

Memorandum o vzájemné spolupráci a koordinaci při realizaci nového sportoviště na území statutárního města Ostravy

Memorandum o vzájemné spolupráci a koordinaci při realizaci nového sportoviště na území statutárního města Ostravy

(„Memorandum“)

STRANY MEMORANDA

Moravskoslezský kraj

Se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmanem kraje
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava
číslo účtu: 19-1650676349/0800

(dále jen „**MSK**“)

a

Statutární město Ostrava

Se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupené: Mgr. Janem Dohnalem, primátorem města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava
číslo účtu: 19-1649297309/0800

(dále jen „**SMO**“)

(SMO a MSK společně jako „**Strany**“, a každý z nich samostatně jako „**Strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku Memorandum v následujícím znění:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Posláním SMO je všeobecný, hospodářský a sociální rozvoj města a zajišťování potřeb jeho obyvatel, zejména v oblasti kvality života, dostupnosti veřejných služeb a rozvoje veřejné infrastruktury.
- 1.2. Posláním MSK je všeobecný, hospodářský a sociální rozvoj regionu a zajišťování potřeb obyvatel regionu, zejména v oblasti kvality života, dostupnosti veřejných služeb a rozvoje veřejné infrastruktury.
- 1.3. Každá ze Stran disponuje majetkem, který ji umožňuje naplnění jejich úkolů (činností), a který by mohl účelně a efektivně sloužit druhé Straně k naplnění jejího poslání.
- 1.4. Strany mají společný zájem vybudovat nové sportoviště, včetně zázemí, a to nová fotbalová hřiště, kdy účelem je rozvoj sportovního a tělovýchovného zázemí regionu a podpora sportovních a pohybových aktivit dětí a mládeže. Za účelem naplňování společných cílů se Strany rozhodly uzavřít toto Memorandum.

- 1.5. MSK vlastní nemovité věci, a to pozemky parc. č. 260/1, 260/7, 260/8, 260/9 vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále také jen „**Pozemky**“), na nichž by mělo dojít k realizaci nových fotbalových hřišť a s tím související infrastruktury.
- 1.6. MSK dále vlastní pozemek parc. č. st. 903, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále také jen „**Budova**“).

2. PŘEDMĚT MEMORANDA

- 2.1. Předmětem tohoto Memoranda je deklarace záměru Stran bezúplatně přenechat a nabýt Pozemky nebo jejich části za účelem realizace záměru výstavby nových fotbalových hřišť a s nimi související infrastruktury na Pozemcích a dále realizace rekonstrukce nebo přístavby Budovy ve vlastnictví MSK pro účely vybudování vnitřního zázemí (dále jen „**Záměr**“), a to poté, co SMO zajistí zpracování investičního záměru k realizaci Záměru, a dále vzájemná spolupráce Stran na realizaci Záměru.

3. SPOLUPRÁCE

- 3.1. MSK je oprávněn bezúplatně přenechat svůj majetek – Pozemky do vlastnictví SMO, za splnění podmínek, uvedených v zákoně č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tj. na základě rozhodnutí MSK o záměru, zveřejnění záměru na úřední desce MSK a následném rozhodnutí o uzavření předmětné smlouvy příslušným orgánem MSK; to vš¹ v so²lad³ s právními předpisy platnými a účinnými v době uzavírání předmětné smlouvy.
- 3.2. SMO je oprávněno bezúplatně nabýt majetek – Pozemky do svého vlastnictví, za splnění podmínek uvedených v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tj. na základě rozhodnutí SMO o uzavření předmětné smlouvy příslušným orgánem SMO; to vš¹ v so²lad³ s p⁴áv⁵ími p⁶ř⁷dpisy plat⁸ými a úči⁹í⁰ými v době uzavírání předmětné smlouvy.
- 3.3. Strany se dohodly za účelem realizace Záměru, že SMO po uzavření tohoto Memoranda zajistí zpracování investičního záměru k realizaci Záměru (dále také jen „**IZ**“). Tento IZ bude zejména definovat Pozemky nebo jejich části, na nichž bude realizován Záměr a které budou dle dohody Stran předmětem budoucího daru z vlastnictví MSK do vlastnictví SMO a dále způsob a rozsah případné rekonstrukce, přístavby, nástavby Budovy nebo také nově samostatně stojící stavby pro účely vybudování vnitřního zázemí.
- 3.4. Strany se dále dohodly, že po zpracování IZ a za předpokladu splnění podmínek stanovených právními předpisy, zejména zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, má MSK záměr bezúplatně převést SMO Pozemky nebo jejich části definované v IZ. Jestliže z IZ vyplyne potřeba realizovat zázemí pro sportoviště, jejichž výstavba je předmětem Záměru, jako součást Budovy, deklaruje SMO záměr tuto investici financovat.
- 3.5. Strany se dohodly, že mezi sebou uzavřou individuální smluvní vztahy, jimiž v potřebném rozsahu upraví vzájemná práva a povinnosti deklarovaná v ustanoveních tohoto Memoranda.

4. DOBA TRVÁNÍ MEMORANDA A JEHO UKONČENÍ

- 4.1. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.2. Memorandum nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

- 4.3. Strany se dohodly, že Memorandum zveřejnění v registru smluv SMO. O uveřejnění Memoranda se SMO zavazuje bezodkladně informovat MSK.
- 4.4. Strany jsou oprávněny ukončit Memorandum písemnou dohodou.
- 4.5. Každá ze Stran má právo Memorandum vypovědět bez udání důvodů. Účinky výpovědi nastávají doručením výpovědi druhé Straně.

5. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1. Strany mají záměr vyvíjet činnost k dosažení účelu a cílů tohoto Memoranda, přičemž uvedené se netýká činnosti MSK nebo SMO, respektive jejich orgánů při výkonu státní správy.
- 5.2. Strany jsou povinny jednat při dosahování cílů a účelu tohoto Memoranda eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Toto Memorandum je možno měnit a doplňovat jen písemnými dodatky přijatými a podepsanými oběma Stranami.
- 6.2. Toto Memorandum představuje pro Strany právně nezávazné jednání a nezakládá právo žádné ze Stran na finanční či jiné plnění od druhé Strany.
- 6.3. Všechna oznámení vyžadována nebo související s tímto Memorandem budou písemná, podepsaná oprávněným zástupcem oznamující Strany a budou doručována prostřednictvím datové schránky.
- 6.4. Memorandum je podepsáno elektronicky.
- 6.5. Osobní údaje obsažené v tomto Memorandu budou MSK zpracovávány pouze pro účely plnění plánu a povinností vyplývajících z tohoto Memoranda; k jiným účelům tyto osobní údaje MSK použity. MSK při zpracovávání osobních údajů dodržuje právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách MSK www.msk.cz.

7. DOLOŽKY PLATNOSTI

- 7.1 Doložka platnosti ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Memoranda rozhodlo Zastupitelstvo města Ostravy usnesením XXXXXX ze dne XXXXX

- 7.2 Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Memoranda rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ze dne

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
za Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Jan Dohnal
primátor města

Toto Memorandum je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024 a č. 6/473 ze dne 15.12.2025.