

**Sazebník za zřízení věcného břemene na pozemcích silnic II. a III. tříd, účelových komunikací a ostatních nemovitostech ve vlastnictví kraje**

způsob dotčení pozemku		tříd a	množství *)	<b>základní sazba v Kč</b>
příčné uložení výkopem	překop	II.	případ	10.000
		III.	případ	5.000
příčné uložení bez výkopu	protlak do DN 300	II., III.	bm	200
	protlak do DN 500	II., III.	bm	300
	protlak nad DN 500	II., III.	bm	400
	stávající chránička	II., III.	bm	<b>50 % základní sazby</b>
podélné uložení výkopem	vozovka, zpevněná krajnice, odstavný pruh	II.	bm	1.000
		III.	bm	300
	nezpevněná. krajnice, střední dělící pás	II.	bm	200
		III.	bm	100
	příkop, pomocný pozemek	II.	bm	100
		III.	bm	50
	rekonstrukce nebo oprava sítě **)	II., III.	bm	10
pozemky ostatní a účelových komunikací		bm	50	
podélné uložení bez výkopu	vozovka, zpevněná krajnice, odstavný pruh	II., III.	bm	<b>50 % základní sazby</b>

mostní objekt	uložení do stávající chráničky	II.	bm	50
		III.		20
	jiný přechod bez zásahu do vozovky	II., III.	bm	500
umístění	sloup, základ, objekt, šachta	II., III.	ks	500
	nadzemní vedení	II., III.	bm	50
<b>sjezd</b>			<b>případ</b>	<b>1.000</b>

### Vysvětlivky

- \*) Rozsah věcného břemene (délky) dle geometrického plánu se uvádí dle výkazu délek (příp. za každý započatý metr).
- \*\*\*) Umístění opravované nebo rekonstruované inženýrské sítě v ochranném pásmu stávajícího vedení (ve vzdálenosti max. 1,5 m od stávající trasy) a ve shodném pozemku jako původní.

### Základní sazba

Je stanovena ve výši **min. 3.000 Kč bez DPH** za smlouvu.  
Základní sazba bude navýšena o DPH v zákonné výši.

### Výjimky ze základní sazby

1. Pro **obce** bude stanovena jednorázová úhrada ve výši **1.000 Kč bez DPH** za smlouvu za podmínky dodržení vlastnictví k vybudované síti či objektu oprávněným po dobu min. 5 let, které neřeší majetkoprávní vypořádání nemovitostí úplatnou formou. Tato sazba bude navýšena o DPH v zákonné výši.

2. Pro Lesy ČR, státní podnik a Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, ve výši min. **10.000 Kč bez DPH** za smlouvu. Tyto sazby budou navýšeny o DPH v zákonné výši.
3. U třístranných smluv, kdy povinný je Moravskoslezský kraj, oprávněný jiný subjekt a investor Ředitelství silnic a dálnic ČR a u smluv uzavíraných přímo s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, bude cena stanovena **dle znaleckého posudku** v souladu s platným vnitřním předpisem ŘSD. Tato sazba bude navýšena o DPH v zákonné výši.
4. Při umístění inženýrské sítě do pozemku cestmistrovství ve vlastnictví MSK a předané k hospodaření organizaci SSMSK, bude náhrada stanovena **dle znaleckého posudku** s tím, že výše úhrady bude **min. 3.000 Kč bez DPH**. Tato sazba bude navýšena o DPH v zákonné výši.
5. V případech, kdy sazba za zřízení věcného břemene není v sazebníku uvedena (např. na umístění nástupiště, chodníku, cyklistické stezky apod. dle plošné výměry), bude finanční náhrada stanovena **dle znaleckého posudku** s tím, že výše úhrady bude **min. 3.000 Kč bez DPH**. Tato sazba bude navýšena o DPH v zákonné výši.
6. Výjimka určena pro Statutární město Ostrava. Výše jednorázové úhrady platí pro pozemky uvedené v příloze smlouvy „Dohoda o změně obsahu závazku“ schválená usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1387 ze dne 22. 12. 2010. Sazba jednorázové úhrady činí **100 Kč včetně DPH** za zřízení jednotlivého věcného břemene (rozumí se 100 Kč např. za vodovod a další 100 Kč např. za kanalizaci uvedené v jedné smlouvě). Tato sazba za jednotlivé věcné břemeno je včetně DPH v zákonné výši
7. V případech přeložky inženýrských sítí vyvolané stavbou krajem (povinný kraj, oprávněný jiný subjekt, investor SSMSK). Výše úhrady bude **100 Kč včetně DPH** za zřízení jednotlivého věcného břemene (rozumí se 100 Kč např. za vodovod a další 100 Kč např. za kanalizaci uvedené v jedné smlouvě). Tato sazba za jednotlivé věcné břemeno je včetně DPH v zákonné výši.
8. Pouze v případech hodných zvláštního zřetele (např. k zajištění majetkoprávní přípravy a realizace staveb zařazených v dokumentu Bílá kniha, v případech, kdy byla s obcí nebo městem uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene bezúplatně) bude radě kraje předložen materiál k rozhodnutí, ve kterém bude navržena **individuální cena**.
9. Pro Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. při opravách a rekonstrukcích stávajících vodovodních a kanalizačních vedení, které budou nově situovány v ochranném pásmu stávajícího vedení (tj. ve vzdálenosti max. 1,5 m od stávající trasy u potrubí do průměru 500 mm, ve vzdálenosti max. 2,5 m od stávající trasy u potrubí průměru nad 500 mm - viz § 23 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích

Počet stran přílohy: 3

pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů) a ve shodném silničním pozemku, bude právní vztah existence nově umístované inženýrské sítě řešen **formou souhlasného prohlášení**, které bude do katastru nemovitostí zaneseno podobně jako smlouva o zřízení věcného břemene. Sazba jednorázové úhrady činí **3.000,- bez DPH**. K této sazbě bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.