

Koncept DODATEK č. 1

ke Kupní smlouvě ev. č. 05620/2016/IM ze dne 11. 10. 2016

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

dále jen „**prodávající**“ na straně jedné

a

PrimMat – Soukromá střední škola podnikatelská, s.r.o.

se sídlem: Československé armády 482, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupená: Mgr. Ivanou Matulovou, jednatelkou
Mgr. Zdeňkem Matulou, jednatelem
IČO: 25376357
zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C16294

dále jen „**kupující**“ na straně druhé

I.

Úvodní prohlášení

- Smluvní strany prohlašují, že dne 11. 10. 2016 mezi sebou uzavřely Kupní smlouvy ev. č. 05620/2016/IM (dále jen „Smlouva“), kterou prodávající úplatně převedl do vlastnictví kupujícího nemovité věci, a to:
 - pozemek parc. č. 970 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 482, část obce Místek, občanská vybavenost,
 - pozemek parc. č. 971 ostatní plocha,vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek.
- Dle čl. III. Smlouvy byla kupní cena dohodnuta ve výši 6.600.000 Kč a kupující se zavázal kupní cenu splácet v pravidelných splátkách takto:
 - první splátku ve výši 660.000 Kč uhradí kupující nejpozději do 31. 12. 2016,
 - počínaje rokem 2017 bude kupující hradit kupní cenu v pravidelných ročních splátkách ve výši 660.000 Kč vždy nejpozději do 31. 12. daného kalendářního roku; poslední splátka tak bude uhrazena nejpozději do 31. 12. 2025.
- Dopisem ze dne 14. 5. 2019 požádal kupující o prodloužení doby splátkování.

II.

Změna Smlouvy

- Smluvní strany prohlašují, že k datu 30. 6. 2019 uhradil kupující v souladu se Smlouvou částku 2.310.000 Kč a zbývá uhradit částka ve výši 4.290.000 Kč.
- Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 7. 2019 se kupující zavazuje hradit dosud nesplacenou část kupní ceny ve výši 4.290.000 takto:
 - do 31. 12. 2019 se kupující zavazuje uhradit splátku ve výši 186.516 Kč,
 - počínaje rokem 2020 se kupující zavazuje hradit doplatek kupní ceny v pravidelných ročních splátkách ve výši 373.044 Kč, vždy nejpozději do 31. 12. daného kalendářního roku; poslední splátka tak bude uhrazena nejpozději do 31. 12. 2030.
- V případě prodlení kupujícího s úhradou kterékoliv splátky, delšího než 60 dnů, se zbývající část kupní ceny stává splatnou ihned a kupující je povinen uhradit celou zbývající část kupní ceny, a to do 60 dnů od dne, kdy bude kupující prodávajícím k její úhradě písemně vyzván.
- Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2019 za podmínky, že tento dodatek bude předtím uveřejněn spolu se Smlouvou v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek a Smlouva budou zveřejněny v registru smluv prodávajícím, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení kupující.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

IV.

Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

za prodávajícího

Ve Frýdku Místku dne

za kupujícího

.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

.....
Mgr. Ivana Matulová
jednatelka

.....
Mgr. Zdeněk Matula
jednatel