

# DOHODA O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Tuto dohodu o změně prohlášení vlastníka uzavírají, níže na konci dohody uvedení a podepsaní, **vlastníci či spoluvlastníci bytových jednotek vymezených ve stavbě čp. 689, 690, 691**, bytovém domě, stojící na pozemku parc. č. 1268 v obci a katastrálním území Kopřivnice a **spoluvlastníci pozemku parc. č. 1268**, zastavěná plocha a nádvoří, v obci a katastrálním území Kopřivnice (dále společně jen „*Vlastníci*“).

## 2. Úvod

- 2.1. Vlastníci uzavírají tuto dohodu o změně prohlášení vlastníka, jelikož bytová jednotka č. 690/10 je formálně vymezena jako jednotka o dispozici 0+1 o výměře 75,9 m<sup>2</sup>, ačkoliv ve skutečnosti je uspořádaná jako byt o dispozici 3+kk a výměře 77,66 m<sup>2</sup>.
- 2.2. Na základě těchto skutečností je proto nezbytné změnit:
- 2.2.1. vymezení jednotky č. 690/10 v prohlášení vlastníka,
- 2.2.2. podíl vlastníka bytové jednotky č. 690/10 na společných částech domu a pozemku,
- 2.2.3. spoluvlastnický podíl vlastníka bytové jednotky č. 690/10 na pozemku parc. č. 1268.

## 3. Předmět dohody

- 3.1. Vlastníci se tímto dohodli na dále uvedené změně Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák. č. 72/1994 Sb.), ze dne 3. 8. 1998, jehož vklad do katastru nemovitostí byl povolen s právními účinky ke dni 11. 8. 1998 pod sp. zn. V-3317/1998, Z-6100670/1998-804 (dále jen „*Prohlášení vlastníka*“).
- 3.2. Vlastníci prohlašují, že jsou vlastníky bytových jednotek a spoluvlastnických podílů na pozemku tak, jak tato skutečnost vyplývá z příslušných listů vlastnictví katastru nemovitostí a připojených podpisových archů.
- 3.3. Nad rámec změn přijatých touto dohodou zůstává Prohlášení vlastníka bezezměn.

## 4. Změna vymezení bytové jednotky č. 690/10

- 4.1. Vlastníci se dohodli, že **bytová jednotka č. 690/10 vymezená ve stavbě čp. 689, 690, 691**, bytovém domě, stojící na pozemku parc. č. 1268 v obci a katastrálním území Kopřivnice, **dosud** v Prohlášení vlastníka (bod č. 20 na str. 14) vymezená takto:

### 4.1.1.

*Jednotka č. 690/10 je byt 1+0, 1. kategorie, umístěný v V. nadzemním podlaží v čp. 690, celková plocha jednotky s příslušenstvím 75,9 m<sup>2</sup>.*

*Jednotka č. 690/10 se skládá z:*

- *Pokoj .....24,81 m<sup>2</sup>*

- Půdní prostor.....30,85 m<sup>2</sup>
- Sklep ..... 8,2 m<sup>2</sup>
- Předsíň ..... 12,04 m<sup>2</sup>

Vybavení jednotky:

- Sporák plynový .....1ks
- Vana .....1ks
- Umyvadlo .....1ks
- WC mísa s nádrží .....1ks
- Topná tělesa .....3ks
- Listovní schránka .....1ks
- Zvonek .....1ks
- Elektrický bojler .....1ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod.) kromě stoupacích vedení ústředního topení a uzavíracích ventilů. K vlastnictví bytu dále patří podlahové krytiny, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vstupní dveře a vnější okna. Součástí bytu nejsou rozvody kabelové televize.

K vlastnictví jednotky č. 690/10 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 759/26112 na společných částech budovy.

