

avebna.s.  
stavba 2861/7  
DIČ: CZ27769585



KUMSP00D78K7



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD	
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -1-	
00647/2014/102	2015
EVROPSKÁ UNIE	rook
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ	zkr. odb.
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ	



## Dohoda o narovnání ke smlouvě o dílo č. 00647/2014/KŘ

### I. Smluvní strany

#### 1. Moravskoslezský kraj

Se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
 Zastoupen: Miroslavem Novákem, hejtmanem kraje  
 IČ: 70890692  
 DIČ: CZ70890692  
 Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
 Číslo účtu: 2102122518/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu, jeho administraci a jako kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:

Ing. Hana Kraussová, odbor evropských projektů Krajského úřadu Moravskoslezského kraje – vedoucí oddělení rozvoje regionální infrastruktury, tel. 595 622 320

Ing. Andrea Suchomelová, odbor evropských projektů Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, tel. 595 622 736

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Milan Novotný, vedoucí odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, tel. 595 622 608,

Ing. Martin Staniek, vedoucí oddělení investičního Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, tel. 595 622 201,

Ing. Pavel Sýkora, odbor investiční a majetkový Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, tel. 595 622 975

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. PSS Přerovská stavební a.s.

Se sídlem: Skopalova 2861/7, Přerov I – město, 750 02  
 Zastoupena: Ing. Alešem Frídlem, místopředsedou představenstva  
 Dagmar Přecechtělovou, členem představenstva  
 IČ: 27769585  
 DIČ: CZ27769585  
 Bankovní spojení: Raifeisenbank a.s.  
 Číslo účtu: 5005510811/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3303

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Kamil Minarovič, 602 583 383

(dále jen „zhotovitel“)

Dohoda o narovnání ke smlouvě o dílo na stavbu „Novostavba Domova pro osoby se zdravotním postižením ve Vrbně pod Pradědem“

## II.

Smluvní strany uzavřely dne 16. 5. 2014 smlouvu o dílo č. 00647/2014/KŘ na provedení stavby „Novostavba Domova pro osoby se zdravotním postižením ve Vrbně pod Pradědem“ a dne 11. 5. 2015 dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „smlouva“). Stavba byla zhotovitelem dokončena 28. 5. 2015 a objednatelem převzata 11. 6. 2015.

V průběhu dokončování díla bylo zjištěno, že některé práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a smluvním nabídkovém rozpočtu, nebude potřeba pro dokončení díla provést, a to buď zcela, nebo (dle skutečnosti) v nižším rozsahu. Jedná se o tyto práce a dodávky:

1. Čerpání vody při zemních pracích – nebylo nutno provádět v plném rozsahu.
2. Separální fólie v podlahových vrstvách – s ohledem na nízkou relativní vlhkost podkladu před kladením kročejových izolací, nebylo nutno tuto separační vrstvu pokládat.
3. Sněhové zábrany na střeše – s ohledem na změnu materiálu střešní krytiny (řešeno v dodatku č. 1) nebylo nutné využít plný rozsah sněhových zachytávačů a tyčí.
4. Dveřní mřížky - úspora ve skutečném provedení oproti předpokladu. Mřížky osazeny ve všech dveřích do místností s nuceným odtahem vzduchotechnikou.
5. Bezpečnostní tabulky - úspora ve skutečném provedení oproti předpokládané výměře. Odsouhlaseno při závěrečné kontrolní prohlídce ze strany dotčeného orgánu - hasičů.
6. Úspory v oplocení – při vytyčování trasy oplocení byla upravena poloha plotu oproti projektu (kolize se zelení a trasou inženýrských sítí).

Cena neprovedených prací a dodávek dle bodu 1-6 tohoto čl. dohody činí 52.158,68 Kč bez DPH.

Podrobný rozsah neprovedených prací a dodávek je specifikován v příloze č. 1 této dohody.

## III.

S ohledem na výše uvedené smluvní strany prohlašují, že:

1. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla dle projektové dokumentace a nabídkového rozpočtu nebyly provedeny práce a dodávky uvedené v čl. I odst. 1 - 6 této dohody.
2. Cena díla se snižuje o cenu neprovedených prací a dodávek a činí 17.815.934,94 Kč bez DPH a 20.491.454,24 Kč vč. DPH.

## IV.

1. Ostatní práva a závazky vyplývající ze smlouvy touto dohodou neupravené zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 Soupis neprovedených prací a dodávek.
5. Oprávnění hejtmána kraje rozhodnout o uzavření této dohody vyplývá z usnesení rady kraje č. 73/4452 ze dne 19. 1. 2011 ve znění usnesení rady kraje č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011.

V Ostravě dne 23. 07. 2015

V Přerově dne 10. 07. 2015

za objednatele  
Miroslav Novák  
hejtman kraje



PSS Přerovská stavební a.s.



Skopalova 2861/7  
750 02 Přerov I - město  
DIČ: CZ27769585

za zhotovitele  
Ing. Aleš Frídl  
místopředseda představenstva

PSS Přerovská stavební a.s.



Skopalova 2861/7  
750 02 Přerov I - město  
DIČ: CZ27769585

za zhotovitele  
Dagmar Přecechtělová  
člen představenstva

## Příloha č. 1 Soupis neprovedených prací a dodávek

**Stavba:** Novostavba Domova pro osoby se zdravotním postižením ve Vrbně pod Pradědem

Objednatel: Moravskoslezský kraj, 28.října 117, 702 18 Ostrava

Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Místo: Vrbno pod Pradědem

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

### SO 01 NOVOSTAVBA DOZP

#### 1 Zemní práce

R	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	h	-48,346	29,07	-1 405,42
R	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	-15,000	17,66	-264,90

#### 63 Podlahy a podlahové konstrukce

R	63248121x	Separáční vrstva PE fólie	m2	-935,332	11,59	-10 840,50
---	-----------	---------------------------	----	----------	-------	------------

#### 765 Krytiny tvrdé

R	765322701R00	Protisněhová zábrana A 400, všech barev	kus	-140,000	35,58	-4 981,20
R	76532270x	Protisněhová zábrana - trubkový zachytávač	m	-44,000	421,33	-18 538,52
R	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	-0,186	608,29	-113,14

#### 766 Konstrukce truhlářské

R	429729x2	Mřížka větrací - hliník vel. 500x150 do dveřních křídel	kus	-12,000	137,47	-1 649,64
---	----------	---	-----	---------	--------	-----------

#### 799 Ostatní

R	PBR - 799-03	bezpečnostní tabulka dle ČSN ISO 3864 dodávka, montáž	ks	-22,000	230,94	-5 080,68
---	--------------	---	----	---------	--------	-----------

**Celkem SO 01**

**-42 874,00**

### SO 04 OPLOCENÍ

#### 33 Sloupy a pilíře, stožáry, stojky

R	338171122R00	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet. C 25/30	kus	-9,000	151,98	-1 367,82
R	33817121x	držák plotové desky H 300 pr. 48mm - pozink dodávka a montáž	ks	-5,000	147,01	-735,05
R	33817122x	Plotová betonová deska 245/30/5 cm dodávka a montáž	ks	-20,000	281,40	-5 628,00
R	55342347	Vzpěra plotová komaxit 2200/38x1,5 mm součástí je hlava a hákový šroub	kus	-4,000	164,39	-657,56
R	5534234x	Sloupek plotový kraj a roh komaxit 2600/48x1,5 mm	kus	-5,000	179,25	-896,25

**Celkem SO 04**

**-9 284,68**

**Celkem za stavbu bez DPH**

**-52 158,68 Kč**