

# Příloha č.: 4 k materiálu č.: 11/4

Počet stran přílohy: 1

## Žádost obce Vršovice



# Obec Vršovice

Vršovice 38, PSČ 747 61



KUMSP00S5QIM

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad podatelna		Zpracov: Nca
Datum: 28. 05. 2015 MSK 69060 12015		Spis.zn.
Č.j.: 1	Priloha: 4	Sk.zn./tl.
Lisly		

Moravskoslezský kraj  
Krajský úřad – správa majetku  
28. října 2771/117  
Ostrava – Moravská Ostrava  
702 00

Správa silnic Moravskoslezského kraje,  
příspěvková organizace  
Úprkova 795/1  
Ostrava – přívoz  
702 00

Váš dopis značky/ze dne \_\_\_\_\_ Naše značka \_\_\_\_\_ Vyřizuje \_\_\_\_\_ Ve Vršovicích dne \_\_\_\_\_  
13/ 12015 Abrleová 13.5.2015

**Věc:** Přihlášení vlastníka nemovitosti (budovy). Žádost o převod pozemku pod stavbou a v jejím bezprostředním okolí

**Stavba:** Jiná stavba bez č. pop. a evidenčního (Kaple pod obcí - u cesty), parc. č. 1413/2, a 1582/1, k. ú. Vršovice u Opavy, obec Vršovice, okr. Opava

Kontrolou evidence a stavu obecního nemovitého majetku bylo zjištěno, že shora uvedená stavba „Kaple pod obcí - u cesty“ není evidována v katastru nemovitostí a nejsou uspořádána věcná práva k pozemku pod stavbou. Obec Vršovice musí proto dořešit vlastnické vztahy k pozemku a budovu evidovat do katastru nemovitostí.

Kontrolou údajů v katastru nemovitostí bylo zjištěno, že jste vlastníky pozemku pod budovou parc. č. 1582/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 14394 m<sup>2</sup> (silnice č. 4645).

Navrhujeme Vám řešení této situace:

A) převodem vlastnictví části Vašeho pozemku pod stavbou a v jejím bezprostředním okolí (celková výměra cca 10 m<sup>2</sup> včetně bezprostředního okolí pro provádění údržby) do vlastnictví Obce Vršovice

nebo

B) uzavřením smlouvy o právu stavby nebo věcného břemene na Váš uvedený pozemek parc. č. 1582/1.

Vlastníka pozemku parc. č. 1413/2 jsme již také požádali o převod pozemku. Žádáme Vás o sdělení Vašeho stanoviska k narovnání věcných práv k Vašemu pozemku, aby toto mohlo být projednáno Zastupitelstvem Obce Vršovice. **Obec preferuje variantu A**, a podle výsledné dohody s Vámi pak zajistí a uhradí veškeré potřebné podklady pro uzavření smluv a jejich vklad do katastru nemovitostí.

S pozdravem

Jiří Urbanec, MBA  
starosta obce

**Přílohy:**

Kopie katastrální mapy s vyznačením nemovitostí  
Kopie Informací o pozemcích z katastru nemovitostí parc. č. 1582/1 a 1413/2



Tel-fax: 553/796224, email: [obec.vrsovice@volny.cz](mailto:obec.vrsovice@volny.cz), [www.vrsoviceopavy.cz](http://www.vrsoviceopavy.cz)  
Česká spořitelna Opava: č.ú. 1858455369/0800, IČO 00635588