

Příloha č.: 10 k materiálu č.: 11/12

Počet stran přílohy: 3

Zápis z jednání ze dne 22. 10. 2014 a informace odboru investičního a majetkového ze dne 24. 10. 2014

22. 10. 2014

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

se sídlem v Ostravě

702 18 Ostrava, 28. října 117

JEDNÁNÍ MS KRAJ

ÚČASTNÍCI: MS KRAJ - ING. VAJDA, P. ŠUSTROVÁ, P.
MARPOL GROUP - MGR. ADAMCZEK, P.

TEC: ZÁJEM MARPOL GROUP O KUPU NEHODNOTY FRYDER,
ŠKOLA FOTOČNÍ ULICE

POTVRZENÍ NABÍDKY MARPOL GROUP VIZ. DOPIS 4. 10. 2014

ZÁJEM KRAJE JE PRODAT I ...

VEDENÍ KRAJE POKLÁDÁ ZÁMĚR ZA LEPŠÍ. *

MARPOL: PROC TO NECHÁ KRAJ ~~PRO~~ DO DRAŽBY
KRAJ SE ROZHODNE O FORTIFIK

MARPOL ŽÁDÁ O VYSVĚTLENÍ O TO KDO HODNOTÍ ZÁHĚR
A ŽÁDÁ O TO ABY BYLO SDELENO JAKO JSOU
KONKRÉTNÍ PODMÍNKY HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ.

MARPOL OPĚTOUJĚ POTVRZUJE TO ŽE ZÁHĚR JE V
SOULADU S ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA.

MARPOL UVÁDÍ ŽE ZMÍNĚNÝ ZÁMĚR AMBRA TRADE
~~JE~~ V ROZPORU S ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA F-M.

MARPOL GROUP UVÁDÍ, ŽE V MÍSTĚ NECHCE
VYBUDOVAT VBYTOVNÍ SOCIÁLNĚ SLABÝCH A JE
OCHOTNA SE ZAVAZAT SMLUVNĚ I POD SANKCÍ.

MARPOL ŽÁDÁ PŘEDLOŽIT MATERIÁLY JEDNOTLIVÝCH
ODBORŮ KRAJE, KTERÉ HODNOTILY ZÁMĚR SPOLEČNOSTI
MARPOL (SOCIÁLNÍ ODBOR, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ APD)

DALE ŽÁDÁME O KOPII MATERIÁLŮ, KTERÉ BYLY PŘEDLOŽENY
KRAJSKÝM RADNÍM. ŽÁDÁME O PŘEDLOŽENÍ PODKLADŮ TAK
ABYCHOM MOHLI PŘÍPADNĚ DOPLNIT INFORMACE

O ZÁMĚRU MARPOL GROUP.

BYLO SDELENO ŽE AKTUÁLNÍ VÝŠE NABÍZENÉ CENY
FIRMY AMBRA JE 5.800.000,- MŮŽE BÝT NAVYŠENA.
NABÍDKA FIRMY MARPOL JE MINIMÁLNĚ
6.600.000 Kč. A TATO NABÍDKA MŮŽE BÝT
NAVYŠENA.

ŽÁDÁME ABY PROBĚHLO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
NA KTERÉM OBA ZÁJEMCI PŘEDLOŽÍ SVE
ZÁMĚRY A ZODPOVÍ SVE DOTAZY.

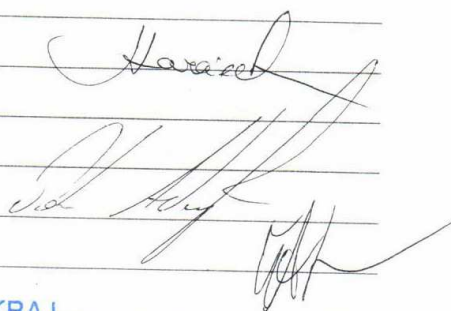
ZA ÚČELEM PŘÍPRAVY ŽÁDÁME O OSOBNÍ
PROHLÍDKU. PROSÍME O NÁVRH ALTERN
DVOU TERMÍNŮ.