4.1.2. se **nově** vymezuje takto:

**Jednotka č. 690/10 je byt 3+kk, 1. kategorie, umístěný v V. nadzemním podlaží v čp. 690, celková plocha jednotky s příslušenstvím 77,66 m<sup>2</sup>.**

**Jednotka č. 690/10 se skládá z:**

- **Pokoj .....9,74 m<sup>2</sup>**
- **Obývacího pokoj s kuchyňským koutem a spacím koutem .....40,11 m<sup>2</sup>**
- **Chodba .....11,75 m<sup>2</sup>**
- **Koupelna s WC .....5,25 m<sup>2</sup>**
- **Spíž .....2,61 m<sup>2</sup>**
- **Sklep ..... 8,2 m<sup>2</sup>**

**Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod.) kromě stoupacích vedení ústředního topení a uzavíracích ventilů. K vlastnictví bytu dále patří podlahové krytiny, nenosné příčky, vnitřní dveře a**

*okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vstupní dveře a vnější okna. Součástí bytu nejsou rozvody kabelové televize.*

*K vlastnictví jednotky č. 690/10 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7766/261296 na společných částech domu a pozemku.*

## **5. Změna podílu na společných částech domu a pozemku**

- 5.1. Vzhledem ke změně výměry podlahové plochy bytové jednotky č. 690/10 náleží nově k bytovým jednotkám vymezeným ve stavbě čp. 689, 690, 691, bytovém domě, stojící na pozemku parc. č. 1268 v obci a katastrálním území Kopřivnice, tyto podíly na společných částech domu a pozemku:

| <b>Bytová jednotka č.</b> | <b>Nový podíl na společných částech domu a pozemku</b> |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| č. 689/1                  | 8680/261296                                            |
| č. 689/2                  | 8450/261296                                            |
| č. 689/3                  | 8770/261296                                            |
| č. 689/4                  | 8680/261296                                            |
| č. 689/5                  | 8840/261296                                            |
| č. 689/6                  | 8880/261296                                            |
| č. 689/7                  | 8820/261296                                            |
| č. 689/8                  | 8900/261296                                            |
| č. 689/9                  | 8860/261296                                            |
| č. 689/10                 | 8860/261296                                            |
| -----                     | -----                                                  |
| č. 690/1                  | 8130/261296                                            |
| č. 690/2                  | 8160/261296                                            |
| č. 690/3                  | 8450/261296                                            |
| č. 690/4                  | 8450/261296                                            |
| č. 690/5                  | 8330/261296                                            |
| č. 690/6                  | 8730/261296                                            |
| č. 690/7                  | 8830/261296                                            |
| č. 690/8                  | 8580/261296                                            |
| č. 690/9                  | 11420/261296                                           |
| č. 690/10                 | 7766/261296                                            |
| -----                     | -----                                                  |
| č. 691/1                  | 8630/261296                                            |
| č. 691/2                  | 8300/261296                                            |
| č. 691/3                  | 9280/261296                                            |

|          |              |
|----------|--------------|
| č. 691/4 | 8590/261296  |
| č. 691/5 | 8630/261296  |
| č. 691/6 | 8690/261296  |
| č. 691/7 | 8760/261296  |
| č. 691/8 | 8650/261296  |
| č. 691/9 | 17180/261296 |

5.2. S ohledem na změnu podílu na společných částech domu a pozemku se v části „B“ Prohlášení vlastníka mění u každé bytové jednotky informace o tom, že k vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku ve výši vyplývající z čl. 5 odst. 5.1. této dohody.

## 6. Převod spoluvlastnických podílů na pozemku

6.1. V návaznosti na přijaté změny Prohlášení vlastníka tímto Vlastníci převádějí na vlastníka bytové jednotky č. 690/10 dále uvedené spoluvlastnické podíly na pozemku parc. č. 1268 v obci a katastrálním území Kopřivnice (dále jen „Pozemek“) a mění se tak Prohlášení vlastníka v části „D“ určující výši spoluvlastnických podílů jednotlivých jednotek na pozemku. Vlastníci a spoluvlastnictví jednotek včetně výše jejich podílu a označení jsou uvedeni a blíže identifikováni v podpisových arších na konci této dohody.

6.1.1. Vlastník jednotky č. **689/1** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 868/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9548/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/1 na Pozemku bude činit **8680/261296**.

6.1.2. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **689/2** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 845/52224 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9295/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 1 jednotky č. 689/2 na Pozemku bude činit **4225/261296**.

6.1.3. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **689/2** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 845/52224 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9295/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 689/2 na Pozemku bude činit **4225/261296**.

6.1.4. Vlastník jednotky č. **689/3** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 877/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9647/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/3 na Pozemku bude činit **8770/261296**.

6.1.5. Vlastník jednotky č. **689/4** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 868/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický

podíl na Pozemku o velikosti **9295/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/4 na Pozemku bude činit **8680/261296**.

