporu činností souvisejících s vývozem,
- že úvěr nepoužije na podporu podmíněnou použitím domácího zboží na úkor zboží dováženého.

2. Žadatel prohlašuje, že je ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 651/2014:

- ☐ **velkým podnikem (obce nad 5 tisíc obyvatel s ročním rozpočtem nad 10 mil. eur).**
☒ **malým podnikem (jen obce do 5 tisíc obyvatel s ročním rozpočtem do 10 mil. eur).**

III.
Doplňující informace k projektu

Žadatel dále ve vztahu k projektu sděluje k níže uvedeným otázkám:

- a. Nabízí žadatel zboží nebo služby v rámci projektu také zákazníkům/uživatelům z jiných členských států (např. na webu podniku v cizím jazyce, zasíláním obchodních nabídek v cizím jazyce, inzercí v jiném členském státě apod.)?

V rámci realizace projektu nebude nabízena uživatelům/zákazníkům služba. Areál bude využit pro potřeby poskytování služeb občanům Města Albrechtice

- b. Poskytuje žadatel v rámci projektu zboží/služby převážně místním obyvatelům (uživatelům)?

Areál bude sloužit pro zabezpečení základních služeb (odpadové hospodářství, úklid veřejné zeleně, správa majetku, zimní údržba) pro občany města Město Albrechtice.

- c. Je obdobné zboží nebo služby, které žadatel v rámci projektu nabízí, běžně dostupné na trhu, tj. obdobné zboží nebo služby jsou poskytovány také jinými podniky?

Tyto služby neposkytuje žádný soukromý podnikatel na trhu města Město Albrechtice, jedná se o zajištění základních služeb pro občany.

- d. Jsou (budou) zboží nebo služby v rámci projektu poskytovány žadatelem za tržní ceny?

Od občanů nebude vybírán žádný poplatek. Zákon toto neumožňuje. V rámci areálu se nachází několik hal, ne všechny budou využívány pro potřeby zajištění služeb města. Proto se zde otevírá možnost pronajmout část hal soukromému sektoru.

Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že všechny uvedené údaje v žádosti jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- potvrzuje, že si je vědom možných následků při poskytnutí nesprávných údajů;
- zavazuje se k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí úvěru bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly.
- bere na vědomí, že Moravskoslezský kraj je oprávněn zveřejnit jeho název, IČO, sídlo a v případě vyhovění žádosti také účel a výši půjčených prostředků;

Místo a datum:	Jméno a podpis žadatele / zástupce žadatele:
Město Albrechtice	
03.06.2025	

Seznam povinných příloh k žádosti

a) **přehled všech úvěrů a leasingů vč. splátkových kalendářů, u kontokorentních úvěrů výši rámce a období platnosti smlouvy**

b) **přehled všech dlouhodobých závazků po splatnosti,**

c) **přehled ručení s uvedením výše a období ručení**

d) **osvědčení o registraci u místně příslušného finančního úřadu prokazující skutečnost, zda je žadatel plátcem DPH - pouze pokud je žadatel plátcem DPH - scan ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx.**

e) **Smlouva o poskytnutí nebo příslibu dotace v případě, že žadatel žádá v oblasti podpory č. 4, tj. spolufinancování (kofinancování) vlastního podílu projektů podpořených z externích zdrojů (Operačních programů EU a národních dotačních titulů, příp. komunitárních programů). Bez doložení potvrzení o přijetí dotace není možno v této oblasti...**

f) **aktuální doklad o právní subjektivitě (společenská smlouva, smlouva o vytvoření svazku obcí, stanovy, statut, zřizovací listina, výpis z obchodního rejstříku, výpis z rejstříku svazků obcí apod.) - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx;**

g) **doklad o přidělení IČ [jen v případě, že tento údaj nevyplývá z obsahu dokladů uvedených v odst. 4 písm. f)] - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx;**

h) **doklad o volbě nebo jmenování člena statutárního orgánu a o tom, zda je oprávněn zastupovat žadatele samostatně, nebo společně s jiným členem statutárního orgánu [jen v případě, že tento údaj nevyplývá z obsahu dokladů uvedených v odst. 4 písm. f] - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx,**

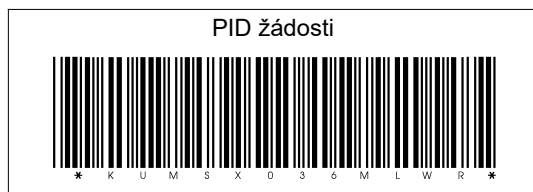
1. Povinnost předložit doklady uvedené v odstavci 4 písm. f) - h) tohoto článku se nevztahuje na obce.

Obálka:

Nyní Vaši žádost o poskytnutí úvěru odešlete prostřednictvím elektronického formuláře v systému RAP. Vaší žádostí se budou zabývat příslušné orgány kraje (rada resp. zastupitelstvo).

Zároveň je nutné, aby tato žádost byla kraji v souladu se zákonem doručena s podpisem žadatele.

Obálka



Město Město Albrechtice

nám. ČSA 27/10

79395

Město Albrechtice

Moravskoslezský kraj
Odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu
28. října 117
702 18 Ostrava

NEOTVÍRAT - ŽÁDOST O DOTACI

Název programu: Finanční nástroj JESSICA III