ING. VAJDA PŘEDLOŽÍ STANOVISKO ODBORU SOCIÁLNÍHO
HODNOTÍCÍ KVALITU ZÁMĚRŮ OBOU ZÁJEMCŮ V TERMÍNU:
DO 29.10.2014

ODBOR MAJETKOVÝ PŘEDLOŽÍ FIRMĚ MARPOL
HARMONOGRAM KROKŮ V DANÉ VĚCI V TERMÍNU:
DO 29.10.2014

KOMUNIKACE BUDE PROBÍHAT EMAILY NA
PIOTR.ADAMCZYK@HAJDUK.CZ

* OPRAVA: BYLO UPŘESNĚNO ŽE SE JEDNÁ O ODBOR SOCIÁLNÍ



V OSTRAVĚ 22.10.

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
se sídlem v Ostravě 3
702 18 Ostrava, 28. října 117

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Advokátní kancelář Hajduk

From: Krompolc Lukáš [<mailto:lukas.krompolc@kr-moravskoslezsky.cz>]

Sent: Friday, October 24, 2014 1:41 PM

To: Piotr Adamczyk

Sent: Friday, October 24, 2014 1:41 PM
To: Piotr Adamczyk
Cc: Vajda Libor
Subject: Marpol
Importance: High

Dobrý den vážený pane Mgr. Adamczyku,

v souvislosti s proběhlým osobním jednáním dne 22. 10. 2014 ve věci prodeje **areálu na ul. Potoční** ve Frýdku-Místku a se závěry společného jednání Vám sdělujeme požadované informace a zasíláme taktéž požadovaný doklad, jak to vyplývá ze zápisu z jednání (viz str. 2 s termínem dodání 29. 10. 2014).

1. V příloze přikládáme písemnost – interní sdělení čj. MSK 120572/2014 ze dne 10. 9. 2014 „Posouzení záměrů využití prodávaného objektu“.
2. Co se týká dalších kroků v dané věci, tak předpokládáme, že o dalším nakládání s areálem na ul. Potoční bude jednat zastupitelstvo kraje na svém jednání v 1. polovině roku 2015 (termíny 5. 3. 2015, 7. 5. 2015 a 25. 6. 2015); jednání zastupitelstva vždy předchází jednání rady kraje o jehož termínu budeme společnost aktuálně informovat.
3. Posledním orgánem kraje, který o prodeji areálu na ul. Potoční jednal, byla rada kraje dne 26. 8. 2014, v té době doporučovala zastupitelstvu kraje prodat areál na ul. Potoční manželům Svobodovým, neboť byli jedinými zájemci. Až následně dne 28. 8. 2014 obdržel odbor investiční a majetkový žádost společnosti MARPOL Group s.r.o. o odkoupení areálu na ul. Potoční, tuto však orgány kraje ještě neprojednávaly. S ohledem na existenci nové žádosti byli zastupitelé dne 11. 9. 2014 informováni, že bod týkající se prodeje areálu na ul. Potoční se stahuje z jednání. Materiál pro jednání zastupitelstva kraje konaného dne 11. 9. 2014 je veřejně přístupný na webových stránkách Moravskoslezského kraje (<http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/cz/samosprava/vystupy-z-jednani-zastupitelstva-35614/>) a zde je možno shlédnout i video záznam z jednání zastupitelstva kraje.
4. Samozřejmě lze zástupcům společnosti zopakovat a umožnit i další osobní prohlídku areálu na ul. Potoční, nebudeme navrhopvat termíny, naopak žádáme, aby nám byly navrženy alespoň 3 termíny.

S pozdravem

Bc. Alena Šustková
majetkoprávní referent
odbor investiční a majetkový



Moravskoslezský kraj-Krajský úřad
28.října 117
702 18 Ostrava
tel.: 595 622 417
fax: 595 622 585
e-mail: alena.sustkova@kr-moravskoslezsky.cz
www.kr-moravskoslezsky.cz



Krajský úřad Moravskoslezského kraje má zavedený a certifikovaný systém environmentálního řízení a auditu EMAS.

Zvažte, prosím, zda je nutno tuto zprávu vytisknout! Šetřeme naše životní prostředí!