- 6.1.6. Vlastník jednotky č. **689/5** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 884/26112 na vlastníka jednotky č. 690/10 spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9724/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/5 na Pozemku bude činit **8840/261296**.
- 6.1.7. Vlastník jednotky č. **689/6** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 888/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9768/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/6 na Pozemku bude činit **8880/261296**.
- 6.1.8. Vlastník jednotky č. **689/7** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 882/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9702/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/7 na Pozemku bude činit **8820/261296**.
- 6.1.9. Vlastník jednotky č. **689/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 890/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9790/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/8 na Pozemku bude činit **8900/261296**.
- 6.1.10. Vlastník jednotky č. **689/9** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 443/13056 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9746/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/9 na Pozemku bude činit **8860/261296**.
- 6.1.11. Vlastník jednotky č. **689/9 a jednotky č. 689/10** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 443/6528 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **19492/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 689/9 a 689/10 na Pozemku bude činit **17720/261296**.
- 6.1.12. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **690/1** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 271/17408 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **8943/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č.1 jednotky č. 690/1 na Pozemku bude činit **4065/261296**.
- 6.1.13. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **690/1** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 271/17408 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **8943/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 690/1 na Pozemku bude činit **4065/261296**.
- 6.1.14. Vlastník jednotky č. **690/2** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 816/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický

podíl na Pozemku o velikosti **8976/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/2 na Pozemku bude činit **8160/261296**.

- 6.1.15. Vlastník jednotky č. **690/3** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 845/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9295/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/3 na Pozemku bude činit **8450/261296**.
- 6.1.16. Vlastník jednotky č. **690/4** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 845/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9295/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/4 na Pozemku bude činit **8450/261296**.
- 6.1.17. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **690/5** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 49/3072 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9163/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 1 jednotky č. 690/5 na Pozemku bude činit **4165/261296**.
- 6.1.18. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **690/5** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 49/3072 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9163/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 690/5 na Pozemku bude činit **4165/261296**.
- 6.1.19. Vlastník jednotky č. **690/6** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 873/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9603/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/6 na Pozemku bude činit **8730/261296**.
- 6.1.20. Vlastník jednotky č. **690/7** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 883/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9713/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/7 na Pozemku bude činit **8830/261296**.
- 6.1.21. Vlastník jednotky č. **690/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 858/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9438/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/8 na Pozemku bude činit **8580/261296**.
- 6.1.22. Vlastník jednotky č. **690/9** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 1142/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **12562/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 690/9 na Pozemku bude činit **11420/261296**.
- 6.1.23. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **691/1** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 863/52224 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický

podíl na Pozemku o velikosti **9493/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 1 jednotky č. 691/1 na Pozemku bude činit **4315/261296**.

- 6.1.24. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **691/1** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 863/52224 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9493/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 691/1 na Pozemku bude činit **4315/261296**.
- 6.1.25. Vlastník jednotky č. **691/2** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 830/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9130/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/2 na Pozemku bude činit **8300/261296**.
- 6.1.26. Vlastník jednotky č. **691/3** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 928/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **10208/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/3 na Pozemku bude činit **9280/261296**.
- 6.1.27. Vlastník jednotky č. **691/4** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 859/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9449/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/4 na Pozemku bude činit **8590/261296**.
- 6.1.28. Vlastník jednotky č. **691/5** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 863/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9493/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/5 na Pozemku bude činit **8630/261296**.
- 6.1.29. Vlastník jednotky č. **691/6** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 869/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9559/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/6 na Pozemku bude činit **8690/261296**.
- 6.1.30. Vlastník jednotky č. **691/7** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 876/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9636/426435072**. Nově spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 691/7 na Pozemku bude činit **8760/261296**.
- 6.1.31. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 1 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.
- 6.1.32. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický

podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.

6.1.33. Spoluvlastník č. 3 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 3 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.

6.1.34. Spoluvlastník č. 4 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 4 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.

6.1.35. Spoluvlastník č. 5 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 5 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.

6.1.36. Spoluvlastník č. 6 jednotky č. **691/8** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 865/156672 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9515/2558610432**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 6 jednotky č. 691/8 na Pozemku bude činit **8650/1567776**.

6.1.37. Spoluvlastník č. 1 jednotky č. **691/9** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 859/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9449/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 1 jednotky č. 691/9 na Pozemku bude činit **8590/261296**.

