

Návrhy převodů nemovitostí se Slezským zemským muzeem



**SLEZSKÉ
ZEMSKÉ
MUZEUM**

200

LET MUZEJNICTVÍ

1814 OPAVA 1817 BRNO 1818 PRAHA



KUMSP00Q2M7Y

**Moravskoslezský kraj
Ing. Jana Rabiecová
Odbor investiční a majetkový
Krajský úřad
28. října 117, 702 18 Ostrava**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		Krajský úřad	
Krajský úřad		podatelna	
Dle:	20. 06. 2014	Spis. zn.	
Čj. MSK	8481/2014	Sk. zn. / Jh.	
Ust.	1	Průch.	2

V Opavě dne: 11.6.2014
K č. j. SZM/000415/2014/SSZM
Vyřizuje: Mgr. Blanka Matějková

Věc: Převod pozemků – k. ú. Opava - Město

Vážená paní inženýrko,

v návaznosti na Váš mail ze dne 9.6.2014, ve kterém nás žádáte o naše stanovisko k převodům částí pozemků parc. č. 552 a 559 v k.ú. Opava – Město, Vám sdělujeme, že s navrhovaným převodem pozemků uvedených v textu níže souhlasíme. Podmínkou uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene dle Vaší žádosti je, abyste nám předložili návrh smlouvy o zřízení úplného věcného břemene, včetně zhotovení znaleckého posudku na ocenění úhrady věcného břemene. Současně Vás žádáme, abyste provedli geometrické zaměření předmětných pozemků na Vaše náklady, neboť náš projekt s tímto nákladem nepočítá, v rámci projektu budou vyměřeny pouze pozemkové hranice.

Předmětné pozemky:

- Převod parc. č. 552/2, ostatní plocha, o výměře 132 m² v k. ú. Opava-Město do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu Slezské zemské muzeum, a to za podmínky zřízení věcného břemene přísluší k sousední budově čp. 373 na pozemku parc. č. 552, zastavěná plocha a nádvoří, ve prospěch Moravskoslezského kraje,
- převod části pozemku parc. č. 559, ostatní plocha, k. ú. Opava-Město, do vlastnictví Moravskoslezského kraje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku dle skutečného zaměření umístění plotu. Tato část oploceného areálu Střední školy průmyslové a umělecké, Opava, příspěvkové organizace, je využívána žáky pro průchod kolem budovy tělocvičny (budova bez čp/če na pozemku parc. č. 553/2, k. ú. Opava-Město) a současně je využívána při údržbě budovy školy. Jelikož stávající oplocení v tomto místě neodpovídá zápisu v katastru nemovitostí, převodem by současně došlo k narovnání stavu se zápisem v katastru nemovitostí.

S pozdravem

Mgr. Antonín Šimčík
ředitel

Příloha:
situační výkres - majetkové poměry
Situační výkres – celková situace se zákresem navrhovaného stavu

SLEZSKÉ ZEMSKÉ MUZEUM
Nádražní okruh 31
746 01 OPAVA
-11-



**Slezské
zemské
muzeum**



KUMSP00NG783

SLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad Moravskoslezského kraje		Pracovní list
Dodáno:	13-05-2013	
Číslo:	MSK/	Sk. zn./lh.
Listy:	/Přílohy:	

Vážený pan
Miroslav Novák
hejtman
Krajský úřad Moravskoslezského kraje
28. října 117
702 18 Ostrava

V Opavě dne 30. 4. 2013
Č. j. SZM/000728/2013/SSZM
Vyřizuje: Ing. Milada Nagyová, tel.: 734 573619, e-mail: nagyova@szm.cz

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemku

Vážený pane hejtmane,

Slezské zemské muzeum je pomyslnou branou do Slezska. Jeho zájem sahá od živé i neživé přírody přes prehistorii, historii až k dějinám umění, a to především v oblasti českého Slezska, severní a severovýchodní Moravy. Slezské zemské muzeum je příspěvkovou organizací Ministerstva kultury. Je nejstarším veřejným muzeem na území dnešní České republiky a jeho historie sahá až do roku 1814.

Slezské zemské muzeum získalo mimořádnou dotaci na rekonstrukci Müllerova domu a zahrady na ulici Komenského 8 v Opavě. Touto rekonstrukcí dojde k záchraně nemovité kulturní památky a budou zde zřízeny výstavní prostory, čímž bude objekt využit ke kulturním a reprezentativním účelům.

Zahrada na parc. č. 559 v k. ú. Opava - Město navazující na Müllerův dům bude nově osázena stromy, zahradním mobiliářem a bude oplocená, proto je žádoucí, aby tvořila celek až ke stávající budově na parc. č. 552. Pozemek parc. č. 552, zastavěná plocha v k. ú. Opava - Město o výměře 556 m² je zapsaný na LV 159 pro KÚ Opava a vlastník je Moravskoslezský kraj, právo hospodaření má Střední škola průmyslová a umělecká, Praskova 8, Opava. Pro rozdělení parcely jsme nechali vypracovat geometrický plán č. 466-5045/2013 (kopie v příloze). Původní parc. č. 552 je v geometrickém plánu rozdělena na části 552/1 (budova) a parc. č. 552/2 ost. plocha, zeleň o výměře 132 m². Záměr změny byl projednán s vedením Střední školy průmyslové a umělecké. Přístup k nemovitosti (na parc. č. 552/1) bude zajištěn věčným břemenem.

Na základě výše uvedených údajů si Vás dovoluujeme požádat o bezúplatný převod parc.
č. 552/2 a to na ČR - Slezské zemské muzeum.

Dovoluji si také vyjádřit naději, že společným postupem Moravskoslezského kraje a
Slezského zemského muzea získá veřejnost unikátní veřejný prostor pro konání kulturních
akcí.

S úctou



Mgr. Antonín Šimčík
ředitel

SLEZSKÉ ZEMSKÉ MUZEUM

Tyršova 1
746 01 OPAVA
-11-

Příloha:

- kopie GP 466-5045/2013
- kopie katastrální mapy