# **SMLOUVA S VLASTNÍKEM DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

č. **E617-S-1140/2025**

č.j.: 2597/2025-SŽ-SSV-ÚŘ

č. NJ/206/2025/Zr

(dále též „**Smlouva**“)

**Moravskoslezský kraj**

sídlo: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále též „**SSMSK**“)

a

**Správa železnic, státní organizace**

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

IČ: 709 94 234

Spisová značka OR: A 48384 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále též „**Stavebník**“)

a

**Město Studénka**

se sídlem nám. Republiky 762, 74213 Studénka

IČO 00298441

zastoupena starostou Liborem Slavíkem

(dále též „Město“)

uzavřeli následující smlouvu s vlastníkem dopravní infrastruktury:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Správa železnic je stavebníkem veřejně prospěšné stavby dráhy „**Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín**“ (dále též „**Stavba dráhy**“), které se předmětná smlouva týká.
   2. V souladu s projektem stavby a stavebním povolením a povolením stavby, které vydal Dopravní a energetický stavební úřad pod č.j. DESU/001/004868/24 ze dne 18.4.2024, které nabylo právní moci dne 22.5.2024, mají být součástí Stavby dráhy také stavby stavebních objektů, jejichž výčet je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Stavební objekty“). V rámci prací na Stavebních objektech dojde k zásahu do Pozemní komunikace SSMSK a do Pozemní komunikace Města. K předmětné Stavbě dráhy je dále vydáno stavební povolení vydané Městským úřadem Bílovec, č.j. MBC/27614/23/SÚ/Va 1366/2024 ze dne 26.6. 2024, které nabylo právní moci 27.7.2024.
   3. Současný stav vlastnického práva k dotčeným pozemním komunikacím ve správě SSMSK a Města, jakož i jejich vlastnické vypořádání po realizaci stavby dráhy s názvem „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“, kterou budou předmětné pozemní komunikace dotčeny, je vymezen **v příloze č. 3 – Situační výkres komunikací - ul. Butovická, Situační výkres komunikací - ul. Nádražní** (dále též „Pozemní komunikace“).

V uvedené příloze jsou rovněž vyznačeny hranice úprav pozemních komunikací souvisejících s realizací stavby dráhy, přičemž z ní vyplývá rozsah zásahu do pozemků v majetkové správě SSMSK a vlastnictví Města.

Příloha č. 4 dále poskytuje grafické znázornění rozsahu stavebních úprav a změn ve vlastnických a správcovských vztazích dotčených komunikací v důsledku realizace Stavby dráhy.

* 1. Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s přípravou předmětné Stavby dráhy a touto stavbou vyvolaných stavebních úprav části pozemní komunikace MSK a pozemní komunikace Města, vybudováním náhradní pozemní komunikace, vybudováním silničního podjezdu a provedením veškerých dalších prací souvisejících s realizací Stavebních objektů.

Stavba dráhy zahrnuje nahrazení železničního přejezdu P 6501 na ulicích Nádražní a 2. května silničním podjezdem s napojením na silnici III/46427. Součástí úprav je přeložka této silnice a optimalizace křižovatky s ul. R. Tomáška. Dále zahrnuje rekonstrukci okružní křižovatky na ul. Butovická, úpravy konstrukčních vrstev a směrového řešení komunikace, novou přístupovou komunikaci v průmyslovém areálu f. AK 1324 a f. MSV Metal.

1. Předmět SMLOUVY
   1. Stavebník je oprávněn v rámci Stavby dráhy provést stavební činnosti, které se budou týkat Pozemní komunikace ve správě SSMSK a Pozemní komunikace Města. Jednotlivé práce jsou uvedeny a blíže specifikovány v soupisu činností jednotlivých Stavebních objektů, který je přílohou č. 2 této Smlouvy. Součástí tohoto soupisu je i výčet dotčených pozemků, kterých se realizace Stavebních objektů bude týkat.

Nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 3 je Situační výkres komunikací - ul. Butovická, Situační výkres komunikací - ul. Nádražní, kde je zakreslena část Pozemní komunikace MSK, která bude dotčena Stavbou dráhy, jak je shora uvedeno a část Pozemní komunikace Města, která bude dotčena Stavbou dráhy, jak je shora uvedeno.

* 1. Realizaci prací na Pozemní komunikaci MSK a Pozemní komunikaci Města v rámci Stavby dráhy zajistí stavebník v předpokládaném termínu od 03/2025 do 05/2027.
  2. Dále MSK a Město společné prohlašují, že mají zájem o převod vlastnického práva pozemní komunikace stávající silnice III. třídy č. III/46427 v km cca 5,095-6,225 dle provozního staničení ke dni 1. 1. 2025, tj. úsek mezi přednádražním prostorem a ul. Sjednocení.
  3. Vlastní převod komunikace bude připraven a projednán v orgánech kraje a města tak, aby město Studénka převzalo část komunikace specifikovanou v čl. 2.3 v době uvedení této komunikace do zkušebního provozu, příp. předčasného užívání stavby.
  4. Stavebník prohlašuje, že práce vykonané na Stavebních objektech, jejichž předmětem bude provedení náhradní komunikace, budou provedeny jako náhrada původní pozemní komunikace za zrušenou část stávající pozemní komunikace. Vlastníkem pozemní komunikace je vlastník nahrazené pozemní komunikace. Vlastník zrušené části pozemní komunikace bude v souladu s § 38 odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích vlastníkem Náhradní pozemní komunikace od samého počátku. Nabude-li Stavebník vlastnické právo k pozemku, na který bude tato náhradní pozemní komunikace umístěna, popřípadě k silničnímu pomocnému pozemku, případně bude-li náhradní pozemní komunikace umístěna na pozemku ve vlastnictví Stavebníka, převede Stavebník takový pozemek v souladu s § 38 odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích bezúplatně vlastníkovi nahrazené pozemní komunikace.

S ohledem na připravovaný převod vlastnického práva k některým z dotčených pozemních komunikací mezi MSK a Městem podle čl. 2.3 této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že vlastníkem náhradních pozemních komunikací dle tohoto článku Smlouvy bude vždy ten subjekt, který bude vlastníkem původní komunikace dotčené stavbou ke dni úplného dokončení a předání náhradní komunikace.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
   2. Změna nebo doplnění této Smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
   3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom z nich.
   4. Protože se na tuto Smlouvu uplatní výjimka z povinnosti uveřejnění stanovená v § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), nepodléhá tato Smlouva povinnosti uveřejnění v registru smluv. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
   5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
   6. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu v listinné podobě, lze namítnout kdykoliv. tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
   7. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
   8. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
   9. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
   10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této Smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
   11. Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

* 1. Součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Seznam Stavebních objektů

Příloha č. 2: Soupis činností jednotlivých Stavebních objektů

Příloha č. 3: Situační výkres Pozemní komunikace SSMSK a Města

Příloha č. 4: Rozsah stavebních úprav a změn ve vlastnických a správcovských vztazích dotčených komunikací

* 1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
     O uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ……………… ze dne ……………….
  2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
     O uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města Studénka svým usnesením č. ………….. ze dne ……………...

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SSMSK** | | **Stavebník** | |
| V Ostravě dne | | Olomouc dne | |
| -------------------------------  Ing. Tomáš Böhm MBA  ředitel příspěvkové organizace | | -------------------------------  Ing. Miroslav Bocák  ředitel Stavební správy východ  Správa železnic, státní organizace | |
| **Město** |  | |
| Ve Studénce dne |  | |
| -------------------------------  Libor Slavík  starosta  město Studénka |  | |