6.1.38. Spoluvlastník č. 2 jednotky č. **691/9** převádí bezúplatně ze svého dosavadního spoluvlastnického podílu na Pozemku o velikosti 859/26112 na vlastníky jednotky č. 690/10 do společného jmění spoluvlastnický podíl na Pozemku o velikosti **9449/852870144**. Nově spoluvlastnický podíl spoluvlastníka č. 2 jednotky č. 691/9 na Pozemku bude činit **8590/261296**.

6.2. Vlastníci jednotky č. **690/10** s výše uvedenými převody spoluvlastnických podílů na Pozemku o velikosti **278883/426435072** do jejich společného jmění souhlasí s tím, že nově bude jejich spoluvlastnický podíl na Pozemku činit celkem **7766/261296**.

6.3. V návaznosti na § 1888 odst. 2 občanského zákoníku nepřechází dluh zajištěný zástavním právem zřízeným na převáděných spoluvlastnických podílech na Pozemku na vlastníka bytové jednotky č. 690/10.

## **7. Ostatní ujednání**

7.1. Vlastníci se dále z důvodu změny celkové výměry společných prostor v bytovém domě dohodli bez náhrady na zrušení čl. „C“ odst. 4 Prohlášení vlastníka ve znění:

*Plocha společných prostor v jednotlivých č.p.:*

čp. 689 - sklep: 70,5 m<sup>2</sup>  
chodby: 62,6 m<sup>2</sup>  
celkem: 133,1 m<sup>2</sup>

čp. 690 - sklep 70,5 m<sup>2</sup>  
chodby 62,6 m<sup>2</sup>  
celkem 133,1 m<sup>2</sup>

čp. 691 - sklep 70,5 m<sup>2</sup>  
chodby: 62,6 m<sup>2</sup>  
celkem 133,1 m<sup>2</sup>

7.2. Vlastníci se zavazují poskytnout si součinnost a obstarat od třetích osob, kterým svědčí práva k bytovému domu a pozemku souhlas s uzavřením této dohody tak, aby tato mohla být vložena do katastru nemovitostí. Zejména se tak Vlastníci zavazují obstarat souhlasy zástavních věřitelů (bank) a osob oprávněných ze zákazů zcizení a zatížení, jsou-li na bytových jednotkách tato omezení zřízena.

## 8. Závěrečná ujednání

8.1. K uzavření této dohody a k jejímu obsahu byl dán souhlas **Zastupitelstva/Rady Moravskoslezského kraje** (nehodící seškrtni) usnesením č. .... ze dne ....., čímž jsou splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

8.2. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

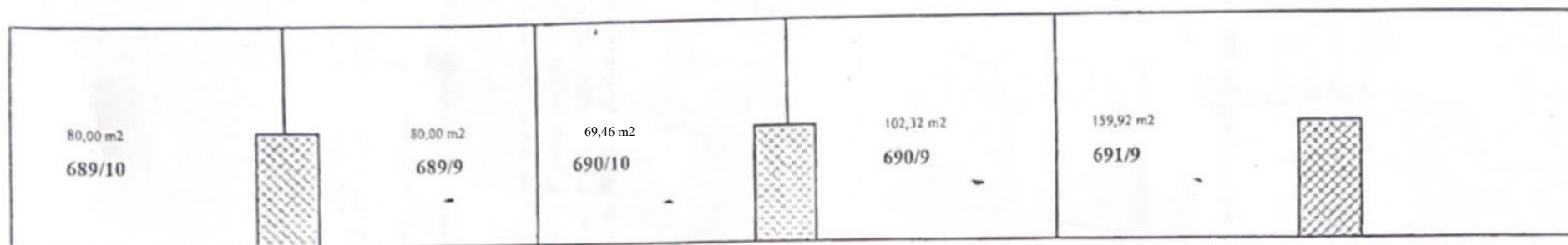
8.2.1. **Příloha č. 1:** Schéma V. podlaží bytového domu čp. 690 s vymezením bytové jednotky č. 690/10

8.3. Níže podepsaní vlastníci tímto prohlašují, že tato dohoda o změně prohlášení vlastníka odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

## 9. Podpisy vlastníků – smluvních stran (podpisové archy)

Příloha č.1 k Dohodě o změně prohlášení vlastníka – půdorys

PŮDORYS V.NP, DUKELSKÁ 689, 690, 691



SPOLEČNÉ PROSTORY

BYTOVÉ JEDNOTKY + SKLEP